



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.412.25 по кадастралната карта на Шумен в местността „Долен Сусурлук” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.412.25 по кадастралната карта на Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№94-Ж-92 от 27.10.2015 г. от Живко Петев Петров за разрешаване изработването на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.412.25 по кадастралната карта на Шумен в местността „Долен Сусурлук” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.412.25 по кадастралната карта на Шумен. Съгласно Общия устройствен план за имота се предвижда възможност за промяна предназначението на земята с показатели за предимно производствена устройствена зона. Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.23 от Протокол №37 от 1.12.2015 г. със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

**РЕШИ:**

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик вх.№94-Ж-92 от 27.10.2015 г., на основание чл.124а, ал.1 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, одобрено от Кмета Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ във връзка с чл.124а, ал.7 от ЗУТ и становище на ОБЕСУТ по т.23 от Протокол №37 от 1.12.2015 г., Общински съвет Шумен

**О Д О Б Р Я В А :**

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

**Р А З Р Е Ш А В А :**

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.412.25 по кадастралната карта на Шумен в местността „Долен Сусурлук” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.412.25 по кадастралната карта на Шумен съгласно скицата-предложение и заданието за проектиране, представени от възложителя.

ПУП-Парцеларен план да се изготви при необходимост, в зависимост от предвижданията за свързване на имота с мрежите на техническата инфраструктура.

Настоящото решение подлежи на обжалване и контрол по реда и сроковете определени в част V ,глава XIX от ЗУТ.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ  
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,  
ИНЖ.БОЯН ТОДОРОВ  
Заместник кмет  
по Устройство на териториите,  
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,  
арх. Сн.Андреева  
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:  
инж.Росен Христов