



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. дин ГЕОРГИ КОЛЕВ - Председател на Общински съвет Шумен

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез търг на публична общинска собственост в сградата на СОУ „Трайко Симеонов”, гр. Шумен

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Шумен постъпи докладна записка от г-жа Галина Сакарова– директор на СОУ „Трайко Симеонов”, с молба Общинският съвет да вземе решение за отдаване под наем на училищен павилион и стоматологичен кабинет, намиращи се в сградата на училището, след провеждане на публични търгове, тъй като договорените срокове с досегашните наематели са изтекли.

Съгласно чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган на лицето, на което е предоставено управлението - управителя, съответно директора на юридически лица и структури, включително училища, културни институти, обслужващи звена и други на общинска бюджетна издръжка.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи, че решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема от Общински съвет при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 4, т. 1.1. от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, да се предоставят под наем за срок от 3 години след провеждане на публични търгове:

1. Училищен павилион с площ 57.09 кв. м., находящ се на партерния етаж на СОУ „Трайко Симеонов”, гр. Шумен;
2. Стоматологичен кабинет с площ 26.06 кв. м., находящ се на първия етаж на СОУ „Трайко Симеонов”, гр. Шумен.

II. Възлага на директора на СОУ „Трайко Симеонов” да проведе процедурите за отдаване под наем на помещенията по точка 1 при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен и да сключи договорите.

Проф. дин ГЕОРГИ КОЛЕВ

Председател на

Общински съвет Шумен

Изготвил:

Мирена Павлова, главен специалист ПДОБС