



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. дин ГЕОРГИ КОЛЕВ - Председател на Общински съвет Шумен

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем чрез търг на площи в сградата на гимназия с преподаване на чужди езици „Никола Йонков Вапцаров”

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Шумен постъпи докладна записка от г-н Георги Георгиев – директор на ГПЧЕ „Н.Й.Вапцаров”, с молба Общински съвет Шумен да вземе решение за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на 2 /два/ кв. м. търговска площ за монтиране на кафе машини поради прекратяване на договора с досегашния наемател след изтичане на уговорения срок за предизвестие посочен в договора.

Съгласно чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган на лицето, на което е предоставено управлението - управителя, съответно директора на юридически лица и структури, включително училища, културни институти, обслужващи звена и други на общинска бюджетна издръжка.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи, че решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема от Общински съвет при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

### **Р Е Ш Е Н И Е:**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 4, т. 1.1. от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, да се предостави под наем за срок от 5 години след провеждане на публичен търг:

1. площ от 1 кв. м. във фойето на първия етаж на ГПЧЕ „Н.Й.Вапцаров”, гр. Шумен, бул. „Мадара” № 36, за поставяне на кафе машина;
2. площ от 1 кв. м. в учителската стая на втория етаж на ГПЧЕ „Н.Й.Вапцаров”, гр. Шумен, бул. „Мадара” № 36, за поставяне на кафе машина.

II. Възлага на директора на ГПЧЕ „Н.Й.Вапцаров” да проведе процедурата за отдаване под наем на площите по точка 1 при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен.

**Проф. дин ГЕОРГИ КОЛЕВ**

*Председател на*

*Общински съвет Шумен*