

**ДО**  
**ПРОФ. ДИН ГЕОРГИ КОЛЕВ -**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГРАД ШУМЕН**

## **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от Стоян Весков Русев -  
председател на постоянната комисия по „Младежки дейности и спорт”

**Относно:** Предоставяне на концесия за строителство с предмет: „Проектиране и частично изграждане на обект „Общинска тенис база” - публична общинска собственост, находяща се в гр. Шумен, ул. „Преслав” и управлението и поддържането на целия обект след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера”.

Уважаеми професор Колев,

Общинският съвет Шумен на свое заседание, проведено на 19.12.2013 г. прие Решение № 586, с което се откри процедура за предоставяне на концесия за строителство на обект „Общинска тенис база” - публична общинска собственост, намираща се на ул. „Преслав”. На проведената процедура кандидати не се явиха. Тенис базата вече се стопанисва от община Шумен, но там в момента не се извършва спортно-състезателна дейност. Състезателният сезон за 2014 г. изисква да започнат през м. март подготвителни дейности на кортовете. Във връзка с бъдещото развитие на базата постоянната комисия по „Младежки дейности и спорт” проведе извънредно заседание на 04.03.2014 г., но което бяха поканени да присъстват г-н Георги Крумов - управител на „Примекс” ЕООД, представляващ СК „Пилот” и потенциален инвеститор и г-н Красен Пейчев - председател на УС на „Тенис клуб Шумен”. С потенциалният инвеститор бяха коментирани финансовите параметри на концесията. След проведените разговори и консултации членовете на постоянната комисия единодушно подкрепиха направените предложенията по отношение на процедурата за предоставяне на концесия.

Във връзка с изложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

Общински съвет Шумен дава съгласие да се открие процедура за предоставяне на концесия за строителство с предмет: „Проектиране и частично изграждане на обект „Общинска тенис база” - публична общинска собственост, находяща се в гр. Шумен, ул. „Преслав” и управлението и поддържането на целия обект след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера” при следните параметри:

1. Срокът на инвестицията да бъде 36 месеца след подписване на договора за концесия;

2. Банковата гаранция в размер на 10 000 лв. да се представи след издаване на разрешение за строителство, но не по-късно от 6 месеца от датата на сключване на договора за концесия;

3. Еднократното концесионно плащане в размер на 10 000 лв. да се извърши в срок до 7 работни дни след издаване на разрешението за строителство, но не по-късно от 6 месеца от датата на сключване на договора за концесия;

4. Минималното годишно концесионно плащане да бъде в размер на 1 500 лв.

5. „Общинска тенис база” да се предостави за управление на ОП „Общински жилища и имоти” за срок до приключване на процедурата за предоставяне на концесия или предоставяне на имота по друг ред.

**СТОЯН РУСЕВ**

**Председател на**

**ПК по МДС**