



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. дин ГЕОРГИ КОЛЕВ - Председател на Общински съвет Шумен

**ОТНОСНО:** Отчет за дейността на Общински съвет – Шумен и неговите комисии за периода 01.07.2013 г. – 31.12.2013 г.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, внасям за разглеждане настоящия отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението по реда, определен в Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, град Шумен.

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на закона и съобразяване с интересите на гражданите на общината.

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, град Шумен, заседанията на Общинския съвет се свикват от неговия председател и се провеждат всеки последен четвъртък на месеца. През отчетния период Общинският съвет е провел 7 заседания. Поканата за заседанието съдържа деня, часа, мястото и проект за дневния ред и се изпраща ведно с материалите на общинските съветници най-малко 7 дни преди датата на заседанието на електронен или хартиен носител. Същите се оповестяват и на интернет страницата на Община Шумен.

Заседанията на Общинския съвет продължават да се предават пряко по „Телевизия Шумен”, което позволява на гражданите да се информират за работата на представителите си в органа на местно самоуправление в общината.

Актовете на Общинския съвет се разгласяват на населението на община Шумен в 7 – дневен срок от приемането им чрез интернет - страницата на Общината [www.shumen.bg](http://www.shumen.bg), чрез „Общински медиен център” ЕООД, гр. Шумен и се поставят на информационното табло на Общината. В същият срок се изпращат на кмета на общината, областния управител, Районна и Окръжна

прокуратура. Съгласно писмо на окръжния прокурор, освен приетите актове се изпраща и протокола от проведното заседание. Подзаконовите нормативни актове се публикуват и в местен ежедневник.

## **ДЕЙНОСТ НА КОМИСИИТЕ КЪМ ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ШУМЕН:**

Общинският съвет избира от състава на своите съветници постоянни и временни комисиии. Основната дейност на Общинския съвет се извършва в постоянните комисиии, където задълбочено и на експертно ниво се обсъждат предложените проекти за решения.

Заседанията на комисиите са открити. На тях присъстват представители на общинска администрация от съответния ресор, управители на търговски дружества с общинско участие и директори на общински предприятия, когато са внесени въпроси за обсъждане, касаещи поверените им предприятия, граждани и представители на медиите.

През отчетния период:

ПК по БФ е провела 8 заседания;

ПК по ИПОСКСОИ е провела 9 заседания;

ПК по ТРСУ е провела 5 заседания;

ПК по ЕСС е провела 4 заседания;

ПК ПООР е провела 11 заседания;

ПК по ПОН е провела 5 заседания;

ПК по ККИНТИПВ е провела 4 заседания;

ПК по ЗСП е провела 6 заседания;

ПК по МДС е провела 3 заседания;

ПК по ЕПМС е провела 5 заседания.

Временните комисиии се създават от Общинския съвет за решаване на конкретни въпроси. След изпълнение на дадените им правомощия, цели и задачи, временните комисиии прекратяват съществуването си. За второто полугодие на 2013 г. Общински съвет е приел решение за съставяне на временна комисиии за изготвяне на предложения за съдебни заседатели.

Общинските съветници членуват и в смесени комисиии, заедно с представители на Община Шумен, създадени по силата на наредби, правилници и други, с компетентност в областта на жилищно настаняване, уреждане на правата на граждани с многогодишни жилищноспестовни влогове /ЗУЖВГМЖСВ/, наблюдателна комисиия съгласно чл. 170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържане под стража, комисиията по обществен ред и сигурност, комисиията за отпускане на финансова помощ за лечение на граждани, общинска комисиия по безопасност на движението. Приети бяха решения за избор на членове на комисиия за организация и провеждане на публично оповестения конкурс за продажбата на акции от „Топлофикация – Шумен” ЕАД, избор на членове на комисиии за провеждане на конкурс за избор на управители на „КОЦ – ШУМЕН” ЕООД и „ДКЦ I- Шумен” ЕООД.

Към Общински съвет – Шумен продължава да работи и постоянно действащата комисиия за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси.

През отчетния период положи клетва един общински съветник. Беше попълнен съставът на постоянните комисии към Общинския съвет- Шумен по „Териториално развитие и селищно устройство”, „Правна и опазване на общественя ред”, Общинска комисия по обществен ред и сигурност” и Наблюдателна комисия съгласно чл. 170, ал. 2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража.

През отчетния период са приети общо 140 решения.

### **ПОДЗАКОНОВИ НОРМАТИВНИ АКТОВЕ:**

Приети са следните подзаконови нормативни актове и изменения и допълнения на действащи подзаконови нормативни актове:

- Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища;
- Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за провеждане на публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество;
- Наредба за изменение на Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество;
- Наредба за реда за управление на горските територии, собственост на Община Шумен;
- Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет;
- Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Шумен;
- Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Шумен.

### **ПЛАНОВЕ, ПРОГРАМИ, СТРАТЕГИИ И ПРАВИЛНИЦИ:**

- Правилник за дейността на Обединена школа по изкуствата „Атанас Стоянов” гр. Шумен;
- Годишен план за ползване, начин на ползване на дървесината, утвърждаване на ценоразпис за продажба на дървесина и осигуряване на дърва за огрев на общински структури от общинските горски територии на община Шумен през 2013 г.;
- Актуализиране на „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Шумен 2014-2020 г.;
- Годишен план за ползване на дървесина през 2014 г., количеството добита дървесина, което ще бъде предоставено за продажба през 2014 г., обемът на дървесина продавана по ценоразпис от общински горски територии, собственост на Община Шумен, съгласно чл. 5, ал. 3, чл.68, ал. 2 и чл. 71, ал. 1 от НУРВИДГТ;

- Привеждане в съответствие наименованията на мерките от Общинския план за развитие на Община Шумен 2007-2013 г. и промяна в индикативния финансов ресурс.

#### **ОТЧЕТИ:**

- Приемане на годишен финансов отчет на „Топлофикация – Шумен” ЕАД за 2012 г.;

#### **УЧАСТИЕ В ПРОЕКТИ:**

- Кандидатстване с проект по Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси", процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-5.2.12 "Да не изоставяме нито едно дете" –Компонент 2: Разкриване на социални услуги в общността;
- Реализиране на проект Интегриран воден цикъл на град Шумен- II етап”;
- Реализиране на проект „Създаване на готовност за следващия програмен период”;
- Изменение на срока на Запис на заповед по проект „Нов дом за нашите деца;
- Одобряване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Шумен 2014 – 2020 г., финансиран по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие", Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска", Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-07/2010: „Подкрепа за интегрирани планове за градско, възстановяване и развитие".

#### **ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО:**

- За продажба чрез търг на 61 поземлени имоти в населените места на община Шумен са приети 17 решения ;
- За продажба чрез търг на 26 поземлени имоти в гр. Шумен са приети 6 решения;
- За прекратяване на съсобственост са приети 3 решения;
- За отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот- общинска собственост за здравни дейности са приети 3 решения;
- Продажба на 4 броя общински жилища на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС на наематели- настанени в тях по административен ред;
- Предоставяне безвъзмездно за управление за срок до 10 години на помещения в сградата на общинска администрация на МРРБ за нуждите на Териториално звено на ГД „ГРАО" в гр. Шумен;

- Дарение на Църковното настоятелство при църквата „Св. Георги и Св. Тривелий" в с. Мадара, община Шумен, по реда на чл. 35, ал. 4 от ЗОС;
- Безвъзмездно придобиване от Община Шумен на всички притежавани от Държавата дялове в „СБАЛПФЗ" ООД гр. Шумен;
- Безвъзмездно придобиване в собственост на недвижими имоти – частна държавна собственост по реда на чл.54 от ЗДС;
- Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост на Есперантско дружество „Векиджо" – Шумен на основание чл.14, ал.6 от ЗОС;
- Отдаване под наем на недвижим имот частна общинска собственост – „Спортно - развлекателен комплекс" („Фабулис") с идентификатор 83510.674.406.4 по кадастралната карта на гр. Шумен;
- Предоставяне безвъзмездно за управление за срок от 10 години на помещение в сградата на ул. "Цар Иван Александър" № 81 за нуждите на ОД на МВР – Шумен;
- Предоставяне на концесия за строителство с предмет: Проектиране и частично изграждане на обект „Общинска тенис база" - публична общинска собственост, находяща се в гр. Шумен, ул. „Преслав", и управлението и поддържането на целия обект след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера са приети 2 решения;
- Учредяване на безвъзмездно право на ползване на Сдружение „БЪЛГАРСКИ ЧЕРВЕН КРЪСТ" върху общински имот с идентификатор 83510.660.503.3 за срок от 10 години на основание чл. 39 от ЗОС;
- Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот - общинска собственост за социални дейности на основание чл. 14, ал. 6 от ЗОС;
- Отдаване под наем чрез търг или конкурс на обект - училищен павилион, част от публична общинска собственост в НУ „Илия Р. Блъсков" на основание чл. 14, ал. 7 от ЗОС;
- Предоставяне безвъзмездно за управление на Центъра за социална рехабилитация и интеграция за хора с увреждания на първи етаж от сграда с идентификатор 83510.668.265.3.;
- Учредяване на право на строеж чрез търг за изграждане на гараж в УПИ I в кв. 363 а по действащия ПУП на гр. Шумен;
- Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост за здравни дейности на основание чл. 14, ал. 6 от ЗОС.

## **ЕДНОЛИЧНИ ОБЩНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩНСКО УЧАСТИЕ И ОБЩНСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ:**

- За прекратяване на „Център за кожно венерически заболявания- Шумен” ЕООД са приети 3 решения;
- Освобождаване от внасяне на дивидент към Община Шумен за 2012 г. на „Общински медиен център” ЕООД;
- За приемане на начален ликвидационен баланс на „Общински жилища и имоти” ЕООД в ликвидация са приети 2 решения;
- Безвъзмездно прехвърляне на притежаваните дружествени дялове в „СБАЛПФЗ – Шумен” ООД на Държавата;
- За прекратяване на „Общински медиен център” ЕООД са приети 2 решения;
- Приемане на годишен финансов отчет на „Топлофикация- Шумен” ЕАД за 2012 г.;
- Провеждане на конкурс за избор на управител на „Комплексен онкологичен център - Шумен” ЕООД;
- Провеждане на конкурс за избор на управител на „Диагностичен консултативен център I- Шумен” ЕООД;
- Извънредно Общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Шумен” АД;
- Удължаване срока на ликвидация на „Общински жилища и имоти” ЕООД в ликвидация;
- Избор на управител на „Диагностичен консултативен център I- Шумен” ЕООД;
- Избор на управител на „Комплексен онкологичен център - Шумен” ЕООД;
- Промяна в състава на Съвета на директорите на „Топлофикация Шумен” ЕАД;
- Приватизация на „Топлофикация – Шумен” ЕАД.

## **БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ:**

- Кандидатстване пред ПУДООС за предоставяне на безвъзмездна помощ в размер на 850 000 лева за проект „Изграждане на пречиствателна станция за питейни води за гр. Шумен и довеждащи външни водопроводи за гр. Шумен и населени места от община Шумен - ЛОТ 1 - Проектиране на пречиствателна станция за питейни води за град Шумен и ЛОТ 2 - Проектиране на външни довеждащи водопроводи за град Шумен и населени места от община Шумен”;
- Определяне на имоти частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане;
- План- сметка за необходимите разходи съгласно чл. 66 от ЗМДТ за 2013 г.;

- Промени в приходната и разходната част на бюджета и приемане на актуализиран пообектов разчет за финансиране на капиталовите разходи за 2013 г.;
- Поемане на краткосрочен общински дълг - кредит от „Фонд за органите на местно самоуправление в България - ФЛАГ" ЕАД за изпълнение на проект: „Създаване на високотехнологичен лъчетерапевтичен център в гр. Шумен", финансиран по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-11/2011/005 по Оперативна програма „Регионално развитие".

### **ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ:**

- Назначаване на дипломиран експерт – счетоводител на „ДКЦ I-Шумен” ЕООД;
- Провеждане на акция по кръводаряване в Община Шумен;
- Искане по реда на чл. 52, ал. 1 от Закона за лечебните заведения до Министерството на здравеопазването за закриване дейността на Дом за медико- социални грижи за деца, гр. Шумен;
- Разкриване на социална услуга „Център за обществена подкрепа” като държавно- делегирана дейност и намаляване капацитета на Дом за деца, лишени от родителска грижа „Детелина”, гр. Шумен;
- Даване мнение за прощаване на задължения – 1 решение;
- Даване съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия – 2 решения;

### **ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ, СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО, ЕКОЛОГИЯ И СЕЛСКО СТОПАНСТВО:**

- Прилагане разпоредбите на чл. 124 а, ал. 1 и чл. 134, ал. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – 10 решения;
- Прилагане разпоредбите на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на ПУП- 5 решения;
- Прилагане разпоредбите на чл. 29, ал. 1 и 4 от Закона за опазване на земеделските земи – 1 решение;
- Прилагане разпоредбите на чл.2, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за даване на съгласие за преобразуване на общинска публична собственост в частна собственост и изменение на Подробния устройствен план – 3 решения;
- Прилагане разпоредбите на чл. 21, ал.1, 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 30 от ППЗООЗ, чл. 25, ал. 1 и чл. 25, ал. 3, т. 1 във връзка със заявления от граждани за даване на съгласие да се извърши промяна предназначението на части от имоти - общинска собственост – 2 решения;
- Урегулиране на уличното осветление;

- Прилагане разпоредбите на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за даване на съгласие за присъединяването на част от имот- частна общинска собственост към частен имот– 1 решение;
- Прилагане разпоредбите на чл. 124 а, ал. 1 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ за допускане на изработване на проект за изменение на ПУП-план за регулация и застрояване- 2 решения;
- Прилагане разпоредбите на чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, чл. 124 а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общия устройствен план на гр. Шумен и разрешаване изработване проект за ПУП- план за застрояване- 2 решения;
- Прилагане разпоредбите на § 52 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ, във връзка с чл.129, ал.3 от ЗУТ за съгласуване на ПУП- Парцеларен план за обект: „Преносен газопровод „Южен поток" на територията на Република България" за участъка през землището на с. Велино, община Шумен, област Шумен.

През отчетния период са приети и решения относно:

- Поемане на краткосрочен общински дълг - кредит от „Фонд за органите на местно самоуправление в България - ФЛАГ" ЕАД за изпълнение на проект: „Създаване на високотехнологичен лъчетерапевтичен център в гр. Шумен", финансиран по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-11/2011/005 по Оперативна програма „Регионално развитие";
- Предложение за актуализация на договор за концесия от 15.08.2011 г. за строителство и експлоатация на улиците на територията на селищно образувание „Индустриален парк Шумен";
- Предложение за участие на Община Шумен в предстоящо учредяване на сдружение „Българска асоциация на зоопарковете и аквариумите" /БАЗА/;
- Продажба на добита дървесина от територии - общинска собственост по ценоразпис;
- Промяна на решение на Общински съвет № 921 по протокол № 50 от 23.06.2011 г.- касаещо изграждането на територията на недвижимата културна ценност „Историческа зона Шуменска крепост" бюст-паметник с фундамент и постамент с паметен надпис в памет на ст.н.с. Вера Антонова – учен, историк и археолог, във връзка с решавания ѝ принос за археологическите проучвания на крепостта и научното осмисляне в нейния труд „Шумен и Шуменската крепост";
- Допълнение към решение № 361 по протокол № 21 от 29.03.2013 г. на Общински съвет Шумен с нова т. III със следния текст: „20 % от сумата, получена от продажбата на поземлени имоти, да бъде изразходвана за инфраструктури проекти в с. Друмево.";



- Вземане на решение от Общински съвет Шумен за изменение на решение № 129 по протокол № 10 от 31.05.2012 г. и последното изречение от решение № 222 по протокол № 14 от 27.09.2012 г. в следния смисъл: „Определя пазарна цена за продажба на общинските части в размер на 25 лева на квадратен метър без ДДС.“;
- Предложение за съдебни заседатели при Окръжен съд Шумен за мандат 01.01.2014 г. - 31.12.2018 г.
- Процедура, по която да бъдат избрани съдебните заседатели при Окръжен съд Шумен за мандат 01.01.2014 г. - 31.12.2018 г.;
- Допълване на решение № 388 по протокол № 22 от 25.04.2013 г. на Общински съвет Шумен за допълване списък на спортните имоти общинска собственост, предоставени на спортни клубове за безвъзмездно ползване за срок от 5 години – приложение към горесцитираното решение.

През отчетния период бяха върнати за ново обсъждане от Областния управител на област Шумен 5 решения. 4 от тях след повторното им разглеждане от Общински съвет – Шумен са потвърдени, а 1 изменено. Предмет на оспорване пред Административен съд- Шумен са 3 от тях.

- **НОВО ОБСЪЖДАНЕ** от Общински съвет - Шумен на Решение № 510 по Протокол № 28 от 26.09.2013 г. относно дарение на Църковното настоятелство при църквата „Св. Георги и Св. Тривелий" в с. Мадара, община Шумен, по реда на чл. 35, ал. 5 от ЗОС- изменено с Решение 535 по Протокол № 29 от 24.10.2013 г. ;
- **НОВО ОБСЪЖДАНЕ** от Общински съвет - Шумен на Решение № 522 по Протокол № 28 от 26.09.2013 г. за: Прилагане разпоредбите на чл. 2, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: даване на съгласие за промяна на УПИ - публична общинска собственост в кв. 31 по плана на с. Салманово в общинска частна собственост- потвърдено с Решение № 536 по Протокол № 29 от 24.10.2013 г. Образовано е АД 268/2013 по описа на Административен съд- Шумен. Делото е насрочено за 11.02.2013 г.;
- **НОВО ОБСЪЖДАНЕ** от Общински съвет - Шумен на Решение № 523 по Протокол № 28 от 26.09.2013 г. за: Прилагане разпоредбите на чл. 2, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: даване на съгласие за промяна на част от площадно пространство - публична общинска собственост в общинска частна собственост, разположено между квартали №№ 21, 22, 30 и 32 по плана на с. Струйно и образуването на нов УПИ I-„За култова сграда" в новообразуван квартал 30а- потвърдено с Решение № 537 по

Протокол № 29 от 24.10.2013 г. Образовано е АД 269/2013 по описа на Административен съд- Шумен. Делото е насрочено за 22.01.2013 г.;

- **НОВО ОБСЪЖДАНЕ** от Общински съвет - Шумен на Решение № 524 по Протокол № 28 от 26.09.2013 г. за: Прилагане разпоредбите на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: даване на съгласие за присъединяването на част от имот - частна общинска собственост към частен имот при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за упи II от кв. 255б по плана на гр. Шумен- потвърдено с Решение № 538 по Протокол № 29 от 24.10.2013 г. Образовано е АД 270/2013 по описа на Административен съд- Шумен. С определение № 542 от 26.11.2013 г. същия е прекратил производството по делото, като оставя без разглеждане предложението на Областния управител на област Шумен за отмяна поради незаконосъобразност на горепосоченото решение.;
- **НОВО ОБСЪЖДАНЕ** от Общински съвет - Шумен на Решение № 571 по Протокол № 31 от 28.11.2013 г. относно избор на управител на „КОЦ – Шумен“ ЕООД- потвърдено с Решение № 587 по Протокол № 32 от 19.12.2013 г.

В изпълнение на чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА предоставям настоящия отчет за сведение на общинските съветници, на кмета на общината и общинска администрация, на областния управител, както и на гражданите на община Шумен.

**Проф. дин ГЕОРГИ КОЛЕВ**

*Председател на*

*Общински съвет Шумен*