



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5 във връзка с чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ с обхват УПИ VI-244 от кв.255а и УПИ II-4401 от кв.255д по плана на гр.Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№94-С-561 от 18.09.2015 г. от Стойка Митева Великова за разрешаване изработването на проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ с обхват УПИ VI-244 от кв.255а и УПИ II-4401 от кв.255д по плана на гр.Шумен. С предложението се иска промяна на ширината между уличните регулационни линии по ул.“Стефан Караджа“, между осови точки 216 и 217 на основание чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ, тъй като предвиденото разширение на улицата за сметка на имот с идентификатор 83510.667.244 по кадастралната карта на Шумен не е реализирано, а в съответния срок по чл.208 от ЗУТ не е започнато отчуждително производство. Тъй като частта от улица “Стефан Караджа“, засегната от изменението, по транспортната схема към Общия устройствен план, е била предвидена за улица IV клас, същата е изменена с Решение на Общински съвет №1081 от 30.07.2015 г. на улица V клас. Въз основа на променената транспортна схема към ОУП е изготвена скицапредложение за изменение на Плана за улична регулация за улична отсечка между осови точки 216 и 217. Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.22 от Протокол №37 от 1.12.2015 г., като за уличната отсечка са приети следните минимални ширини на елементите от улицата с параметри за Va клас: улични платна 2x3,50 м и тротоари 2x1,50 м на основание чл.115, ал.4 във връзка с чл.115, ал.3, т.4 от Наредба №2 за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии. Дадено е становище да се изготви докладна записка до Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

Във връзка със заявление на заинтересуван собственик вх.№94-С-561 от 18.09.2015 г., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ, становище на главния архитект по заявление с вх.№94-С-561 от 18.09.2015 г. съгласно чл. 135, ал. 4 от ЗУТ, Скица-

предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, одобрено от Кмета Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ във връзка с чл.124а, ал.7 от ЗУТ и становище на ОБЕСУТ по т.22 от Протокол №37 от 1.12.2015 г., Общински съвет Шумен

**О Д О Б Р Я В А :**

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

**Р А З Р Е Ш А В А :**

Изработването на проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ с обхват УПИ VI-244 от кв.255а и УПИ II-4401 от кв.255д по плана на гр.Шумен. С проекта да се промени уличната регулация между уличните регулационни линии по ул.“Стефан Караджа“, между осови точки 216 и 217, като уличната регулация се постави в съответствие с имотната граница към улицата на имот с идентификатор 83510.667.244 по кадастралната карта на Шумен. Променената улична отсечка да се проектира с общ габарит 10 м., включващ улични платна 2x3,50 м и тротоари 2x1,50 м. Във връзка с променената улична отсечка да се променят регулационните граници на УПИ VI-244 от кв.255а и УПИ II-4401 от кв.255д по плана на гр.Шумен съгласно скицата-предложение, представена от възложителя.

Настоящото решение подлежи на обжалване и контрол по реда и сроковете определени в част V ,глава XIX от ЗУТ.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ  
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,  
ИНЖ.БОЯН ТОДОРОВ  
Заместник кмет  
по Устройство на териториите,  
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,  
арх. Сн.Андреева  
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:  
инж.Росен Христов