

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Допълване на Приложение №1 и 2 към Решение № 216 по протокол № 14 от 27.09.2012г. на Общински съвет - Шумен

С Решение № 216 по протокол № 14 от 27.09.2012г. на Общински съвет – Шумен е учредено на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52 от ЗОС и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел*, считано от 01.10.2012г. Общинско предприятие "Общински жилища и имоти".

На основание чл. 12, ал. 1 от ЗОС и чл. 11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Шумен е предоставил за управление на Общинското предприятие "Общински жилища и имоти" общински жилища – 628 бр. апартаменти, съгласно Приложение № 1 и нежилищни имоти, съгласно Приложение № 2.

На основание чл.11 от Закон за наследството, Община Шумен е придобила АПАРТАМЕНТ №32 , вх.2, ет.3 на ул."Лозенград"№26, със ЗП-37.64 кв.м., състоящ се от стая, кухня и сервизни помещения, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.668.267.1.32 по кадастралната карта на гр.Шумен. За имота е съставен АОС № 4314 от 15.12.2014г.

Читалище "Назъм Хикмет" до 17.10.2013г. е ползвало сграда с идентификатор 83510.659.354.1 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП-144 кв.м., на два етажа, цялата на изба, конструкция - полумасивна, въведена в експлоатация през 1922 год. и прилежащ ПИ с идентификатор 83510.659.354 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 384 кв.м., съответстващ на УПИ II-4996 в кв.258 по действащия ПУП на гр.Шумен.

Поради лошото физическо състояние на сградата, читалище "Назъм Хикмет" е преместено в друга общинска сграда и имотът предаден

на Община Шумен със Заповед №РД 25-2165/на Кмета на Община Шумен АОС № 3229/2011г.

Към настоящия момент сградата е обект на вандалски прояви (липсва металната врата и част от дограмата) има данни, че в имота се самонастаняват лица. Считам за целесъобразно, имотът да се предостави на Общинско предприятие "Общински жилища и имоти" и след като се извършат необходимите ремонтни дейности, да се отдава под наем.

Във връзка с изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 12 ал. 1 от ЗОС и чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Шумен **Допълва:**

1.1. Приложение №1 към свое Решение № 216 по протокол № 14 от 27.09.2012г., както следва:

АПАРТАМЕНТ №32 , вх.2, ет.3 на ул."Лозенград"№26, със ЗП-37.64 кв.м., състоящ се от стая, кухня и сервизни помещения, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.668.267.1.32 по кадастралната карта на гр.Шумен; АОС № 4314 от 15.12.2014г.

1.2. Приложение №2 към свое Решение № 216 по протокол № 14 от 27.09.2012г., както следва:

СГРАДА с идентификатор 83510.659.354.1 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП-144 кв.м., на два етажа, цялата на изба, конструкция - полумасивна, въведена в експлоатация през 1922 год. и прилежащ ПИ с идентификатор 83510.659.354 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 384 кв.м., съответстващ на УПИ II-4996 в кв.258 по действащия ПУП на гр.Шумен; АОС № 3229/2011г..

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да предаде имотите за управление от Общинско предприятие "Общински жилища и имоти" с протокол – опис.

КМЕТ НА ОБЩИНАШУМЕН:

/К. КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ"СВИР":

/инж. М. КИРОВ/