

# ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ

за

необходимостта от продажба на общинската част от  
**„Хотелски комплекс Шумен”** с разгъната  
застроена площ 19344 кв.м, заедно с правото на  
строеж върху УПИ VIII, в квартал 75а  
по плана на гр. Шумен

Възложител: Община Шумен

Изпълнител: инж. Симеон Стефанов Куцаров -  
независим оценител

Дата: май 2015 г.

## ДОКЛАД

1. **Възложител:** Община Шумен, ЕИК 000931721, гр. Шумен.
  2. **Изпълнител:** Симеон Стефанов Куцаров – независим оценител с оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти, търговски предприятия и вземания, машини и съоръжения, притежаващ сертификати за правоспособност, издадени от Камара на независимите оценители в България; диплома за завършено висше образование - инженер технолог № 913852 от Ленинградски технологичен институт, диплома за висше образование – магистър по икономика, № 033147 14.03.2005 г., издадена от Стопанска академия „Д.А.Ценов” гр. Свищов, гр. Шумен, ул. „Охрид” № 13, ап. 8, тел. 0888 331824, [kucarovss@abv.bg](mailto:kucarovss@abv.bg).
  3. **Задачи на анализа:** да се анализира икономическата и финансова необходимост и целесъобразност от извършване на разпоредителна сделка – продажба на миноритарния съсобствен дял на Община Шумен в недвижим имот – „Хотелски комплекс Шумен”.
  4. **Предназначение от анализа:** Анализът се изготвя във връзка с необходимостта от потвърждаване на вече извършени разпоредителни действия на Община Шумен по продажбата на миноритарен съсобствен дял в недвижим имот - „Хотелски комплекс Шумен”. Анализът следва да изследва целесъобразността и финансово-икономическата изгода за Община Шумен от продажбата на миноритарния съсобствен дял в имота на „Уеб финанс холдинг” АД гр. София, ЕИК 103765841 за продажна цена 1 850 000 лв.
  5. **Предмет и обект на изготвения финансово-икономически анализ** е следния имот:  
**Хотелски комплекс “Шумен”**, представляващ девететажна масивна сграда с разгъната застроена площ 19344 кв.м, заедно с правото на строеж, учредено в УПИ VIII, кв. 75а по плана на гр. Шумен. Граници на имота: улица “Антим I”, улица “Август Попов”, бул. “Симеон Велики”.
- Хотелският комплекс е въведен в експлоатация през 1989 г. Сградата е девететажна, носеща конструкция – ст.бетонова с носещ ст.бетонен скелет за първите два етажа и едроплощен кофраж от трети до девети етажи, където е разположена хотелската част. Фундаментите са ивични и

локални бетонови. Стените в сутерена са ст.бетонови и тухлена зидария в останалата част, изградени са ст.бетонови шайби. Покривът е плосък – ст.бетонова плоча, топло и хидроизолации. Фасада на сградата е облицована с каменни плочи и алуминиеви профили.

Сградата включва в себе си следните подобекти:

**Първи етаж:**

- входно и централно фоайе – подвижна врата с фотоклетка, под – полиран гранит, ламиниран паркет и мокет, стени – декорирани с дървени плоскости и минерална мазилка, таван – гипсокартон със скрито осветление, монтирани декоративни алуминиеви орнаменти, входните врати и остъкляването е от витринни дебелостенни безрамкови стъкла;
- репепция - полиран гранит и масивно дърво, декоративно оформено вътрешно стълбище към мезанина на втори етаж, до стълбата е монтиран фонтан от полиран мрамор;
- лоби-бар: полиран гранит и масивно дърво, пред лоби-бар е обособена тераса със стъклен навес, подът е с мраморни плочи;
- магазини, фризьорски салон, офиси: подове – теракот и мраморни плочи, стени – японска мазилка, латекс, таван – окачен;
- плувен басейн, сауна, лекарски кабинет и спомагателни помещения: в плувния басейн и сауната подът е с теракот, стените са с плостмасови плоскости, фаянс, дърво, таванът е окачен; витринното остъкляване на басейна е с алуминиева дограма; към басейна са изградени тоалетни и душеве – с теракот и фаянс;
- междинно фоайе: под – мокет, стени – японска мазилка, таван – окачен;
- параклис: под – полиран гранит, стени и таван – латекс, по стените има дърворезба;
- механа: входни врати – дървени с дърворезба, под – котленски камък, дюшама и мокет, стени – декоративни тухли, таван – гипсокартон, декоративни дървени греди и декоративни орнаменти, монтирано декоративно водно колело с циркулираща вода и кладенец, монтирани са две дървени мостчета и изкуствен ручей, терасата от лобибара продължава и пред механата; ел.инсталация, климатизация и вентилация; в кухненския блок: под – теракот, стени – фаянс и боя, тавани – боядисване, монтирана смукателна вентилация; санитарни възли: под – мраморни плочи, сетни

– фаянс, таван – окачен – гипсокартон, в коридора – “Хънтар Дъглас”; на механата е направена цялостна реконструкция и ремонт през 2000 г.

**Приземен етаж:**

- бар-вариете: под – полиран гранит с вградено декоративно осветление, мокет, стени – японска мазилка, таван – окачен на няколко нива с декоративно оформяне тип “Звездно небе”, изпълнено с оптични влакна; бар-плот, рукванд, кабина за дисководещ; кухненски бокс – под мозайка, стени – фаянс, таван – боядисване; гримборни – под теракот, стени фаянс, таван – боядисване; вътрешната дограма е дървена.

**Втори етаж:**

- вътрешно стълбище от първи към втори етаж: полиран гранит, масивни парапети, японска мазилка, метални орнаменти;
- мецанин: под – мокет, стени – японска мазилка, таван – окачен от алуминиеви профили, състои се от три конферентни зали, най-голямата с 200 места; монтирани климатизация и вентилация; прилежащи санитарни възли: под теракот, стени фаянс, тавани – окачени;
- хотелска администрация: подове – мокет, стени – тапети, латекс, тавани – окачени; фасадната дограма е алуминиева, вътрешната – дървена;
- зала за закуска: под – мокет, стени – декоративен дялан камък и декоративни огледални пана, таван – мазилка и латекс;
- ресторант: под – мокет, стени и тавани – дървени декоративни плоскости, ресторантът се състои от две зали, кухненски блок – обслужва ресторанта и механата, част от него може да се използва и като сладкарски цех, под – мозайка, стени – фаянс и боядисване, тавани – боядисване, фасадната дограма е алуминиева, вътрешната – дървена;

**Трети – осми етажи:** хотелска част с 228 броя стаи, всяка със собствен санитарен възел, разположени от трети до осми етаж. На всеки етаж са разположени по 4 броя апартаменти, всеки с по два санитарни възела – отделно тоалатна и баня.

Довършителни работи на стаи и апартаменти от трети до осми етажи:

- коридор – настилка мокет, стени – японска мазилка, гипсова шпакловка, латекс, дървени плоскости, тавани – гипсова шпакловка, латекс;

- стаи: подове – мокет, стени – сатенирани тапети, гипсова шпакловка, латекс, тавани – гипосва шпакловка, латекс;
- санитарен възел: настилка теракот, облицовка фаянс, окачен таван.

В апартаментите и стаите на седми и осми етажи е извършен основен ремонт, при който в санитарните възли на апартаментите са монтирани джакузи, в стоите – вани, довършителните работи са лаксозно изпълнение.

Фасадната дограма е алуминиева, вътрешната дограма – дървена. Част от стаите са климатизирани. Изградени са ел.инсталация, В и К. Хотелската част е в много добро състояние.

#### Девети етаж:

- ресторант “Панорама”: под – мраморни плочи, брекча и мокет, стени – пръскана и минерална мазилка, таван – окачен, декоративни стълбищни мраморни парапети ограждат площадките на различни нива в ресторанта; кухненски блок: под – мозайка, стени – фаянс, таван – латекс; санитарни възли: под – теракот, стени – фаянс, таван – латекс; фасадната дограма е алуминиева, вътрешната – дървена; изградени инсталации и вентилации.

Сградата е в добро състояние и се ползва по предназначение.

Подходът към комплекса е от кръстовището на бул. “Симеон Велики”.

Имотът по кадастралната карта на град Шумен представлява следното:

- сграда с идентификатор 83510.660.508.1, застроена в поземлен имот 83510.660.508, със застроена площ 1601 кв.м, на девет етажа, представляваща хотел на осем етажа с приземен етаж;
- сграда за енергопроизводство на един етаж, с идентификатор 83510.660.508.2 със застроена площ 240 кв.м;
- сграда с идентификатор 83510.660.508.3 със застроена площ 2965 кв.м, на два етажа, с предназначение – хотел.

Хотелският комплекс е разположен в първа зона на град Шумен. В непосредствена близост се намират открит и закрит паркинг, църква, търговски обекти, офиси и жилищни сгради.

Хотелският комплекс е съсобствен на:

- Община Шумен – миноритарен дял – малко над 28 %
- „МАДАРА ИНТЕРТУР” АД – останалия мажоритарен дял.

6. Хотелски комплекс Шумен представлява основна сграда хотел на девет етажа, спомагателна сграда за енергопроизводство и сграда – хотел на два етажа. Анализът на градоустройствения статут показва, че хотелския комплекс **не може да се подели** съобразно квотите на съсобственост между съсобствениците.
7. Функционално всички подобекти в хотелския комплекс – рецепция, хотелски стаи, ресторант, лоби бар, спомагателни, обслужващи помещения и други са свързани в единно цяло, те не могат да функционират по предназначение самостоятелно отделно от останалата част от хотелския комплекс. По тези причини функционално и по предназначение хотелския комплекс **не може да подели** съобразно квотите на съсобственост между съсобствениците.
8. Хотелски комплекс Шумен се стопанисва изцяло от мажоритарният съсобственик на имота – „Мадара Интертур” АД гр. Шумен, ЕИК 837067524.  
Анализът на финансовите отчети на дружеството по основни показатели от отчета за приходи и разходи показва следното:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Мярка	2010	2011	2012	2013
1	Приходи от продажби	хил.лв	370	495	398	720
2	Разходи за оперативна дейност	хил.лв	543	617	1089	666
3	Счетоводна печалба/загуба	хил.лв	-138	-91	-679	56

Представените данни от публично оповестените финансови отчети показват, че „Мадара Интертур” АД гр. Шумен, ЕИК 837067524, отчита загуби през периода 2010 – 2012 г., а през 2013 г. отчита минимална печалба от 56 хил.лв.

Основните приходи и разходи от дейността на дружеството са свързани със стопанисването на хотелския комплекс.

ОПР за 2011 г., 2012 г. и 2013 г. са приложени към анализа – Приложение № 1.

9. По изготвена оценка от лицензиран оценител през 2006 г. за целият хотелски комплекс Шумен е определена пазарна стойност в размер на 5 745 000 лв, а за миноритарния съсобствен дял на Община Шумен – 1 850 000 лв. Анализът на пазарните цени на подобни имоти – хотели и обекти с подобно търговско предназначение в гр. Шумен, за периода 2006 г. – май 2015 г.

показва ръст на пазарните цени в периода 2006 г. – 2008 г. и спад на същите в периода 2009 г. – 2014 г.

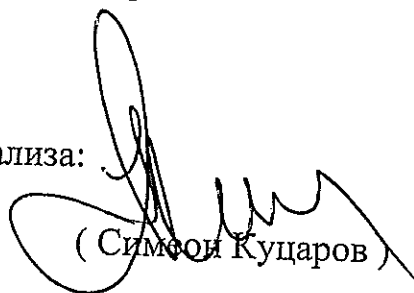
На основа на пазарната конюнктура – търсене и предлагане на подобни имоти в района, местоположение, характеристика, състояние и прочие фактори, както и на публично данни от продажба на подобни обекти в района от частни съдебни изпълнители, може да се направи извод, че към момента миноритарният съсобствен дял на Община Шумен много трудно би могъл да се продаде на цена по-висока от 1 850 000 лв, с оглед на тези обстоятелства и на обстоятелствата, че миноритарният съсобствен дял не дава възможност за стопанисване на обекта, градоустройственият и функционален характер на имота правят трудноосъществимо съвместното му ползване от двамата съсобственици и практически неговият собственик не може да получава икономически ползи от тази собственост на миноритарен дял.

#### **Изводи и заключение на финансово-икономическия анализ:**

1. Община Шумен като собственик на миноритарен дял от недвижим имот – Хотелски комплекс Шумен, не може да участва в стопанисването и управлението на имота.
2. Община Шумен като собственик на миноритарен дял от недвижим имот – Хотелски комплекс Шумен не може да получава икономически и финансови ползи от тази собственост, при стопанисването и управлението на имота.
3. Община Шумен не може да изпълнява задълженията си по Закона за собствеността и да участва финансово в поддръжката и ремонта на имота в качеството си на съсобственик, поради липса на финансови средства за тази цел.
4. Получените средства от продажбата на миноритарния съсобствен дял в имота в размер на 1 850 000 лв ( един милион осемстотин и петдесет хиляди ) на „Уеб финанс холдинг” АД гр. София, Община Шумен е използвала за подобряване на инфраструктурата в града, които мероприятия имат голям обществен интерес.

5. Анализът категорично показва целесъобразността и финансово-икономическата изгода за Община Шумен от продажбата на миноритарния съсобствен дял в имота на „Уеб финанс холдинг” АД гр. София, ЕИК 103765841 за продажна цена 1 850 000 лв.
6. Алтернативен вариант – ако не се направи потвърждаване на вече извършени разпоредителни действия на Община Шумен по продажбата на миноритарен съсобствен дял в недвижим имот - „Хотелски комплекс Шумен” на „Уеб финанс холдинг” АД гр. София, ЕИК 103765841 за продажна цена 1 850 000 лв, Община Шумен ще бъде осъдена да върне получените средства от продажбата през 2006 г., заедно с дължимите лихви, пропуснати ползи, съдебни разходи и прочие, чийто размер значително ще надхвърли получените през 2006 г. средства. При този алтернативен вариант Община Шумен ще остане собственик на миноритарен съсобствен дял, от който не може да получава икономическа изгода и който много трудно би могъл да бъде продаден на потенциален инвеститор поради изложените по-горе обстоятелства.

Изготвил анализа:



( Симеон Куцаров )



Отчетна единица:	МАДАРА ИНТЕРТУР АД
Гр. (с.)	гр. Шумен
Община	Шумен

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
837067524

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА**

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>А. Разходи</b>			
<b>I. Разходи за оперативна дейност</b>			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	286	240
Суровини и материали	10210	116	102
Външни услуги	10220	170	138
Разходи за персонала	10300	141	162
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	117	136
Разходи за осигуровки	10320	24	26
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	18	19
Разходи за амортизация и обезценка	10400	131	108
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	131	108
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	131	98
Разходи от обезценка	10412		10
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	59	33
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	59	33
Провизии	10520		
<b>Общо за група I</b>	<b>10000</b>	<b>617</b>	<b>543</b>
<b>II. Финансови разходи</b>			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	1	
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	3
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
<b>Общо за група II</b>	<b>11000</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>	<b>14000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Извънредни разходи</b>	<b>12000</b>		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
<b>Общо разходи (I + II + III)</b>	<b>13000</b>	<b>619</b>	<b>546</b>
<b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>14100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Разходи за данъци от печалбата</b>	<b>14200</b>		
<b>V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>	<b>14300</b>		<b>-1</b>
<b>Г. Печалба (В - IV - V)</b>	<b>14400</b>		
<b>Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)</b>	<b>14500</b>	<b>619</b>	<b>545</b>

## Раздел II. Разходи за суровини и материали ( код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Разходи за суровини и материали</b>	<b>21000</b>	<b>116</b>
Енергийни продукти *	21110	61
Вода	21120	6
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	49

\*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлиенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

## Раздел III. Разходи за външни услуги ( код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Разходи за външни услуги</b>	<b>31000</b>	<b>170</b>
Застраховки	31110	4
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т. ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	3
Нает транспорт	31170	21
Текущ ремонт	31180	2
в това число на:		
Сгради	31181	2
Машины и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	18
Други	31210	122
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

## Раздел IV. Други разходи ( код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Други разходи</b>	<b>41000</b>	<b>59</b>
Балансова стойност на продадените активи	41100	59
Стоки	41110	59
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угодяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

## Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т. ч. изплатени на бюджета	51210	

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>А. Приходи</b>			
<b>I. Приходи от оперативна дейност</b>			
Нетни приходи от продажби	15100	495	370
Продукция	15110		39
Стоки	15120	121	17
Услуги	15130	374	314
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	251	221
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	15	16
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	5	4
<b>Общо за група I</b>	<b>15000</b>	<b>510</b>	<b>386</b>
<b>II. Финансови приходи</b>			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	18	22
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310	15	
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
<b>Общо за група II</b>	<b>16000</b>	<b>18</b>	<b>22</b>
<b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>	<b>19000</b>	<b>91</b>	<b>138</b>
<b>III. Извънредни приходи</b>	<b>17000</b>		<b>3</b>
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		3
<b>Общо приходи (I + II + III)</b>	<b>18000</b>	<b>528</b>	<b>411</b>
<b>В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>19100</b>	<b>91</b>	<b>135</b>
<b>Г. Загуба (В + IV + V.)</b>	<b>19200</b>	<b>91</b>	<b>134</b>
<b>Итого (Общо приходи + Г)</b>	<b>19500</b>	<b>619</b>	<b>545</b>

### СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2011 ГОДИНА

#### Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	495
в т. ч. приходи от населението*	15510	244
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	

\* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

## Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности ( код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	495
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	123
Ресторантьорство	61310	121
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческата дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	251
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

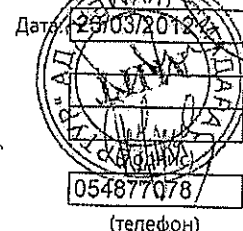
Ръководител: Николай Недялков Йонков

Съставител: Румяна Йорданова Лунгова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Румяна Йорданова Лунгова

(име, презиме, фамилия)



Отчетна единица:	МАДАРА ИНТЕРТУР АД
Гр. (с.)	гр.Шумен
Община	Шумен

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
837067524

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2012 ГОДИНА**

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>А. Разходи</b>			
<b>I. Разходи за оперативна дейност</b>			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	144	286
Суровини и материали	10210	82	116
Външни услуги	10220	62	170
Разходи за персонала	10300	149	141
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	124	117
в т. ч. компенсиреми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки	10320	25	24
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	19	18
Разходи за амортизация и обезценка	10400	658	131
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	137	131
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	137	131
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420	521	
Други разходи	10500	138	59
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	25	59
Провизии	10520		
<b>Общо за група I</b>	<b>10000</b>	<b>1 089</b>	<b>617</b>
<b>II. Финансови разходи</b>			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		1
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	2	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
<b>Общо за група II</b>	<b>11000</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>	<b>14000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Извънредни разходи</b>	<b>12000</b>		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
<b>Общо разходи (I + II + III)</b>	<b>13000</b>	<b>1 091</b>	<b>619</b>
<b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>14100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Разходи за данъци от печалбата</b>	<b>14200</b>		
<b>V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>	<b>14300</b>		
<b>Г. Печалба (В - IV - V)</b>	<b>14400</b>		
<b>Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)</b>	<b>14500</b>	<b>1 091</b>	<b>619</b>

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>А. Приходи</b>			
<b>I. Приходи от оперативна дейност</b>			
Нетни приходи от продажби	15100	382	495
Продукция	15110	33	
Стоки	15120	14	121
Услуги	15130	335	374
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	239	251
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т.ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	16	15
в това число:			
Приходи от финансиране	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420	6	
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		5
Общо за група I	15000	398	510
<b>II. Финансови приходи</b>			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т.ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т.ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	14	18
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		15
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	14	18
<b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>	19000	679	91
<b>III. Извънредни приходи</b>	17000	1	
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100	1	
Общо приходи (I + II + III)	18000	413	528
<b>В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)</b>	19100	678	91
<b>Г. Загуба (В + IV + V)</b>	19200	678	91
<b>Всичко (Общо приходи + Г)</b>	19500	1 091	619

### СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2012 ГОДИНА

#### Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	382
в т.ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т.ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т.ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	

\* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

\*\* Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

## Раздел II. Разходи за суровини и материали ( код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	82
Енергийни продукти*	21110	48
Вода	21120	5
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	29

\*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

## Раздел III. Разходи за външни услуги ( код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	62
Застраховки	31110	4
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	2
Нает транспорт	31170	6
Текущ ремонт	31180	
в това число, на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	16
в това число:		
Юридически	31191	16
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	15
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250	
Други	31210	19
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

## Раздел IV. Други разходи ( код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	138
Балансова стойност на продадените активи	41100	25
Стоки	41110	25
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	113
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	43

## Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

## Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	382
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складирание на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	96
Ресторантьорство	61310	47
Издаателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	239
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т.ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене; фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

## Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	X
Среднопретеглена стойност	70002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	

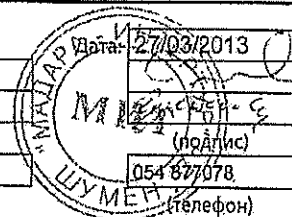
Ръководител: Николай Недялков Йонков

Съставител: ЦОНКА ХРИСТОВА ПЕТРОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Румяна Йорданова Лунгова

(име, презиме, фамилия)



054 877078

(телефон)



Отчетна единица:	МАДАРА ИНТЕРТУР АД
Гр. (с.)	гр. Шумен
Община	Шумен

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
837067524

### ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2013 ГОДИНА

Наименование на разходите а	Код на реда б	Сума - хил. лв.	
		текуща година 1	предходна година 2
<b>А. Разходи</b>			
<b>I. Разходи за оперативна дейност</b>			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	174	144
Суровини и материали	10210	87	82
Външни услуги	10220	87	62
Разходи за персонала	10300	127	149
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	104	124
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	23	25
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	17	19
Разходи за амортизация и обезценка	10400	163	658
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	136	137
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	136	137
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420	27	521
Други разходи	10500	202	138
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	37	25
Провизии	10520	10	
<b>Общо за група I</b>	<b>10000</b>	<b>666</b>	<b>1 089</b>
<b>II. Финансови разходи</b>			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	11	2
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
<b>Общо за група II</b>	<b>11000</b>	<b>11</b>	<b>2</b>
<b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>	<b>14000</b>	<b>56</b>	<b>0</b>
<b>III. Извънредни разходи</b>	<b>12000</b>		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
<b>Общо разходи (I + II + III)</b>	<b>13000</b>	<b>677</b>	<b>1 091</b>
<b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>14100</b>	<b>56</b>	<b>0</b>
<b>IV. Разходи за данъци от печалбата</b>	<b>14200</b>		
<b>V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>	<b>14300</b>		
<b>Г. Печалба (В - IV - V)</b>	<b>14400</b>	<b>56</b>	
<b>Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)</b>	<b>14500</b>	<b>733</b>	<b>1 091</b>

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>А. Приходи</b>			
<b>I. Приходи от оперативна дейност</b>			
Нетни приходи от продажби	15100	431	382
Продукция	15110	41	33
Стоки	15120	18	14
Услуги	15130	372	335
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	277	239
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	289	16
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420	1	6
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
<b>Общо за група I</b>	<b>15000</b>	<b>720</b>	<b>398</b>
<b>II. Финансови приходи</b>			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	13	14
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
<b>Общо за група II</b>	<b>16000</b>	<b>13</b>	<b>14</b>
<b>Общо за група I + II</b>	<b>19000</b>	<b>0</b>	<b>679</b>
<b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>	<b>17000</b>		<b>1</b>
<b>III. Извънредни приходи</b>			
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		1
<b>Общо приходи (I + II + III)</b>	<b>18000</b>	<b>733</b>	<b>413</b>
<b>В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>19100</b>	<b>0</b>	<b>678</b>
<b>Г. Загуба (В + IV + V)</b>	<b>19200</b>		<b>678</b>
<b>Всичко (Общо приходи + Г)</b>	<b>19500</b>	<b>733</b>	<b>1 091</b>

**СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2013 ГОДИНА**

Видове	Код на реда	Отчет за годината	
		а	б
а	б	1	2
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500		431
в т. ч. приходи от населението*	15510		
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600		
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700		
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710		
от тях: от страни членки на ЕС	15711		
Приходи от услуги на ишлеме	15800		
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810		
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900		
Приходи от финансираня от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411 кол. 1)	15950		

\* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

\*\* Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

## Раздел II. Разходи за суровини и материали ( код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Разходи за суровини и материали</b>	<b>21000</b>	<b>87</b>
Енергийни продукти *	21110	39
Вода	21120	3
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	45

\*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

## Раздел III. Разходи за външни услуги ( код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Разходи за външни услуги</b>	<b>31000</b>	<b>87</b>
Застраховки	31110	4
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	2
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	4
в това число:		
Юридически	31191	4
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	11
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250	
Други	31210	66
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

## Раздел IV. Други разходи ( код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Други разходи</b>	<b>41000</b>	<b>202</b>
Балансова стойност на продадените активи	41100	37
Стоки	41110	37
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угодяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	1
Други	41300	164
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	44

## Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Приходи от дивиденди</b>	<b>51100</b>	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	431
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:	61201	
Събиране, пречистване и доставяне на води	61202	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61203	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61206	
Разкомплектоване на отпадъци	61207	
Рециклиране на сортирани отпадъци		
Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61208	
	61210	
Строителство		
Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт (вкл. търговско посредничество с автомобили и мотоциклети)	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети (вкл. търговско посредничество)	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61250	
Сухопътен транспорт	61260	
Воден транспорт	61270	
Въздушен транспорт	61280	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61290	
Пощенски и куриерски услуги	61300	95
Хотелиерство	61310	59
Ресторантьорство	61320	
Издателска дейност	61330	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61340	
Радио-и телевизионна дейност	61350	
Далекосъобщения	61360	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61370	
Финансови и застрахователни дейности	61380	
Операции с недвижими имоти (вкл. даване под наем)	61390	
Юридически и счетоводни дейности	61400	
Научноизследователска и развойна дейност	61410	
Рекламна дейност и проучване на пазара		
Дейност на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческата дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	277
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61480	
Култура, спорт и развлечения		
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Ръководител: Николай Недялков Йонков  
 Съставител: Цонка Христова Петрова  
 (име, презиме, фамилия)  
 Лице за контакт: Милена Петкова Вълкова  
 (име, презиме, фамилия)

