

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Изкупуване на имот – частна собственост с проектен идентификатор № 83510.450.980 по КК на гр.Шумен, който се засяга от трасето на обслужващ път до канална помпена станция (КПС) и водопровод до КПС, кв. Дивдядово

С Решение №797 по протокол № 40 от 31.07.2014г. на заседание на Общинския съвет, на основание чл. 129 ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, решение на ОБЕСУТ по т. 1 от протокол № 24 от 22.07.2014 г., решение № К33-11 от 18.06.2014 г. е одобрен на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Експлоатационен път до канална помпена станция Дивдядово" като част от обект „Изграждане на помпена станция за отпадъчна вода Дивдядово с напорен колектор". ПОДРОБНИЯТ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН е влязъл в сила на 17.09.2014г.

Одобреният ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН, засяга имот с идентификатор № 83510.450.31 по Кадастралната карта на гр.Шумен, находящ се в местност „Под село“ , трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползва – нива, собственост на СТАНИСЛАВ ВАСИЛЕВ ДОЧЕВ. Засегнатата част от имота е в размер на 563 кв.м означени с проектен идентификатор № 83510.450.980.

С писмо изх.№ 94-С-827 от 22.12.2014г., собственикът е уведомен, че част от собствения му имот се засяга от трасето на обслужващ път до канална помпена станция (КПС) и водопровод до КПС, кв. Дивдядово, гр.Шумен, като предложението на общинска администрация е Община Шумен да закупи засегнатата част от имота. Във връзка с това, общинска администрация проведе преговори за изкупуване на частта от имота засегната от предвижданията на плана и в хода преговорите се постигна споразумение за покупко – продажба на засегнатата част от имота в размер

на 563 кв.м означена с проектен идентификатор № 83510.450.980 за цена 1000 лева, тъй като собственикът е извършил подготвителни действия (почистване на терена и закупуване на посадъчен материал за овощна градина).

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно, Община Шумен да изкупи засегнатата част от имота в размер на 563 кв.м, означена с проектен идентификатор № 83510.450.980 и предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 34, ал.2 от ЗОС във връзка с чл. 199 от ЗУТ и одобрен с Решение №797 по протокол № 40 от 31.07.2014г. на заседание на Общинския съвет, проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Експлоатационен път до канална помпена станция Дивдядово" като част от обект „Изграждане на помпена станция за отпадъчна вода Дивдядово с напорен колектор", влязъл в сила на 17.09.2014г., **Общински съвет – Шумен дава съгласие Община Шумен да изкупи:** Поземлен имот с идентификатор № 83510.450.980 по Кадастралната карта на гр.Шумен, с площ - 563 кв.м находящ се в местността „Под село“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползва – нива, собственост на СТАНИСЛАВ ВАСИЛЕВ ДОЧЕВ за сумата от 1000 (хиляда) лева.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за изкупуване на имота, като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К. КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,

ЗАМ.-КМЕТ ”СВИР”:

/инж.М. КИРОВ/