



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 във връзка с чл.59 и чл.60 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имоти с идентификатори 83510.558.71, 83510.558.72 и 83510.580.29 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Горен сусурлук”.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-145 от 10.01.2014 г. от „Примекс имоти” ЕООД за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имоти с идентификатори 83510.558.71, 83510.558.72 и 83510.580.29 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Горен сусурлук”. За имотите ще се изготви План за застрояване с предназначение за „ООД”, което съответства на предвижданията на общия устройствен план. През имотите преминава въздушен елпровод 20 кв. Енергийният оператор „Енерго-Про Мрежи” АД е издал становище за кабелiranje на участъка от елпровода, преминаващ през имотите, поради което ще се изготви и ПУП-Парцеларен план за изместването като отделен обект. Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.17 от Протокол №2 от 14.01.2014 г. със становище да се внесе в Общински съвет Шумен.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с вх.№26-00-145 от 10.01.2014 г., на основание чл.124а, ал.1 във връзка с чл.59 и чл.60 от ЗУТ, становище на Главния архитект по заявление вх.№26-00-145 от 10.01.2014 г. съгласно чл.135, ал.4 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, одобрено от Кмета Задание за възлагане на ПУП по чл.125 във връзка с чл.124а, ал.7 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.17 от Протокол №2 от 14.01.2014 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А :

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ** за имоти с идентификатори 83510.558.71, 83510.558.72 и 83510.580.29 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Горен сусурлук”.

С ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ да се определи застрояване за имоти с идентификатори 83510.558.71, 83510.558.72 и 83510.580.29 по кадастралната карта на гр.Шумен съгласно искането на заявителите и с показатели за устройствена зона „Оод”.

Преди одобряване на проекта за ПУП, да се представят решения за утвърждаване на площадки за проектиране от Комисията за земеделските земи.

Настоящото решение подлежи на обжалване и контрол по реда и сроковете определени в част V ,глава XIX от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Сн.Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов