

До Председателя на  
Общински съвет Шумен

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от Красимир Костов –  
кмет на Община Шумен

Относно: Прекратяване на „Център за кожно венерически  
заболявания – Шумен” ЕООД

„Център за кожно венерически заболявания – Шумен” ЕООД е прекратен с решение № 75 от 29.03.2012г. на Общинския съвет, открито е производство по ликвидация на дружеството и е определен срок за извършването ѝ 7 месеца. Решението е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 09.07.2012г.

С решение № 206 от 26.07.2012г. Общинският съвет прие началния ликвидационен баланс на „Център за кожно венерически заболявания - Шумен” ЕООД към 30.06.2012г. и упълномощи ликвидатора да извърши продажба на активите на дружеството по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем или разпореждане с общинско имущество, с изключение на недвижимото имущество.

С докладна записка № 61-01-389 от 10.12.2012г. бяха внесени за разглеждане от Общинския съвет доклад от ликвидатора, ликвидационен баланс и отчет за приходите и разходите на „Център за кожно венерически заболявания – Шумен” ЕООД. С решение № 291 от 20.12.2012г. на Общинския съвет срокът за извършване на ликвидацията беше удължен до 28.02.2013г. С решение № 329 от 28.02.2013г. Общинският съвет даде съгласие за продажба на сградата на дружеството, която да бъде извършена от ликвидатора, с начална цена, определена от лицензиран оценител, като заедно със сградата да бъде извършена продажба на прилежащия терен - имот в кв. 59б, УПИ IV, площ 2 492 кв. м., от името на община Шумен. Със същото решение срокът на ликвидацията беше удължен до 31.05.2013г. и беше избрана комисия от трима членове – общински съветници за осъществяване на тръжната процедура, а ликвидаторът беше задължен да се съобрази с началната тръжна цена за продажба на имота, която е определена от комисията. Съгласно цитираното решение с оглед финансовата обезпеченост на провеждане на процедурата община Шумен следваше да направи допълнителна парична вноска, подлежаща на връщане след приключване на ликвидацията, в размер на 2 000 лв.

С решение № 366 от 29.03.2013г. на Общинския съвет определи пазарна цена на земята в цитирания имот в размер на 270 942 лв. с ДДС, която е част от цената на целия имот - земя и сграда, определена в размер на 525 942 лв. с ДДС. След като на насрочения за 23.04.2013г. търг с тайно наддаване при начална тръжна цена за имота 525 942.00лв. с ДДС не бяха подадени документи за участие, Общинският съвет с решение № 428 от 30.05.2013г. даде съгласие цената на имота да бъде намалена със 100 000лв. и да се определи нова начална тръжна цена за имота в размер на 425 942 лв. с ДДС, а срокът на ликвидацията беше удължен до 31.08.2013г.

С уведомително писмо от 12.07.2013г. ликвидаторът на „ЦКВЗ – Шумен” ЕООД уведомява, че и на насрочения втори търг за имота на 03.07.2013г. не са подадени документи за участие, поради което предлага сградата, собственост на дружеството, да бъде прехвърлена на Община Шумен срещу задълженията на дружеството от 140 000 лв., а срокът на ликвидацията да бъде удължен до 30.10.2013г. Към писмото са приложени протокол на комисията за провеждане на търга, ликвидационен баланс на дружеството към 15.07.2013г., справка на задълженията към кредитори, удостоверение от НАП – ТД Варна, наказателни постановления.

Предложението на общинската администрация е имотът, собственост на дружеството, както и всички останали активи и пасиви да бъдат предадени на Община Шумен, а оставащите задължения на дружеството да се покрият от община Шумен, за което да се заделят средства в общинския бюджет за 2013г. в размер на 140 000 лв., срокът на ликвидация да бъде продължен до 31.10.2013г., като в рамките на срока ликвидаторът се задължи да представи краен ликвидационен баланс и доклад за дейността си по ликвидацията на дружеството.

Във връзка с изложеното предлагам Общинският съвет да приеме следните

#### **РЕШЕНИЯ:**

1. Да се направи допълнителна парична вноска в „Център за кожно венерически заболявания – Шумен” ЕООД в ликвидация в размер до 140 000 лв., която да бъде използвана целево за изплащане на задълженията на дружеството и приключване на ликвидацията.

2. Средствата да бъдат преведени по сметка на дружеството от дейност 898 „Други дейности по икономиката”, § 43.

3. Останалите активи и пасиви след приключването на ликвидацията и заличаването на дружеството в Търговския регистър да се предадат на Община Шумен.

4. Срокът за извършване на ликвидацията на „Център за кожно венерически заболявания – Шумен” ЕООД да се продължи до 31.10.2013г.

**Вносител,**  
**Красимир Костов**  
*Кмет на Община Шумен*