

# АНЕКС

към

**Договор за концесия за строителство с предмет: проектиране и изграждане на всички улици на територията на селищно образувание „Индустириален Парк Шумен” съобразно одобрения ПУП на урбанизираната територия и тяхното управление и поддържането им въвеждането им в експлоатация на риск на концесионера, както и възстановяване на обектите в случай на непреодолима сила, от 15.08.2011г. между Община Шумен и „Индустириален парк Шумен” А.Д.**

Днес .....2013 г., в гр. Шумен, между:

Община Шумен, юридическо лице съобразно законите на Република България, с адрес - гр.Шумен, бул. „Славянски” № 17, ЕИК 000931721, представлявана от кмета Красимир Благоев Костов, ЕГН ..., наричана по-долу „КОНЦЕДЕНТ”,

и

„Индустириален Парк Шумен” АД, гр. Шумен, акционерно дружество, учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес - гр.Шумен, ул. „Любен Каравелов” № 27, ЕИК 200667896, представлявано от изпълнителния директор Николай Тончев Тончев, ЕГН ..., наричано по-долу „КОНЦЕСИОНЕР”,

(заедно наричани по-долу в настоящия анекс „Страни”)

се сключи настоящия анекс, неразделна част от **Договор за концесия за строителство от 15.08.2011г. между Община Шумен и „Индустириален Парк Шумен” АД**, в който страните се договориха за следното:

**т.1.** Страните се споразумяват, Чл. 12. (1) от договора да се промени и придобие следната редакция:

Чл. 12. (1) За срока на действие на настоящия договор, КОНЦЕСИОНЕРЪТ се задължава да извърши минимални инвестиции в размер на 8 000 000 лв. /осем милиона/, в следните срокове:

№	Наименование на инвестицията	Площ кв. м.	Срок на извършване	Минимален размер на инвестициите в лв.	Предложени е на участника в лв.
1	Строителство на улици в подзона А	35255	2 години от срока на концесията	1 738 377	1 749 000
2	Строителство на събирателни улици в подзона С	24181	1,5 години от реализацията на 70% от индустриалните парцели разположени в подзона А	1 192 365	1 195 000

		24181	3 години от реализацията на 70% от индустриалните парцели разположени в подзона А	1 192 365	1 195 000
3	Строителство на събирателни улици в подзона D	10230	1,5 години от реализацията на 70% от индустриалните парцели разположени в подзона С	504 441	505 500
		10230	3 години от реализацията на 70% от индустриалните парцели разположени в подзона С	504 442	505 500
4	Строителство на събирателни улици в подзона B	28867	1,5 години от реализацията на 70% от индустриалните парцели разположени в подзона D	1 423 456	1 425 000
		28868	3 години от реализацията на 70% от индустриалните парцели разположени в подзона D	1 423 457	1 425 000

**т.2.** Страните се споразумяват в Чл. 12. от Договора да се създаде нова алинея 5:

Чл. 12. (5) Размерът на инвестиция за всеки етап от договора се определя окончателно след приключване на строително-монтажни работи и е равен на реално извършените СМР от страна на концесионера и не може да бъде по-малък от минимални инвестиции, описани в алинея 1.

Всички останали разпоредби на Договор за концесия за строителство от 15.08.2011г. между Община Шумен и „Индустриален Парк Шумен“ АД остават в сила непроменени.

Настоящият анекс се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ОБЩИНА ШУМЕН:

ЗА “ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН” АД: