



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.208 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общия устройствен план на гр.Шумен и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план - План за регулация за част от кв.255а по плана на гр.Шумен.

В Община Шумен е постъпило Решение №13 от 6.03.2015 г., постановено по адм.дело №16 по описа на Административен съд Шумен, влязло в законна сила. Съдът се е произнесъл Кметът да постанови заповед по реда на чл.135, ал.3 от ЗУТ за изменение на Подробния устройствен план по отношение на засегнатия УПИ VI от кв.255а по плана на гр.Шумен, който е отреден за имот с идентификатор 83510.667.244 по кадастралната карта на гр.Шумен, тъй като в срока по чл.208 от ЗУТ не е започнало отчуждително производство за частта от имота, предвидена за разширение на улица „Стефан Караджа“. Решението е разгледано и в Общинския експертен съвет по устройство на територията по т.2 от Протокол №10 от 24.03.2015 г. Експертният съвет констатира, че в новия Общ устройствен план на гр.Шумен одобрен с решение на №935 , пр.№51 от 10.08.2011г., съгласно който следва да се изработват подробните устройствени планове, улица „Стефан Караджа“ е елемент от транспортно – комуникационна схема на главните улици - улица IV клас, поради което Становището на ОБЕСУТ е - да се изпълни решението на съда по реда на чл.134, ал.3 ЗУТ - да се разреши едновременно изменение на Общия устройствен план на гр.Шумен и Плана за регулация в обхвата на процесния имот, тъй като изменението само на уличната регулация влиза в противоречие с предвижданията на ОУП. С изменението на ОУП да се изяснят необходимите връзки на четвъртокласната мрежа при отпадането на улица „Стефан Караджа“.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

В изпълнение на влязло в сила съдебно решение №13 от 6.03.2015 г., постановено по адм.дело №16 по описа на Административен съд Шумен и на основание чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.208 от ЗУТ и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Шумен разрешава изработването на проект за изменение на Общ устройствен план едновременно с Подробен

устройствен план – План за регулация относно промяна на уличната регулационна граница на УПИ VI-244 от кв.255а по плана на гр.Шумен, с който уличната регулационна граница да бъде приведена в съответствие с имотната граница на имот с идентификатор 83510.667.244 по кадастралната карта на гр.Шумен. С изменението на ОУП да се изяснят необходимите връзки на четвъртокласната мрежа при отпадането на улица „Стефан Караджа“.

Настоящото решение подлежи на обжалване и контрол по реда и сроковете определени в част V ,глава XIX от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Сн.Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов