



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.43.20 по кадастралната карта на Шумен в местността „Стража” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.43.20 по кадастралната карта на Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№94-Д-125 от 9.03.2015 г. от Данаил Иванов Йорданов за разрешаване изработването на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за част от имот с идентификатор 83510.43.20 по кадастралната карта на Шумен в местността „Стража” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.43.20 по кадастралната карта на Шумен. Съгласно Общия устройствен план за имота се предвижда възможност за промяна предназначението на земята с устройствена зона с предимно производствени функции. Съгласно скицата – предложение е определена част от имота, за която се изготвя ПУП, разположена в западната част на имота. Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.15 от Протокол №12 от 7.04.2015 г. със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с вх.№94-Д-125 от 9.03.2015 г., на основание чл.124а, ал.1 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Главния архитект по заявление вх.№94-Д-125 от 9.03.2015 г. съгласно чл.135, ал.4 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, одобрено от Кмета Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ във връзка с чл.124а, ал.7 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.15 от Протокол №12 от 7.04.2015 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А :

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за част от имот с идентификатор 83510.43.20 по кадастралната карта на Шумен в местността „Стража” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до частта от имот с идентификатор 83510.43.20 по кадастралната карта на Шумен съгласно скицата-предложение и заданието за проектиране, представени от възложителя.

ПУП-Парцеларен план да се изготви при необходимост, в зависимост от придвижданията за свързване на имота с мрежите на техническата инфраструктура.

Настоящото решение подлежи на обжалване и контрол по реда и сроковете определени в част V ,глава XIX от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Сн.Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов