

Уважаеми господин Костев,

Отнасям се и приемам с чувство на изключителна загриженост въпросите и проблемите, поставени от редовните наематели на Централен пазар гр. Шумен. За мен всички наематели, които си плащат наемите, спазват Правилника за вътрешен ред на Централен пазар, отнасят се вежливо и културно с гражданите на Шумен, не лъжат, не мамят и хитруват със своите клиенти, са Редовни наематели на Централен пазар. Оставам с дълбоко убеждение, че жалбата е подписана от редовните наематели, защото в противен случай ще бъдем подведени от нелоялни наематели.

Притесняваме факта относно категоричността на жалбоподателите и силно се съмнявам относно тяхната компетентност, че управлявам „пазара некоректно и не изпълнява своите задължения, както длъжността му я изисква“. Моите задължения като Управител на търговско дружество са определени ясно от Търговския закон и Наредбата за управление на търговските дружества, приета на 08.10.2008г. от Общински съвет Шумен. В жалбата не е посочено нито едно „задължение“, което съм нарушил или не изпълнил като управител на търговско дружество.

Най-основните показатели за развитието на една компания са нейните финансови резултати. Тези данни са публични и за всички години, тримесечия, шестмесечия са обявени на сайта на фирмата и всеки, който проявява интерес, е възможно да се запознае с тях. Ще си позволя да спомена само някои от тях.

Управител съм на дружеството от 2006г., с известно прекъсване от м. февруари 2008г. до края на 2009г. За 2003г. дружеството имаше приходи 170 хил.лв. и печалба от 5 хил. лв. През последните четири години приходите на дружеството са от 360 хил.лв. - 410 хил. лв. и печалба от 130 хил.лв. - 145 хил. лв. В условията на икономическа, финансова, дългова - световна криза, дружеството се развива успешно и се съмнявам дали има някой, който да отрече това. За изминалите години дружеството е инвестирало и построило със собствени средства следните обекти.

- * Надстройка втори етаж на магазини за промишлени стоки – 110 хил.лв.
- * Цветен базар – 240 хил.лв.
- * Пристройка на два етажа за магазини за промишлени стоки – 150 хил.лв.
- * Два магазина за хранителни стоки – 50 хил.лв.

* Осигурени и налични са средствата за 5 броя хранителни магазини с 200 кв.м. търговска площ на стойност 150 хил.лв.

* Реконструкция и модернизация на кооперативен пазар – 500 хил.лв. (от които 100 хил.лв. собствени средства и 400 хил.лв. банков кредит).

* Видеонаблюдение, електронни бариери и пъчова охрана, компютри, сървър за видеонаблюдение – 20 хил. лв.

За тези години дружеството е инвестирало собствени средства за 850 хил.лв. като капитала на дружеството от 670 хил.лв. в момента е 1500 хил.лв. Основното от тази инвестиция е нейното социално значение – разкриването на нови работни места и възможност за реализация на продукцията директно до клиента.

Ремонта и реконструкцията на кооперативен пазар беше крайно необходима. Факт беше, че в центъра на гр. Шумен се предлагат зеленчуци в силно амортизирани халета, които могат да се използват само за складове за селскостопанска продукция. Тези условия не удовлетворяваха и не отговаряха на хигиенните изисквания на търговци и клиенти. Много добре оценявах трудностите, които ще имам за да мога да реализирам тази задача. Още повече, че тя има и своето обществено значение. Затова започнах подготовката за ремонта преди две години с предпроектни проучвания, които се състоят в следното:

* Запознах се с предложенията на наемателите за това на какви условия трябва да отговаря новият пазар;

* Запознах се с проектите на новопостроените пазари в Тилевен, Варна, Русе, Разград, Кърджали, Сливен и Хасково;

* Шест месеца се обсъждаха проектите в експертния съвет към Община Шумен;

* Три месеца се обсъждаше ремонтът на заседанията на Общински съвет Шумен;

* Два месеца провеждах обществени поръчки за избор на изпълнител;

* Строителните дейности по проекта започнаха м. май 2013г. и ще приключат м. октомври 2013г., т.е. пет месеца.

Строителните дейности се изпълняват съобразно подписаните договори и при неспазването на сроковете фирмата изпълнител ще понесе съответните санкции, определени в договорите. Не съм запознат с този срок от два месеца, който е посочен в жалбата за извършване на строителни дейности.

Трябва да отбележа, че ремонтът се извършва чрез сложни и трудни конструкции, и то при работещ кооперативен пазар. Това наложи последователното изграждане на пет строителни площадки, където от изключителна важност беше безопасността и охраната на труда и не беше допусната трудова злополука.

Независимо от всички трудности пазара работеще и клиентите се увеличаваха в сравнение със същия период на предната година. Приходите на дружеството са по-високи в сравнение с 2012г. Това означава, че приходите на нашите наематели не трябва да са по-лоши от изминалата година. От ежедневните разговори със зеленчукопроизводителите не останах с убеждението, че не са успели да реализират своята продукция, както се твърди в жалбата.

Вероятно по-слаби приходи е възможно да имат някои търговци, които бяха разположени на т.нар „първи“ маси, които бяха общо 16 на брой. При новата организация на движение на количките вече не съществува понятието „първа маса“, което се е отразило на оборотите на наемателите на крайни маси, за сметка на увеличените обороти на останалите търговци. Това за мен е по-справедливо при положение, че за всички наемът на една маса е 140 лв., а на една клетка с две маси е 220 лв. Тук трябва да отбележа, че като управител на дружеството не съм актуализирал и увеличавал наемите в продължение на пет години, като не предвиждам и повишаване на наемите и за следващата година.

Новоизградените павилиони са с площ 12 кв.м. и с допълнителна търговска площ от 4 кв.м., т.е. общо 16 кв.м. Наемната цена на тези павилиони е 240 лв. с ДДС, което е с 20 лв. повече от една клетка с две маси. Не виждам къде е двойното увеличение на наемите. За сравнение ще посоча, че самостоятелните павилиони на кооперативен пазар и цветен базар с квадратура 18-24 кв.м. са с цена от 420 лв. до 320 лв. с ДДС на месец. Видно е, че разликата в наемите е чувствителна и това се дължи на желанието на ръководството на дружеството да стимулира производството и търговията със зеленчуци.

През студените месеци претенциите на наемателите на маси бяха свързани с липсата на условия за предлагане на зеленчукова продукция. Сега с изграждането на павилионите са създадени условия за работа и през зимата.

Изграждането на преместваеми павилиони е съобразено и с промяна в Закона за храните, която позволява на производителите на животинска продукция да я предлагат директно на купувачите. От 18 павилиона разположени на кооперативен пазар 13 са снабдени с питейна вода, което отговаря на условията за наличност на топла вода и мивки, за да се осъществява тази търговска дейност. Освен това в тях могат да се доставят и хладилни съоръжения, които допълнително ще улеснят работата на производителите. Зам. министърът на земеделието и храните г-н Явор Гечев посочи за пример централния кооперативен пазар в Шумен, където са осигурени условия за тези производители чрез отдаването под наем на построените павилиони. Не бива да забравяме, че на кооперативния пазар се предлагат както зеленчуци и плодове, така и други хранителни продукти. Това е видно и от сравнително малкия дял на приходи от маси в

сравнение с общия приход на дружеството. За 2012г. прихода на дружеството е 365 469 лв., като 62 821 лв. са от маси, т.е. средствата за реконструкцията на пазара са осигурена от закритите площи, които се отдават под наем. С този подход и внимание към зеленчукопроизводителите и търговците на плодове и зеленчуци осигуряваме условия за развитието на този сектор.

Друга основна задача е да създадем по-добри условия за работа през зимните месеци. Подхождам със съжаление към онези наши наематели, които ежедневно през зимата са на своите маси и чиято основно препитание е дневният оборот. В името на тези хора, както и създаване на благоприятни условия за работа, жалбите няма да се отклонят от реализация на проектите, които са свързани и с частично затваряне на пазара през зимните месеци.

Управленските решения, които взимам, са насочени преди всичко към създаване на по-добри условия за развитие на бизнеса на дребните и средните производители, за създаване на условия на нетърпимост към наемателите, които лъжат и мамят клиентите. Не знам по колко пъти на ден се променят претенциите на наемателите на маси, но след като се запознах с жалбата, самите наематели пожелаха да подпишат договори за отдаване под наем на масите, а в жалбата са посочили, че не желаят такива договори. Самите договори могат да се подпишат за срок 1-3 години и при желани с едномесечно предизвестие се прекратяват.


На кооперативния пазар земеделските производители по документи са 27, от които 7 обработват повече от 5 дека земя и реално продават само собствена продукция. Всички останали са прекупвачи на селскостопанска продукция. По какъв начин се притесняват те за реализацията на своето производство, след като нямат и не развиват тази дейност? Не знам какво са посочили и декларирали като обработваеми площи останалите 20 производители, но по-скоро те работят като прекупвачи на плодове и зеленчуци. Реалните производители изразиха пред мен становището си, че не са имали проблеми за реализация на своята продукция свързани с ремонтните дейности.

От извършените проверки на служителите от общински пазари се констатира, че основните наематели, които не спазват реда и заплащането на наемите са едни и същи лица, които са инициатори на жалбата. Притеснява ме факта, че правят реални дейности за комирометриране на публична общинска фирма, нейните служители и управителя, чрез лъжливи и необосновани твърдения. Според мен писането на жалбата е ръководено от външни лица, които използват определен кръг от наематели недоволни от спазването на реда, ограничаването до минимум на измамите, както и несъобразяването с правилника за вътрешен ред на кооперативен пазар и по-точно Раздел III. мен тези действия трябва да бъдат проверени от компетентните държавни органи.

От приложения протокол от 08.10.2013г. от среща на управителя с наематели, се вижда, че те одобряват реконструкцията и модернизацията на кооперативния пазар. Именно тези, които са инициатори на жалбата и са присъствали в приемния ден на кмета сега одобряват подобренията на Централен пазар и нямат претенции относно дейността на управителя на дружеството. Твърденията, записани в жалбата, относно некомпетентността на управителя на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД бяха опровергани.

Да, недоволство към управителя на дружеството ще има, но на кооперативния пазар ще има ред. Ще се поддържа чистота, ще се работи за ограничаване на кражбите, измамите в теглото на везните, обидите към служителите на общинското предприятие и др. Ремонтните дейности и реконструкцията на кооперативния пазар, както и изпълнението на проектите ще завършат през м. октомври 2013г.

Тодор Тодоров
(Управител на „Общински пазари -
Шумен“ ЕООД)





“ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ – ШУМЕН” ЕООД

9700, гр. Шумен, бул. „Симеон Велики“

тел.: + 359 54 884 035, тел./факс: + 359 54 863 319

pazarishumen@mail.bg, pazari-shumen.com

ПРАВИЛНИК

ЗА ВЪТРЕШНИЯ РЕД

НА

“ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ – ШУМЕН” ЕООД

В СИЛА ОТ 10 ЯНУАРИ 2010 Г.

Раздел I

Общи положения

1. С този правилник се определя реда и условията за функционирането на общинските пазари в гр. Шумен с цел да се гарантира законосъобразността на дейността им и да се защитят интересите на гражданите.

2. Дейността на общинските пазари в гр. Шумен се осъществява чрез “Общински пазари –Шумен” ЕООД.

3. Настоящият правилник определя вътрешния ред на общинските пазари, реда и условията за предлагане на стоки и услуги.

4. Продажбите на общинските пазари се извършват съгласно Наредбата за организацията и управлението на общинските пазари и Наредбата за общинските търговски дружества и обхващат следната номенклатура:

а/ плодове, зеленчуци, цветя;

б/ посадъчен материал;

в/ зърнени храни;

г/ дребен селскостопански инвентар, торове и препарати за растителна защита;

д/ хранителни и нехранителни стоки и употребявани вещи.

Раздел II

Ред и условия за ползване място на общинските пазара.

1. Право да ползват материално-техническата база на общинските пазари имат всички физически и юридически лица, производители на селскостопанска продукция или регистрирани като търговци, след представяне на съответните регистрации.

2. "Общински пазари – Шумен" ЕООД предоставя за ползване на физически и юридически лица: сграден фонд, маси-щандове и клетки срещу заплащане на съответните наеми.

3. Сградният фонд се предоставя под наем чрез провеждане на търг.

4. Предварителното абонаментно заплащане на маси, пропуск за МПС и места на откритите пазарни площадки се извършва месечно.

5. Абонаментните маси /места/ се пазят до 9.00 ч. ежедневно през зимния и до 8.00ч. през летния сезон.

6. Неабонираните маси и места се ползват от по-рано заелите ги търговци.

7. Не се разрешава преотстъпването от наемателите на абонираните маси /места/ на други търговци.

Раздел III

Права и задължения на физическите и юридическите лица, ползващи МТБ и площадките за търговия на открито

1. Търговците определят свободно цените на предлаганата от тях продукция в съответствие с търсенето и предлагането. Търговецът се задължава да поставя етикети с цената на предлаганата стока.

2. Търговците имат право да продават със собствени возни. Возните трябва задължително да са маркирани съгласно закона за измерванията. Возните се поставят на видно за клиента място.

3. Всеки търговец ползващ МТБ на общинските пазари е длъжен да я стопанисва с грижата на добър стопанин.

4. Всеки търговец е длъжен:

а) да поддържа хигиена на работното място и около него по време на продажбата и след приключването и ;

б) да не преотстъпва за ползване на други лица получените основни средства и инвентар;

в) при абониране на маса да предоставя копие от трудовия договор с пласъора, който ще работи на масата или необходимите данни /ЕГН, постоянен адрес/ за съставяне на акт при извършване на нарушения;

г) да поставят на видно място табела с името на производителя или фирмата търговец и трите имена на продавача;

д) забранено е излагането и продажбата на стоки и услуги с външен вид, опаковка и маркировка, заблуждаващи потребителите относно техния произход, качество и количество;

е) забранена е продажбата на стоки с недоказан произход и стоки забранени със специални законови разпоредби;

ж) забранено е поставянето на собствени маси и сергии на територията на централния пазар;

з) забранена е промяната на аранжировката на пазара и изтоването боядисване на магазините, павилионите и масите без съгласуване с главния архитект на Общината;

и) забранено е провесването на черги, одеяла и други приспособления за сянка на търговските маси;

к) забранено е поставянето и излагането на стоки от търговците на пътеките определени за клиентите;

л) забранена е употребата на алкохол, игра на карти, казарти и игри и др., които са извън дейността определена от Наредбата за организация и управление на общински пазари;

м) в определената цена за месечен или дневен наем и такса се включва - масите и свободното пространство около нея в рамките на съответната клетка.

Раздел IV

Санитарно-хигиенни, ветеринарни, технологични и други правила, свързани с реда на ел.захранването, реда за транспортиране и поддръждане на стоките за предлагане на екологично чиста продукция и др.

1. При извършване на търговска дейност на общинските пазари физическите и юридическите лица са длъжни да представят необходимите документи, свързани със специфичния характер на предлаганата продукция:

2. Влизането и излизането в пазара да се извършва срещу пропуск, закупен от касата на "Общински пазари – Шумен" ЕООД.

3. МПС напускат пазарната площадка веднага след товаро-разтоварната дейност.

4. Разполагането на временни обекти – /фризьори за сладолед, машини за пуканки и др./ се извършва само с разрешение на "Общински пазари – Шумен" ЕООД.

5. Ел. захранването на временни обекти се извършва по указание на служителите на "Общински пазари – Шумен" ЕООД при спазване изискванията по охрана на труда.

6. Ел. захранването на павилиони, сгради и др. в района на пазара се извършва съгласно утвърдени от Общината проекти и при спазване изискванията за противопожарна охрана.

7. Размерът на наемите за открита и закрыта площ се определя от „Общински пазари – Шумен“ ЕООД.

Раздел V

Права и задължения на персонала на "Общински пазари – Шумен" ЕООД

Служителите на "Общински пазари – Шумен" ЕООД са длъжни:

1. Да създават равноправни и изгодни условия за разгръщане на свободна стопанска инициатива на юридическите и физическите лица при предоставяне на МТБ.

2. Да създават необходимите условия за зареждане на обектите със съответните стоки съгласно разпоредбите на този правилник.

3. Да поддържат предоставената територия, а когато е необходимо да предлагат на Общината мероприятия и проекти за усъвършенстване на съществуващата материална база и по-ефективното ѝ използване.

4. Да осигурят контролна везна за обслужване на клиентите.

5. Да извършват ежедневен контрол за спазване на нормативните актове и заповедите на кмета на Общината.

6. При констатиране на нарушения да съставят актове и протоколи за нарушенията на виновните лица.

7. Да информират чрез онагледяване търговците на общинските пазари и гражданите за действащата нормативна уредба.

8. Да съдействат при поискване на отдел "Търговия и лицензи", инспектората на Общината - Наредба №1, РЗИ, Агенция по здрача безопасността на храните, РПУ и др. контролни органи.

Раздел VI

Санкции при нарушаване правилника за вътрешния ред

1. Абонаментът на масите се отнема в следните случаи:

- а) при измама на купувач от пласьор на фирмата/производител;
- б) при грубо и арогантно отношение към купувач;
- в) при констатиране, че на абонираната маса работи търговец /пласьор, комуто е съставен протокол или акт за нарушение;
- г) при неспазване на точка 4 от раздел III от настоящия правилник;
- д) при други случаи на нарушение разпоредбите на този правилник.

Раздел VII

Обществен контрол и защита на купувачите

Общественият контрол се осъществява от граждански организации при активното съдействие на служителите на „Общински пазари – Шумен” ЕООД.

Настоящият правилник е разработен във връзка с чл.10 от Наредбата за организация и управление на общинските пазари и е приет на събрание на наемателите, проведено на 16.05.2006г. и е актуализиран от 10.01.2010г.

2010 год.

Управител.....
/Г. Тодоров/



“ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ – ШУМЕН” ЕООД

9700, ГР. ШУМЕН, БУЛ. „СИМЕОН ВЕЛИКИ“.

ТЕЛ.: + 359 54 884 035, ТЕЛ./ФАКС: + 359 54 863 319.

PAZARISHUMEN@MAIL.BG, PAZARI-SHUMEN.COM

ДОКЛАД

на

комисия значена със заповед № 72/12.07.2013 г. на г-н Тодор Тодоров – управител на „Общински пазари – Шумен“ ЕООД за извършване на проверка на събраните наем-такси от Централен кооперативен пазар и зеленчукови площадки в гр. Шумен.

На 12.07.2013 г. бяха извършени две проверки на обекти намиращите се на територията на Централен кооперативен пазар и зеленчукови площадки в гр. Шумен, за да се установи дали правомерно са събрани наем-таксите, дали търговците спазват условията за заплатена квадратура и отговаря ли броят заети маси на заплатените от тях наеми. Към момента на първата проверка, която започна в 10:00 часа, все още служителите-инкасатори не бяха извършили инкасирането на обектите. Комисията в състав:

1. Председател: Венцислав Вичков – „Експерт стопанска дейност“
2. Член: Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“
3. Член: Харалан Тончев – „Инспектор услуги“

Констатира следното:

1. На ул. “Македония“:
 - Стоян Николов ^{Стоянов} е заел две маси, а е заплатил само едната с квитанция № 194691/ 21.06.2013 г. в периода 17.06. – 16.07.2013 г.
 - Маса № 142 заета от Елона Георгиева е заплатена за периода 29.06. – 13.07.2013 г.
 - Маса № 130 заета от Радка Стоянова е неплатена
 - Маси с № 148 и 153 заплатени за периода 11.07. – 25.07.2013 г.
2. Установено бе, че в 10:30 часа, маса № 145 намираща се до банка „ДСК“ е не заплатена.
3. Маси на бул. „ Симеон Велики“ (до р. “Воаяж“):
 - № 151 – неплатена
 - № 144 – свободна
 - № 138 – неплатена

- № 165 – платена с квитанция № 195010/ 11.07.2013 г. за периода 11.07. – 10.08.2013 г.
 - № 158 – неплатена
4. Маса намираща се на т.нар. „Малък Преслав“ (до РУМ) – неплатена
 5. Маса намираща се на ул. „Съединение“ № 45 е свободна
 6. На ул. „Тракия“:
 - От четири маси, две са свободни, една е заплатена за периода 09.07. – 08.08.2013 г., като същия наемател беше заел и съседната маса. След разговор с комисията премахна оставената стока от незаплатения обект.
 7. Терени на ул. „Марица“ всички са заплатени
 8. Павилиони на Централен кооперативен пазар:
 - № 7 Боян Пенчев – заплатен до 15.07.2013 г.
 - Николай Маринчев – заплатен за периода 28.06 – 27.07.2013 г.(заема по-голяма територия,от колкото е заплатил);
 - 1 бр. свободен павилион;
 - Иван Минчев – неплатен;
 - Петър Стефанов – неплатен;
 9. Маси на Централен кооперативен пазар:
 - 78 бр. маси: от тях 27 клетки (54 бр.маси) с месечен абонамент;
 - 8 бр. маси с месечен абонамент;
 - 3 незаети;

На същия ден 12.07.2013 г. от 16:00 часа беше проведена втора проверка от комисията и се установи следното:

1. На ул. „Македония“ втората заета маса от Стоян Николов отново беше незаплатена, а маса № 130 заета от Радка Стоянова вече е заплатена
2. Установено бе, че в 16:25 часа, маса № 145 намираща се до банка „ДСК“ е не заплатена.
3. Маси на бул. „ Симеон Велики“ (до р. „Воаяж“):
 - № 151 – платена
 - № 144 – свободна
 - № 138 – платена
 - № 165 – платена с квитанция № 195010/ 11.07.2013 г. за периода 11.07. – 10.08.2013 г.
 - № 158 – платена
4. Маса намираща се на т.нар. „Малък Преслав“ (до РУМ) – неплатена
5. Маса намираща се на ул. „Съединение“ № 45 е свободна
6. Маси на Централен кооперативен пазар:

- Останалите 11 бр. маси с дневен наем бяха заплатени и останаха 2 бр. маси, на които имаше кашони, но с неясни наематели.
 - Наемателите на крайни маси от Южната страна са взели допълнителен терен освен този, който са заплатили - ЗП Лора Николова, ЗП Галя Захариева, Румяна Желева, Стоян Стоянов, Веселка Кирилова, ДЗД Рени, Йордан Дочев, Цветанка Иванова.
1. Председател: Венцислав Вичков – „Експерт стопанска дейност“:
 2. Член: Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“:
 3. Член: Харалан Тончев – „Инспектор услуги“:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис: _____



“ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ – ШУМЕН” ЕООД

9700, ГР. ШУМЕН, БУЛ. „СИМЕОН ВЕЛИКИ“

ТЕЛ.: + 359 54 884 035, ТЕЛ./ФАКС: + 359 54 863 319,

PAZARISHUMEN@MAIL.BG, PAZARI-SHUMEN.COM

ДОКЛАД

От

Извършена проверка на 08.08.2013 год. на събраните наем-такси и реално ползваните площи

На 08.08.2013 г. беше извършена проверка на обекти намиращите се на територията на Централен кооперативен пазар, за да се установи дали правомерно са събрани наем-таксите, дали търговците спазват условията за заплатена квадратура и отговаря ли броят заети маси на заплатените от тях наеми. Към момента на проверка, която започна в 12:00 часа, все още служителите-инкасатори извършваха инкасиране на обектите. Комисията в състав:

1. Председател: Венцислав Вичков – „Експерт стопанска дейност“
2. Член: Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“
3. Член: Галина Абаджиева – „Човешки ресурси“

Констатира следното:

1. Маси на Централен кооперативен пазар:

- 6 бр. маси заети с кашони и неясни наематели
- ЕТ Иво е заплатил една маса с кв. №194988/20.07.2013г-абонамент за периода 21.07.2013-20.08.2013., но стоката му е разположена на две.
- Наемателите на крайни маси от Южната страна са зеали допълнителен терен освен този, който са заплатили-ЗП Лора Николова, ЗП Галя Захариева, Румяна Желева, Стоян Стоянов, Веселка Кирилова, ДЗЗД Рени, Йордан Дочев
- При проверката бяха проверени 12 бр. квитанции за платени абонаменти на клетки/два броя маси/ и 5 бр. маси.

1. Председател: Венцислав Вичков – „Експерт стопанска дейност“

2. Член: Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“:

3. Член: Галина Абаджиева – „Човешки ресурси“

ВЪРНО С
ОРИГИНАЛА

- Останалите 11 бр. маси с дневен наем бяха заплатени и останаха 2 бр. маси, на които имаше кашони, но с неясни наематели.
- Наемателите на крайни маси от Южната страна са взели допълнителен терен освен този ,който са заплатили-ЗП Лора Николова,ЗП Галя Захаријева,Румяна Желева,Стоян Стоянов,Веселка Кирилова,ДЗЗД Рени,Йордан Дочев,Цветанка Иванова.

1. Председател: Венцислав Вичков – „Експерт стопанска дейност“:
2. Член: Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“:
3. Член: Харалан Тончев – „Инспектор услуги“:

2017 г.
2017 г.



“ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ – ШУМЕН” ЕООД

9700, ГР. ШУМЕН, БУЛ. „СИМЕОН ВЕЛИКИ“

ТЕЛ.: + 359 54 884 035, ТЕЛ./ФАКС: + 359 54 863 319,

PAZARISHUMEN@MAIL.BG, PAZARI-SHUMEN.COM

ДОКЛАД

От

Извършена проверка на 28.09.2013 год. на събраните наем-такси и реално ползваните площи

На 28.09.2013 г. беше извършена проверка на обекти намиращите се на територията на Централен кооперативен пазар, за да се установи дали правомерно са събрани наем-таксите, дали търговците спазват условията за заплатена квадратура и отговаря ли броят заети маси на заплатените от тях наеми. Проверката започна в 13.45 часа. Комисията в състав:

1. Председател: Галина Абаджиева – „Експерт бизнес развитие“
2. Член: Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“
3. Член: Красимира Славова – „Инкасатор“

Констатира следното:

1. Маси на Централен кооперативен пазар:
 - При проверката бяха проверени 27 бр.квитанции за платени абонаменти на клетки/54 броя маси/ и квитанции за 9 бр.маси с абонамент, 7 бр.маси –платени за деня ,4 бр.свободни маси,6 бр.заети маси на които липсват търговци.
 - Денка Добрева със заплатен абонамент за периода 09.09.2013-09.10.2013год.за една клетка и една маса-общо 3бр.маси ,е разположила стоката си на още 3бр.маси.След проведен разговор, г-жа Добрева пое ангажимент да събере стоката си само на местото за което е заплатила.
 - Веселка Кирилова-платен абонамен за клетка с кв.№215497/04.09.2013г. за периода 01.09.2013-30.09.2013.Извън клетката е разположено грозде за което няма заплатена такса за заетия терен.
 - ДЗЗД Рени-платен абонамент за една клетка с кв.№215572/24.09.2013г. за периода 19.09.13-18.10.13г.-заемат допълнителна търговска площ извън заплатената клетка.

- Величка Димитрова-платен абонамент за клетка с квитанция №215511 от 16.09.2013г.за периода 13.09.2013-12.10.2013г.,заема допълнителна търговска площ.По повод извършената проверка лицето е заплатило и една маса за деня.

- Наемателите на крайни маси от Южната страна са зеали допълнителен терен освен този ,който са заплатили-ЗП Лора Николова,ЗП Галя Захариева,Румяна Желева,Стоян Стоянов,Йордан Дочев.

Наемателите са предупредени да разполагат своята стока единствено на местата за които са заплатили. И въпреки тази препоръка те продължават да злоупотребяват и да не спазват правилника за вътрешен ред на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД.

1.Председател: : Галина Абаджиева – „Експерт бизнес развитие“

2. Член: Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“

3. Член: Красимира Славова – „Инкасатор“

ВЪРНО
ОРИГИНАЛ



“ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ – ШУМЕН” ЕООД

9700, ГР. ШУМЕН, БУЛ. „СИМЕОН ВЕЛИКИ“

ТЕЛ.: + 359 54 884 035, ТЕЛ./ФАКС: + 359 54 863 319,

PAZARISHUMEN@MAIL.BG, PAZARI-SHUMEN.COM

ДОКЛАД

От

Извършена проверка на 01.10.2013 год.

На 01.10.2013 г. беше извършена проверка на обекти намиращите се на територията на Централен кооперативен пазар, дали търговците спазват условията за заплатена квадратура и отговаря ли броят заети маси на заплатените от тях наеми. Проверката започна в 09.45 часа. Комисията в състав:

1. Галина Абаджиева – „Експерт бизнес развитие“

2. Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“

Констатира следното:

-Веселка Кирилова-платена клетка –допълнително зает терен с грозде,не заплатен.

-Денка Добрева – платена клетка и 1 бр.маса – заема допълнително терен

-ЕТ Иво –Платена 1 маса за промишелени стоки-заема 2 бр.маса

-Величка Димитрова-платена клетка и 1 бр.маса –заема допълнително търговска площ извън заплатената.

В заключение всички наематели на крайни маси от Южната страна са зеали допълнителен терен освен този ,който са заплатили-ЗП Лора Николова,ЗП Галя Захаријева,Румяна Желева,Стоян Стоянов,Йордан Дочев,ДЗЗД Рени,Цветанка Иванова

1 Галина Абаджиева – „Експерт бизнес развитие“

2. Десислава Цветкова – „Главен счетоводител“.

ВЕРНО С
ОРИГИНАЛ

ПРОТОКОЛ

от 08.10.2013г. от среща с наематели

Днес, 08.10.2013г., в 11.30 ч. се проведе среща между наематели на маси на Централен пазар и Управителя на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД. На срещата присъстваха Николай Николов – представител от ЗП Лора Николова, Бейсин Ибрям – представител от ЗП Веселка Кирилова, и Димитричка Дочева – ЗП Йордан Дочев, както и служители на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД - гл. счетоводител – Десислава Цветкова, експерт стопанска дейност Венцислав Вичков, експерт бизнес развитие Галина Абаджиева и инкасатор Мирослав Атанасов.

Г-н Тодоров отговори на наемателите на всички въпроси, които те са поставили по време на приемния ден на кмета, както и чрез жалба изпратена до общината на 29.08.2013г.

По поставените въпроси г-н Тодоров обясни, че наемателите са „запознати с проектите“. Завършена е процедурата по изработка на 18 броя преместваеми павилиони. Според архитекта няма пречка да се поставят по-малко павилиони, но те ще бъдат изработени. Идва и друг проблем, който е при поставянето на ветроупорни завеси от южната част на пазара. Възникват трудности, тъй като найлона няма да може да удържи тази тежина, която трябва да се прибира, поради което е необходимо да се поставят допълнителни греди, а това всичко трябва да се изработи от конструктор. Всичко това допълнително ще удължи срока на изпълнение, както и ще завиши финансовата част, може би ще се наложи да се обяви обществена поръчка. Николай Николов – „чакали сме цяло лято – ще чакаме още малко“. Г-н Тодоров заяви, че до две седмици се надява да бъде затворен Централен пазар. Завеси с допълнителни апликации на плодове и зеленчуци /такива, които ще затъмняват видимостта навътре и ще пропускат светлина/ ще бъдат монтирани и на частта зад масите. Зад всяка маса ще се постави и палет. Бейсин Ибрям предложи „всяка клетка да си има гръб“, но това допълнително ще оскъпи проекта – каза Тодоров.

Управителят на пазара, припомни на наемателите, че преди да започне да работи по проекта е събрал исканията и мненията им. За да се подобрят условията са поставени сенници, но им редица други проблеми – течението, по-ниските температури, както и предписания от Агенцията по храните за създаване на определени хигиенни норми за продажба на плодове и зеленчуци. „Мисля, че с новия покрив ги нямаме вече тези проблеми“ – заяви Тодоров. „Да така е“ – потвърди Бейсин Ибрям.

Има промяна в закона за храните, според която дребните и средни производители на животинска продукция могат да излязат на пазара и да предлагат своята продукция директно на купувачите. Според наемателите така може да се купи прясно месо от производител. Не са 32 павилиона, както се твърди в жалбата, а 18 ще бъдат поставени, от които 5 без вода, а

останалите 13 с вода. Именно в тези 13 може да се осъществява търговската дейност с животинска продукция, за която се изисква наличие на топла вода и мивки.

Господин Тодоров запозна наемателите с промяната, която е постъпила относно печалба и приходи на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД. За сведение приходите от 2012г. са били 366 хил.лв. без ДДС, от които само 60 хил.лв. са от наем маси. Това означава, че проектите се финансират от наемите на магазините, а не от наемите на масите.

За да се осъществи тази реконструкция е работено 7 години – изграждане на втори етаж на сграда, Цветен базар, нова сграда, като в момента има проект за 5 магазина за хранителни стоки. Съществуващото забавяне е заради наложилото се запознаване, обсъждане и разискване на проектите в община. Трябва да се има предвид, че строежът е от 4 месеца, а подготовката е отнела 8 месеца. За тези 4 месеца 5 пъти бяха премествани загражденията, ремонтните работи не попречиха на продажбата – пазара не беше затворен. „Знам, че щях да имам проблеми, но не вярвах и да изтърсите купища лъжи“. Според г-н Тодоров наемателите са повлияни от външни фактори и чужди мнения, но все пак при написването на жалбата, стоят те.

На въпросите относно развиването на търговия на синовете на управителя на дружеството, той показва фактурите, касовите бонове и квитанциите, с които са заплатени наемите и с ел.енергията, което означава, че написаното е лъжа. Бейсин Ибрям заяви, че това тях „не ги интересува“, а Николай Николов допълни „да приемем, че някой бяха подведени да се подпишат“ и уточни, че това, което го вълнува е че „искам сигурност за моя бизнес“. Според него се носят слухове, според които масите ще намалют от 130 бр. на 70. Управителят на пазара заяви, че има достатъчно свободни маси, а през септември броят на свободните маси е бил 30. Той припомни още, че голяма част от реда на пазара е бил нарушен и много често се наблюдават злоупотреби с местата, като преди това не било така. „Сметнах, че не бива да ви създавам допълнителни неудобства докато тече ремонта“. Наемателите заявиха, че не е правилно да се заемат 3 маси, а да се плащат 2 или 1. За да се промени това започва поставяне на информационни табели по масите, по отношение на това дали масата е свободна или заета и до кога е заета.

Наемателите поискаха да се сключват договори с тях, когато остават на масите си. Това щяло да им даде по-голяма сигурност. Като цяло те били против подписването на договори за павилиони, но за масите искат. Освен осигуряване на повече търговски площи, които да се заемат от производители и търговци, идеята на г-н Тодоров е пазара да се превърне в целогодишен. Павилионите са с по-големи удобства, тъй като има място пред тях за излагане на стоката. Последваха предложения от наемателите за промяна визията на павилионите.

Наемателите засегнаха въпроса и за силната конкурентна среда, в която се налага да работят – големите вериги супермаркети. Според управителя клиентите са повече от преди. Присъстващите жалбоподатели оспориха този факт, но те се съгласиха, че не всички несподи им идват от ръководството на пазара и от извършвания ремонт.

„Пазара ще остане само за производителите, защото търговците няма да устискат”, заяви Николай и допълни „и вие нямате никаква вина”. Г-н Тодоров припомни, че именно заради това е била наложителна реконструкцията на пазара, за да стане той по-приятелен за клиентите. Тук главният счетоводител обясни какво включва наема от 140 лв. за маса (23 лв. – такса към общината, 19.50лв. ДДС) и 220 лв. за клетка (46 лв. – такса към общината, 29 лв. – ДДС.), която се събира от наемателите. Наемателите изразиха своето съжаление, че на среща с управителя на дружеството присъстват само трима от жалбоподателите и допълниха, че при възможност за решаване на проблеми техните колеги намират небивали оправдания. За справка гл. счетоводител допълни, че наемите не са актуализирани от 7 години. Според заповед на кмета на община Шумен всяка година се определят базисни цени и според тях се увеличава и наемът. Ако бяха спазвани тези промени сега наемът на маса трябваше да бъде между 160-170 лв., допълни г-н Тодоров. Наемателите споделиха, че всичко, което се прави е законово уредено, а управителят ги опроверга като им припомни, че в жалбата е „написано съвсем друго”. Вейсн Ибраим каза, че разковничето на проблемите са павилионите, макар, че в жалбата имат посочени още несъществени претенции, които заедно с неоснователното клеветене в крайна сметка стават проблеми на г-н Тодоров.

Г-н Тодоров попита наемателите щом това им е бил проблемът защо не са дошли първо при него. Твърдението им, че не познават проекта не е основателно тъй като проектите бяха разположи на видно място, освен това всеки ден г-н Тодоров е на пазара, а и основното, което е направено – още преди да започне реконструкцията всеки от наемателите е сложил подписа си под проектопредложение за ремонт на пазара. Някой от присъстващите не успяха да си спомнят какво точно е пишело в това предложение. Тодоров заяви, че това което е било заданието към проектантите, такова е пишело и на проектите, а именно: поставяне на ветроупорни завеси, отводняване, смяна на покривно покритие и поставяне на павилиони.

Димитричка Дочева разказа за посещение на кмета на пазара преди време и за разговорите му с наемателите, които тогава споделили, че имат проблеми с отводняването и при старата на ремонта тяхното впечатление било, че монтирането на шахти ще е основната промяна. Проблем сега от ремонта е поставянето на павилиони, които създават сянка и заради тях ще намалее масите. Според Тодоров това няма да е така. Павилионите не са

поставени плътно един до друг, което не спира светлината, а освен това има и осветление.

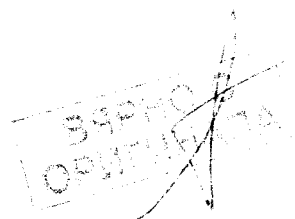
„Всички питате, но никой не иска да си търси отговорите” – заяви Николай. Това е от наша страна – „за нас тримата ние сме доволни от промяната и реализацията на проекта” и ние искаме да подпишем договор за масите. Г-н Тодоров сподели впечатленията си от отдаването на маси по други пазари. Той допълни, че вероятно в бъдеще ще започне отдаване на точно определени маси на производители, но към момента е само идея, която ще бъде обсъдена с наемателите. Те изразиха своето съмнение относно доказването на наемателите дали са земеделски производители. Тодоров заяви, че ще издейства пълен комплект и не би трябвало да се получат неуредици.

„Аз мисля, че всичко се изясни” изяви Димитричка Дочена.

Десислава Цветкова.....
Галина Абаджиева.....

Венцислав Вичков.....
Мирослав Атанасов.....

Управител:.....
/Тодор Тодоров/



ПРОТОКОЛ

от извършена проверка
на основание Заповед № 971/10.10.2013 г.

След направената проверка се установи, че на Централен пазар наематели Земеделски производители са общо 27. От тях 9 заемат крайни две маси /клетка/ и разполагат своята продукция извън определената територия. Наемателите са предупредени да ограничат излагането на своята стока само в определените за това места, но отказват да го направят. Нарушителите са: ЗП Лора Николова, ЗП Стоян Стоянов, ЗП Веселка Кирилова, ЗП Валентин Иванов, ЗП Денка Добрева, както и ДЗЗД „Рени”. Останалите наематели Земеделски производители са разположени на вътрешни маси. Общо 12 Земеделски производителя са заплатили наем до края на месеца.

Галина Абаджиева

Богданка Петева

Мирослав Атанасов

ВЕРНО Е
ОРИГИНАЛА



**ОТГОВОР
НА ПОСТАВЕНИТЕ ВЪПРОСИ ОТ ПЕТИМА ТЪРГОВЦИ НА
КООПЕРАТИВЕН ПАЗАР ГР. ШУМЕН ПРЕД КМЕТА НА ОБЩИНА
ШУМЕН В ПРИЕМЕН ДЕН НА 30.09.2013Г.**

На въпросите ще отговоря в реда както са посочени в предоставената справка:

1. Не ми е известно по какъв начин са били подведени тези петима търговци след като никой не им е предоставял проект за поддръжка, който не е говорил за поставяне на ролетни щори, нито за опазване на тяхната стока. Не ми е ясно на тези предприемачи някой да е поемал задължение за опазване на тяхната стока. Изграждането на охранителна система на кооперативен пазар с поставяна на 16 камери, електронна бариера, електронни лъчове е свързана със сигурността на клиенти и наематели от противообществени прояви, кражби и повреди на общинско имущество. Охраната на стоката на наемателите не е ангажимент на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД, за тази цел има специализирани охранителни фирми, и на мен не ми е известно да има кооперативен пазар, на който ръководството на дружеството да поема тези задължения.

Всички въпроси, които поставят тези наематели са по-скоро техни задължения, които те не изпълняват, и се прехвърлят и вменават като задължения на общинското дружество.

Не съществува като проблем липсата на маси за отдаване под наем. Самите жалбоподатели декларират, че в момента са налични 100 маси, а заетостта през всички месеци на годината не надвишава 70 бр. маса. Те искаха да поставя павилиони, за да са целогодишно на пазара, а сега вече не искат. Според наредбата на общината за отдаване под наем на павилиони и маси разположени на общински терен се извършва чрез провеждане на търгове и подписване на договори, които могат да се прекратят с едномесечно предизвестие от двете страни. Цената на павилионите е почти равностойна на тази до сега за ползване на две маси – 240 лв. Сравнена с цената на наем на останалите павилиони на Централен пазар е 2-3 пъти по-ниска.

Дейността на жалбоподателите на кооперативен пазар е кръпуване на зеленчукова продукция и не е свързана с европроекти и търгове, за им е известно, че в набора от документи за участие по тях е необходимо да докажат къде ще реализират и предлагат своята продукция. За целта трябва да докажат с документи собственост на магазин, зеленчукова борса, обработваема земя или договор за ползване под наем. Това означава, че е необходим договор за отдаване под наем на магазин при кандидатстване за реализация на продукцията с европроекти. Явно лицето, изготвяло жалбата не е имало познанията по тези въпроси.

По т. 3 не считам за необходимо да доказвам нещо, което е предвидено в договорите и гаранции за изпълнение на строителните дейности.

По т. 4 е проявена некомпетентност по финансови и счетоводни закони, наредби и правилници. Наемът от 220 лв. включва 20% ДДС, т.е. 44 лв., който е отразен на касов ордер, сумата от 46 лв. е издадена на приходна квитанция, която е официален документ на Министерство на финансите и представлява такса, която се привежда към Община Шумен за ползване на земя – публична общинска собственост за търговска дейност.

По т.5 и т.6 представям финансови документи, касови ордери, фактури, приходни квитанции за платен наем на павилион и такса за извършване на търговска дейност на името на Иван Тодоров, Любомир Тодоров, Свилен Иванов, включително и ел. енергия.

По т. 7 моля, да проверите в книгата за издаване и рапортване на командировки дали има издадена заповед за командироването на управителя на „Общински пазари - Шумен” ЕООД до Гърция. Такова командировъчно не е издадено и Управителя на дружеството не е издавал заповед и не е подписвал командировъчно на свои служители до Гърция.

По т.8 не ми е известно в момента чия собственост е павилиона на кооперативен пазар и дружеството не е в състояние законово да извърши основен ремонт на същата, която не е собственост на „Общински пазари - Шумен” ЕООД. В момента поддръжката се осъществява от фирмата, но е необходим основен ремонт.

По т.9 и т. 10 не считам за необходимо да давам отговор, тъй като не засяга компетентността на наемателите. За отговор посоча резултатите от дейността на дружеството за последните 6 години.

Господин кмет,

Моля да ми бъдат предоставени документите, необходими за законово приемане на жалбата на лицата поставили въпросите, които пред Вас като жалба, които съдържат:

- Трите имена на жалбоподателите, постоянен адрес, адрес за кореспонденция и формата за приемане на жалбата с подпис на лицата или нотариално заверено пълномощно на лицето упълномощено да ги представлява. Това се отнася и за жалбата, която Ви е представена и е изпратена до мен с Ваш вх. № ПС-00-254 от 29.08.2013г.

- Твърдя, че подписите на лицата, подписали се под жалба № ПС-00-254 от 29.08.2013г не са техни и голяма част от тях не са свързани със съдържанието на жалбата.

- Моля да ми се отговори по какъв начин са защитени моите конституционни права с огласяването на жалбата и въпросите поставени на приемния ден на кмета, след като не са проверени юридическите твърдения, тяхната истинност и са предоставени на средствата за масова информация.

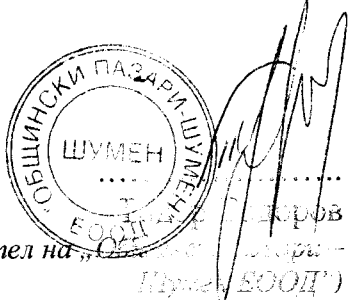
Всички тези документи са ми необходими за завеждане на дела за умишлено компрометиране на публично общинско дружество, завежда управител и като частно лице пред компетентните държавни органи.

Необходими са тези документи, които според АПК са важни за завеждане на жалби – писмени или устни и се приемат като доказателства в Прокуратурата и Съда на Република България.

Отнасям се с чувство на отговорност и ще прилагам усилия. Поставените въпроси и проблеми ще бъдат обсъдени с тези наематели и ще бъдат намерени решения за отстраняване на проблемите.

Прилагам следните документи:

1. Въпроси от петима търговци на кооперативен пазар в Шумен, поставени пред кмета на община шумен в приемен ден на 30.09.2013г.
2. Протокол от 8.10.2013г. от среща на наематели с Управителя на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД.
3. Фактури, касови бележки, приходни квитанции издадени за взет наем за ползване на маса и павилион от лицата Иван Тодоров, Любомир Тодоров и Свилен Иванов за 2012г. и 2013г.


(Управител на „Общински пазари - Шумен“ ЕООД)

ФАКТУРА

Дебитно известие

Кредитно известие

Към фактура №

Учредител: **Иван Маджаров**

Издател: **"ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ - ШУМЕН" ЕООД**

ес:

Адрес: **гр. Шумен, бул. "Самеон Вел"**

ДОНК/ЕНК/ЕГН

7704178786

№: **0000003559**

ИН по ДОНК/ЕНК/ЕГН

200977013

Идентификационен номер по ДДС

дата: **01.10.2013 г.**

Идентификационен номер по ДДС
13 0000003559

Разп. IBAN **BG19 BPBI7946 1060 0785 01**

Разп. IBAN **BG30 DEMI 93 0000 0000 00**

БИС **BPBI BGSF** Банка: **"Юробанк и Еф Джи България" АД**

БИС **DEMI BGSF** банка: **ТЪР. ИЗВЕЩАВАНЕ**

Наименование на стоките или услугите

Марка

Количество

Единична цена

гредаритурирака ел. енергия
М. 09. 2013г.

113

0,214

24,182

Служб. лв. **гв. дован и осем лв.**
7,61

Данъчна основа

Данъчна ставка ДДС

Стойност на ДДС

Сума за плащане

Датумът на събитие: **01.10.2013г.**

плащане: с брой

с преводно нареждане

Състав

Иван Маджаров
(име и фамилия на получателя)

| № | Дебит | | Кредит | |
|---|-------|----------|--------|----------|
| | с/ка | аналс/ка | с/ка | аналс/ка |
| | | | | |

В. Маджаров
(име и фамилия на издателя)

ВАРНО
ОРИГИНАЛ

ОБЩИНСКИ ПАЗЯРИ - ВЪЗМЕМ ЕООД
 ВЪЗМЕМ БУЛ. СЪМЕОН ВЕЛИКИ
 ЕИК: 200977913
 БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
 ЗЛДС N. BG200977913
 ОПЕРАТОР11

#01 11
 НАЕМ С ДДС 58.50 Б
 Обща сума 58.50
 В БРОЙ ЛВ 58.50

0004891 01.10.2013 08:51 1 артикула
 ФИСКАЛЕН БОН
 DT363911 02363911
 B29F943453289F2EE642EB568644273C5680B246

Общ. Музеен - общ. музей
 нац. нар. музей
 ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

Единен граждански номер: 0215657

Дата: 01/10/13

Бирач: *Стефан Стефанов*

Получих от: *Стефан Стефанов*

Сума: 50

Вид приход: *заплата*

Сума: 50

Дата лв: *11,50*

Ул.: *булевард М. Садковска*

Подпис: *[Signature]*

Дата: *01.10.13*

Ул.: *булевард М. Садковска*

Подпис: *[Signature]*

Дата: *15.10.13*

Ул.: *булевард М. Садковска*

Подпис: *[Signature]*

ФАКТУРА

| | | | | |
|--|--|---|--|---|
| Дебитно известие | | Към фактура № | | дата |
| Кредитно известие | | Към фактура № | | дата |
| Получател: Иван Мозоров | | Издател: "ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ-ШУМЕН" ЕООД | | |
| Адрес: Шумен, ул. ... | | Адрес: гр. Шумен, бул. "Симеон Велики" | | |
| ИН по ДОНК/ЕИИ/ЕГН 7700177777 | | №: 0000003599 | | ИН по ДОНК/ЕИИ/ЕГН 200977913 |
| Идентификационен номер по ДДС | | дата: 27.09.2013г. | | Идентификационен номер по ДДС 200977913 |
| <input type="checkbox"/> Разпл. IBAN BG19 BPBI 7946 1060 0785 01 BIC BPBIBGSF Банка: "Юробанк и Еф Джи България" АД | | <input type="checkbox"/> Разпл. IBAN BG33 DEMI 9240 1000 0420 28 BIC DEMIBGSF Банка: "ТЪРГОВСКА БАНКА Д"АД | | |

| № | Наименование на стоките или услугите | Мярка | Количество | Единична цена | Стойност |
|----|--------------------------------------|-------|------------|---------------|----------|
| 01 | Траем мерех ул. Марица | | | | 97.50 |
| 02 | от 01.09.2013г. до 30.09.2013г. | | | | |
| 03 | | | | | |
| 04 | | | | | |
| 05 | | | | | |
| 06 | | | | | |
| 07 | | | | | |

Всичко словом, аз **Сито и седемнадесет**

Основание за прилагане:

Дата на извършването събитие: **27.09.2013г.**

И.к. №: **И. Мозоров**

Получател: _____ (подпис)

| | |
|---------------------|--------|
| Данъчна основа: | 97.50 |
| Данъчна ставка ДДС: | 20% |
| Стойност на ДДС: | 19.50 |
| Сума за плащане: | 117.00 |

| | | | |
|--|---------|---------|------------|
| платяне: <input checked="" type="checkbox"/> за брой | Състав: | | |
| <input type="checkbox"/> с преводно нареждане | | | |
| № | Дебит | Кредит | Състав: |
| | с/ка | с/ка | |
| | анал/ка | анал/ка | Име и ф... |
| | | | (подпис) |

Приходна Квитанция

булевард Ш-в, Общински пазари Шумен
организация, ведомство

Единен граждански №: _____

№: **0215465** дата: **27.09.2013г.**

Получател: **Иван Мозоров**

Улица: **ул. Марица**

Сума: **117.00**

| Вид приход | Сума |
|------------------|------|
| макс | |
| от 01.09.13г. | |
| до 30.09.13г. | |
| мерех ул. Марица | |

Получател: _____

Платил: _____

Осчетоводител: _____

АДЪЛЪ ШИН АДЪЛЪ МЗ
 Организация / ведомство

ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

Събирач: *Р. Мъртъ*
 Получих от: *Андрей*
 Ф. (с.): *Свинец ул. 10000*
 Сумата лв.: *83.00* ул.:
 с правом: *Джонс - Трън А. МЗ, ДД*
 Получил: *[Signature]*
 платил:
 счетоводил:

Вид приход
 01 11.07.13
 02 21.07.13

019500

Всичко.

"БЕЛЖИНСКИ ПАЗАРИ-ВЪЗМЕШ" ЕООД
 ВЪЗМЕШ БУЛ. "С. БЕЛЖИ"

"БЕЛЖИНСКИ ПАЗАРИ-ВЪЗМЕШ" ЕООД
 ВЪЗМЕШ БУЛ. "С. БЕЛЖИ"
 ЕИК: 206977913
 БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
 СДДС N. B9200977913

#01 МРЧЕВ 01

| | |
|------------------|--------------|
| НАЕМ С ДДС | 87.00 Б |
| Обща сума | 87.00 |
| В БРОЙ ЛВ | 87.00 |
| ДДС+6=20% | 14.50 |

0005617 11.07.2013 10:53 1 артикула
Фискален Бон - КОПИЕ
 0T363419 32063419
 470FF6F5F7695FB04B9810FB750E9C28143D32FF

ЗАРПЛУС
 ОРГАНИЗАЦИЯ

Е. И. МУШЕН - ОБЩЕ ПАЗАРИ
организация, ведомство

Единен граждански номер

**ПРИХОДНА
КВИТАНЦИЯ**

0195261

дата
13.08.13

Иванчо
Иванчо

11,50

ул. 57

№

Иванчо Иванчо

Сума 11,50

10 0 50 с

| Зид приход | № |
|---------------|-------|
| Иванчо Иванчо | |
| 13.08.13 | |
| 30.28.02.13 | |
| Иванчо Иванчо | |
| | 11,50 |

подпис
подпис
подпис

ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ - ОБЩЕ ЕООД
ОБЩЕ БУЛ. СИМЕОН ВЕЛИКИ
ЕИК: 260977913
БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
ЗДС N. BG200977913
ОПЕРАТОР11

11

Обща сума 58.50
с БРОЙ 18 58.50

0195261 13.08.2013 11:25 1 артикула
ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ - ОБЩЕ ЕООД - КОПИЕ
01363911 02363911
917069384301641AF2E50AFAFCFD14FAC89FD3E32

ЗАРЪД
ОРИГИНАЛ

Александар Тодоров

ОБШТИНСКИ ПАЗАРИ - ШУМЕН ЕООД
ШУМЕН БУЛ. СИМЕОН ВЕЛИКИ
ЕИК: 200977913
БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
ЗДДС N. BG200977913
ОПЕРАТОР1

#01 01

НАЕМ С ДДС 140.00 Б
Обща сума 140.00
В БРОИ ЛВ 140.00

0002515 03.10.2012 13:37 1 артикула
ФИСКАЛЕН БОН - КОПИЕ
DT363911 02363911
006A9AE10FA2354FC401607B658F9E733A0BA352

Александар Тодоров

ОБШТИНСКИ ПАЗАРИ - ШУМЕН ЕООД
ШУМЕН БУЛ. СИМЕОН ВЕЛИКИ

ОБШТИНСКИ ПАЗАРИ - ШУМЕН ЕООД
ШУМЕН БУЛ. СИМЕОН ВЕЛИКИ
ЕИК: 200977913

БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
ЗДДС N. BG200977913

#01 ОПЕРАТОР11 11

НАЕМ С ДДС 140.00 Б
Обща сума 140.00
В БРОИ ЛВ 140.00

0001145 12.06.2012 09:29 1 артикула
ФИСКАЛЕН БОН - КОПИЕ
DT363911 02363911
1A9C98FAD590D79567A3A853C27D3C978DFD26C5

Александар Тодоров

ОБШТИНСКИ ПАЗАРИ - ШУМЕН ЕООД
ШУМЕН БУЛ. СИМЕОН ВЕЛИКИ
ЕИК: 200977913
БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
ЗДДС N. BG200977913
ОПЕРАТОР1

#01

НАЕМ С ДДС 117.00 Б
Обща сума 117.00
В БРОИ ЛВ 117.00

0001594 07.08.2012 09:29 1 артикула
ФИСКАЛЕН БОН - КОПИЕ
DT363911 02363911
8F8C38A7341BC58A0515296A3127D7230004CF4B

Александар Тодоров

ОБШТИНСКИ ПАЗАРИ - ШУМЕН ЕООД
ШУМЕН БУЛ. СИМЕОН ВЕЛИКИ

ЕИК: 200977913
БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
ЗДДС N. BG200977913

#01 ОПЕРАТОР1 01

НАЕМ С ДДС 140.00 Б
Обща сума 140.00
В БРОИ ЛВ 140.00

0001912 04.09.2012 09:33 1 артикула
ФИСКАЛЕН БОН - КОПИЕ
DT363911 02363911
92406A00794FE978277507EE338D34F312FB2308

Александар Тодоров

ОБШТИНСКИ ПАЗАРИ - ШУМЕН ЕООД
ШУМЕН БУЛ. СИМЕОН ВЕЛИКИ
ЕИК: 200977913
БЕЗ СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ
ЗДДС N. BG200977913

#01

ОПЕРАТОР1 01
НАЕМ С ДДС 140.00 Б
Обща сума 140.00
В БРОИ ЛВ 140.00

0001363 16.07.2012 11:29 1 артикула
ФИСКАЛЕН БОН - КОПИЕ
DT363911 02363911
0A9C9C7171105FCB45E0E2774192102A788A9F63

ЗАРНО С
ЗАПИСНАТА