



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.2, ал.4 и ал.6 и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: даване на съгласие за преобразуване на общинска публична собственост в общинска частна собственост и присъединяването и към частен имот при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-4414 от 23.09.2013 г. от „ТИТ-Т.Годоров” ЕООД от гр.Шумен за одобряване изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ VI-„ООД” в кв.209 по плана на гр.Шумен. Проектът е съгласуван в НИНКЦ към Министерството на културата. С проекта за ПУП-План за регулация се предлага урегулирането на УПИ VI с геометрична форма, позволяваща по-рационално застрояване. При това се предлага от УПИ III-„Озеленяване и паметник на културата”, който е общинска публична собственост, да се придадат към УПИ VI 167 кв.м. По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите. За да се извършат описаните дейности, е необходимо Решение на Общински съвет Шумен.

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно да се измени ПУП – ПР за част от кв.209 по плана на гр.Шумен и предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.2, ал.4 и ал.6 и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.3 от ЗУТ, Заявление с вх.№26-00-4414 от 23.09.2013 г., Общински съвет Шумен

### ДАВА СЪГЛАСИЕ

да се преобразува собствеността на част от УПИ III-„Озеленяване и паметник на културата” в кв.209 по плана на гр.Шумен от публична общинска в частна общинска собственост съгласно приложената скица-предложение.

2. На основание чл.15, ал.3 от ЗУТ и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Шумен възлага

на Кмета на община Шумен да сключи договор за продажба на общинската част – придаващо се място от УПИ III-„Озеленяване и паметник на културата” към УПИ VI-„ООД” в кв.209 по плана на гр.Шумен по пазарни цени определени с експертна оценка на лицензиран оценител в размер на 130 /сто и тридесет/ лева за квадратен метър без ДДС.

3. След сключването на предварителния договор при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ, Заявителят „ТИТ-Т.Тодоров” ЕООД да внесе за процедиране и одобряване Подобен устройствен план – План за регулация по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ  
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,  
ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ  
Заместник кмет  
по Устройство на териториите,  
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,  
арх. Снежанка Андреева  
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:  
инж.Росен Христов