



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. дтн инж. Борислав Беджев
Председател на Общински съвет Шумен

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез търг на публична общинска собственост в сградата на СОУ „Йоан Екзарх Български”, гр. Шумен

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Шумен постъпи докладна записка от г-жа Валентина Тодорова– директор на СОУ „Йоан Екзарх Български”, с молба Общинският съвет да вземе решение за отдаване под наем на ученическа/училищна кафесладкарница, намираща се в сградата на училището, след провеждане на публичен търг, тъй като договореният срок с досегашния наемател изтича.

Съгласно чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган на лицето, на което е предоставено управлението - управителя, съответно директора на юридически лица и структури, включително училища, културни институти, обслужващи звена и други на общинска бюджетна издръжка.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи, че решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема от Общински съвет при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 4, т. 1.1. от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, да се предостави под наем за срок от 5 години след провеждане на публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ помещение от 50,5 кв.м. за ученическа/училищна кафесладкарница, находящо се в сградата на СОУ „Йоан Екзарх Български”, гр. Шумен, ул. „Преслав” № 1, при спазване на Наредба № 3 от 21.07.2009 г. за здравословно хранене на учениците.

2. Възлага на директора на СОУ „Йоан Екзарх Български” да проведе процедурата за отдаване под наем на помещението по точка 1 при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен и да сключи договора.

Вносител:

Проф. д-р инж. Борислав Беджев
Председател на ОбС Шумен

Изготвил:

Мариела Иванова
главен специалист ПДОБС