



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
 e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
 ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
 ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
 ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имоти с идентификатори 83510.558.67 и 83510.580.29 по кадастралната карта на гр.Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-2591 от 17.05.2013 г. от „Б.М.К.” ЕООД от гр.Шумен за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имоти с идентификатори 83510.558.67 и 83510.580.29 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Кара чалък”. За имот 83510.580.29 има одобрен ПУП и е сменено предназначението на земята. Предлага се нов ПУП с обхват имоти с идентификатори 83510.558.67 и 83510.580.29, които ще се обединят след промяна предназначението на земята на имот 83510.558.67, който в момента е земеделски. Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.1 от Протокол №18 от 21.05.2013 г. със становище да се внесе в Общински съвет Шумен.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

Във връзка със заявление на заинтересуваните собственици с вх.№26-00-2591 от 17.05.2013 г., на основание чл.124а, ал. 2 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Главния архитект по заявление вх.№26-00-2591 от 17.05.2013 г. съгласно чл.135, ал.4 от ЗУТ, одобрено от Кмета Задание за възлагане на ПУП по чл.124, ал.7 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.1 от Протокол №18 от 21.05.2013 г.

Р А З Р Е Ш А В А М :

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за имоти с идентификатори 83510.558.67 и 83510.580.29 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Кара чалък”, съгласно искането на собственика, изразено в заданието за проектиране и скицата-предложение.

Проектът да се изработи съгласно изискванията на Наредба №8 за ОСУСП.

Преди одобряване на проекта за ПУП, да се представи решение за утвърждаване на площадка и трасе за проектиране от Комисията за земеделските земи.

Настоящото решение подлежи на обжалване и контрол по реда и сроковете определени в част V ,глава XIX от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Сн.Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов