



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.127, ал.6 от ЗУТ за проект за частично изменение на ОУП на гр. Шумен за имот № 83510.558.63 и имотите от кадастрален район 582 по кадастралната карта на гр. Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-196 от 14.01.2014 г. от „Б.М.К” ЕООД от гр.Шумен за одобряване изменение на Общия устройствен план на гр.Шумен за имот № 83510.558.63 и имотите от кадастрален район 582 по кадастралната карта на гр. Шумен. С Решение на Общински съвет Шумен №341 от 28.02.2013 г. е разрешено едновременно изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за имота, предмет на преписката. С Решение на Общински съвет Шумен №585 от 28.11.2013 г. в обхвата на изменението са допълнени и имотите от кадастрален район 582. Извършени са процедурите, разписани в чл.127, ал.1 от ЗУТ. Общинският експертен съвет по устройство на териториите в свое заседание по т.10 от Протокол №10 от 25.03.2014 г. е дал положително становище за одобряване изменение на ОУП в посочения обхват.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

На основание чл.127, ал.6 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.5 от ЗУТ, Становище на ОбЕСУТ по т.10 от Протокол №10 от 25.03.2014 г., Решения на Общински съвет Шумен №341 от 28.02.2013 г. и №585 от 28.11.2013 г., Общински съвет Шумен одобрява проект за изменение на ОУП за имот № 83510.558.63 и имотите от кадастрален район 582 по кадастралната карта на гр. Шумен.

С проекта за изменение на ОУП се определят следните устройствени зони: За имот № 83510.558.63 – „Територия с допустима промяна предназначението за смесени складови и обслужващи функции” и за имотите от кадастрален район 582 по кадастралната карта на гр. Шумен - „Територия с допустима промяна предназначението за смесени рекреационни и обслужващи функции” с устройствени показатели съгласно приложеният проект за изменение на ОУП.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Сн.Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов