



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Прилагане разпоредбите на чл.129, ал.1 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ за одобряване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Външни Ел и ВиК връзки за обект: „Буферно помещение пред пещера „Бисерна”” в имот с идентификатор 83510.87.4 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Илчов баир”.

Постъпило е заявление с вх.№53-00-101 от 17.09.2014 г. от Дирекцията на Природен парк „Шуменско плато” за одобряване на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Външни Ел и ВиК връзки за обект: „Буферно помещение пред пещера „Бисерна”” в имот с идентификатор 83510.87.4 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Илчов баир”. Съгласно приложения, заверен от СГКК-Шумен регистър на засегнатите имоти, трасетата не преминават през земеделски земи. По тази причина не се извършва процедура по утвърждаване на трасета за проектиране по реда на ЗОЗЗ. Обектът се намира в горска територия. Прокарваните проводи преминават през горска територия – държавна собственост и през транспортна територия – общинска собственост. Собственикът на обекта и на горската територия, върху която възниква сервитутът, свързан с прокарването на съответните външни Ел и ВиК връзки, е един и същ – Държавата. На основание чл.66 във връзка с чл.61, ал.1, т.1 от Закона за горите, не се учредява сервитут. Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.1 от Протокол №30 от 23.09.2014 г. със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за одобряване на ПУП.

По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

На основание чл. 129 ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.2, т.6 от ЗУТ, Заявление с вх.№53-00-101 от 17.09.2014 г., становище на ОБЕСУТ по т.1 от Протокол №30 от 23.09.2014 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А :

Проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Външни Ел и ВиК връзки за обект: „Буферно помещение пред пещера „Бисерна”” в имот с идентификатор 83510.87.4 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Илчов баир”.

Проектът се одобрява по приложения чертеж, изведен с № 662 от 16.10.2014 г.,

Настоящото Решение подлежи на обжалване по реда на чл.213 и 215, ал.1 и 4 от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Снежанка Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов