

До Председателя на  
Общински съвет Шумен

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от Красимир Костов –  
кмет на Община Шумен

Относно: Приемане на Годишния финансов отчет на „Общински жилища и имоти” ЕООД в ликвидация и удължаване на срока за ликвидацията на дружеството

С решение № 215 от 27.09.2012г. Общинският съвет прекрати „Общински жилища и имоти” ЕООД, откри производство по ликвидация на дружеството и определи срок за извършване на ликвидацията 6 месеца. Със същото решение беше избран ликвидатор на дружеството. С решение № 834 от 25.09.2014г. срокът за ликвидацията на „Общински жилища и имоти” ЕООД беше продължен до 31.12.2014г.

Съгласно чл. 270 от Търговския закон ликвидаторите съставят баланс към момента на прекратяването на дружеството и доклад, който пояснява баланса, а в края на всяка година те извършват годишно приключване и представят годишен финансов отчет и годишен доклад за дейността си пред ръководния орган, който се произнася за приемането на началния баланс, на годишното приключване и за освобождаването от отговорност на ликвидаторите.

В изпълнение на задълженията си ликвидаторът на „Общински жилища и имоти” ЕООД е представил годишен баланс и отчет за приходите и разходите за 2014г., както и доклад, поясняващ баланса, които, приложени към докладната записка, представяме на Общинския съвет.

Съгласно доклада на ликвидатора на 05.12.2014г. е извършено прехвърляне на имуществото от „Общински жилища и имоти” ЕООД в ликвидация на ОП „Общински жилища и имоти”. През 2014г. дружеството в ликвидация е осъществявало стопанска дейност, свързана с приключването на договорните взаимоотношения с наемателите на общински имоти. Към доклада на ликвидатора е представено становище от адвокат, в което са описани проблемите при събиране на вземанията на дружеството, което води до забавяне на процеса. Според становището не са налице условия за цедиране на задълженията с цел прехвърляне на вземанията на Община Шумен и ускоряване на процеса на ликвидация по този начин, и е необходимо продължаване на срока за ликвидация на „Общински жилища и имоти” ЕООД. Предложението на общинската администрация е срокът на ликвидацията на дружеството да бъде удължен до 30.11.2015г.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

1. Приема годишния финансов отчет за 2014г. и годишния доклад за дейността на "Общински жилища и имоти" ЕООД в ликвидация.

2. Освобождава от отговорност ликвидатора на „Общински жилища и имоти“ ЕООД в ликвидация за дейността му през 2014 г.

3. Продължава срока на ликвидацията на „Общински жилища и имоти“ ЕООД до 30.11.2015г.

Вносител,

**Красимир Костов**

*Кмет на Община Шумен*