

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Безвъзмездно придобиване в собственост на недвижими имоти – частна държавна собственост по реда на чл.54 от ЗДС

С писмо изх. № 08-01-39 от 16.08.2013г., Областният управител на Област Шумен е отправил искане, Община Шумен да изрази становище, относно необходимостта за предоставяне на имоти – частна държавна собственост в собственост на общината, а именно:

1. Поземлен имот с площ от 7003 кв.м, с идентификатор 83510.87.23 по кадастралната карта на гр.Шумен, местност «Висока поляна», ПП «Шуменско плато», заедно с построените две сгради (бивше климатично училище), АДС №2432/01.06.2011г.;

2. Сграда «Корпус - 2», на 1 етаж и сутерен, ЗП 845 кв.м, с идентификатор 83510.682.69.2 по кадастралната карта на гр.Шумен, ул.»Млада гвардия» №32 (кв.Дивдядово, част от имота на Държавна агенция за метрологичен и технически надзор), АДС № 2321/21.01.2011г.;

3. Сграда на два етажа, изба и таван, застроена площ – 81 кв.м., с идентификатор 83510.666.124.1 по кадастралната карта на гр.Шумен, ул.»Цар Калоян» № 1А, АДС №1614/04.09.2006г.;

4. Сграда на 4 етажа, застроена площ – 120 кв.м., с идентификатор 83510.666.619.2 по кадастралната карта на гр.Шумен, ул.»Лайош Кошут» №4, заедно с част от сграда на 3 етажа с идентификатор 83510.666.619.1, със застроена площ от 79 кв.м и сграда на 2 етажа с идентификатор 83510.666.619.3, със застроена площ от 56 кв.м, заедно с 4/5 ид.ч. от

поземлен имот с идентификатор 83510.666.619, целият с площ от 427 кв.м, АДС №2676/04.02.2013г.;

5. Бивш радиотехнически обект „Шумен - 3”, находящ се в землището на с.Лозево, местност „Лагера”, община Шумен, включващ сгради и съоръжения, както следва: Сграда на един етаж, ЗП 146кв.м; Сграда на един етаж, ЗП 88 кв.м.; Съоръжения: Предавателна станция, ЗП 15 кв.м; Два броя антенни мачти, всяка с височина 110 м; Антена АДК 25; Антенно поле (кабелен провод под антенните мачти). Сградите са разположени в поземлен имот № 000970 от държавен горски фонд, АДС №2522/03.02.2012г.

Във връзка с това писмо и след направени проучвания от общинска администрация, считам че два от изброените имоти могат да задоволят административни нужди и представляват интерес за Община Шумен, а именно:

1. Сграда на два етажа, изба и таван, застроена площ – 81 кв.м., с идентификатор 83510.666.124.1 по кадастралната карта на гр.Шумен, ул.”Цар Калоян” № 1А, АДС №1614/04.09.2006г.;
2. Сграда на 4 етажа, застроена площ – 120 кв.м., с идентификатор 83510.666.619.2 по кадастралната карта на гр.Шумен, ул.”Лайош Кошут” №4, заедно с част от сграда на 3 етажа с идентификатор 83510.666.619.1, със застроена площ от 79 кв.м и сграда на 2 етажа с идентификатор 83510.666.619.3, със застроена площ от 56 кв.м, заедно с 4/5 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 83510.666.619, целият с площ от 427 кв.м, АДС №2676/04.02.2013г.

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.54 от ЗДС Общински съвет - Шумен дава съгласие за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Шумен на имоти - частна държавна собственост, както следва:

- 1.1. Сграда на два етажа, изба и таван, застроена площ – 81 кв.м., с идентификатор 83510.666.124.1 по кадастралната карта на гр.Шумен, ул.”Цар Калоян” № 1А, АДС №1614/04.09.2006г.;
- 1.2. Сграда на 4 етажа, застроена площ – 120 кв.м., с идентификатор 83510.666.619.2 по кадастралната карта на гр.Шумен, ул.”Лайош Кошут” №4, заедно с част от сграда на 3 етажа с идентификатор 83510.666.619.1, със застроена площ от

79 кв.м и сграда на 2 етажа с идентификатор 83510.666.619.3, със застроена площ от 56 кв.м, заедно с 4/5 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 83510.666.619, целият с площ от 427 кв.м, АДС №2676/04.02.2013г.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да изготви финансово-икономическа обосновка и депозира искане чрез Областния управител до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за решение на Министерски съвет за безвъзмездно прехвърляне в собственост на имотите.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К.КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ"СВИР":

/инж.М. КИРОВ/