

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост за здравни дейности на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Община Шумен е депозирана докладна с вх. № 26-00-1393 от 06.04.2015 год. от Д-р Валентин Петров, управител на „ДКЦ I – Шумен” ЕООД за отдаване под наем на лекарски кабинети:

1. Кабинети с №№ 114, 114-А, 115, на „Медицински център Елит” ЕООД, с обща площ от 40.37 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен* в размер на 184.09 лева без ДДС;

2. Кабинет № 120 на ЕТ ”АСМП – ИП – Д-р Ивелина Огнянова”, с обща площ от 27.19 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 123.97 лева без ДДС;

3. Кабинет № 210 на ЕТ ”АСМП – ИП – Д-р Евгени Михайлов”, с обща площ от 29.75 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен* в размер на 135.66 лева без ДДС;

4. Кабинет № 211 на ”Клиника Виктория” ЕООД, с обща площ от 32.02 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 146.01 лева без ДДС;

5. Кабинет № 222 на ЕТ”АПМП – ИП – Д-р Даниела Теофилова”, с обща площ от 29.30 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско*

имущество на Общински съвет – Шумен в размер на 133.61 лева без ДДС;

В чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице. Предвид изложеното, считам за целесъобразно описаните кабинети - общинска собственост да се отдадат под наем без търг или конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението и предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.6 от ЗОС да се предоставят под наем без търг или конкурс за здравни дейности:

1.1. На „Медицински център Елит” ЕООД, лекарски кабинети с №№ 114, 114-А, 115 с обща площ от 40.37 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен* в размер на 184.09 лева без ДДС;

1.2. На ЕТ ”АСМП – ИП – Д-р Ивелина Огнянова”, лекарски кабинет № 120 с обща площ от 27.19 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 123.97 лева без ДДС;

1.3. На ЕТ ”АСМП – ИП – Д-р Евгени Михайлов”, лекарски кабинет № 210 с обща площ от 29.75 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 135.66 лева без ДДС;

1.4. На ”Клиника Виктория” ЕООД, лекарски кабинет № 211 с обща площ от 32.02 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен” ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 146.01 лева без ДДС;

1.5. На ЕТ”АПМП – ИП – Д-р Даниела Теофилова”, лекарски кабинет № 222 с обща площ от 29.30 кв.м. находящ се в „ДКЦ I – Шумен”

ЕООД, гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” № 100, с месечен наем съобразен с *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 133.61 лева без ДДС;

2. Възлага на Управителя на „ДКЦ I – Шумен” да сключи договор за отдаване под наем на обекта при определените в т.1 условия.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К.КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:

/инж.М. КИРОВ/