

286 ПК
1. ИПОСИСОИ
21.05.13.

Т. 19

Р.Б.
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 61-01-208
21.05.2013 г.
п.код 9700 гр.Шумен

До
Общински съвет Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от проф. Георги Колев –
председател на Общински съвет - Шумен

Относно: Определяне на нова цена на сградата на
„Център за кожно венерически заболявания – Шумен” ЕООД
в ликвидация и удължаване на срока на ликвидацията

„Център за кожно венерически заболявания – Шумен” ЕООД е прекратен с решение № 75 от 29.03.2012г. на Общинския съвет. Решението е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 09.07.2012г. С решение № 291 от 20.12.2012г. срокът за извършване на ликвидацията е удължен до 28.02.2013г. С решение № 329 от 28.02.2013г. Общинският съвет дава съгласие за продажба на сградата на дружеството, която да бъде извършена от ликвидатора, с начална цена, определена от лицензиран оценител, като заедно със сградата да бъде извършена продажба на прилежащия терен - имот в кв. 59б, УПИ IV, площ 2 492 кв. м., от името на община Шумен. Със същото решение е избрана комисия от трима членове – общински съветници за осъществяване на тръжната процедура, ликвидаторът е задължен да се съобрази с началната тръжна цена за продажба на имота, която е определена от комисията, срокът на ликвидацията е удължен до 31.05.2013г. Съгласно цитираното решение с оглед финансовата обезпеченост на провеждане на процедурата община Шумен следва да направи допълнителна парична вноска, подлежаща на връщане след приключване на ликвидацията, в размер на 2 000 лв.

С уведомително писмо ликвидаторът на дружеството уведомява Общинския съвет, че на насрочения за 23.04.2013г. търг с тайно наддаване при начална тръжна цена за имота 525 942.00лв. с ДДС не са подадени документи за участие, поради което определената с решение № 329 от 28.02.2013г. на Общинския съвет комисия предлага цената да бъде намалена със 100 000лв., т.е. с

19 %, и да се определи нова начална тръжна цена за имота в размер на 425 942 лв. с ДДС, като за ПИ с идентификатор 83510.659.299 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 59Б по плана на гр. Шумен с площ 2492 кв.м. цената се намалява от 270 942.00 лв. на 170 942.00 лв. с ДДС, а на сградата, изградена в имота – двуетажна, масивна със сутерен, с разгъната застроена площ 1620 кв.м. цената остава същата – 255 000 лв. Предложението на ликвидатора е срокът на ликвидацията да бъде удължен до 31.08.2013г.

Във връзка с изложеното предлагам Общинският съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие да се намали цената на имот, представляващ ПИ с идентификатор 83510.659.299 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 59Б по плана на гр. Шумен с площ 2492 кв.м., ведно с изградената върху него двуетажна масивна сграда със сутерен с обща застроена площ 630 кв.м. и разгъната застроена площ 1620 кв.м., от 525 942.00лв. на 425 942 лв. с ДДС, и да се определи начална тръжна цена за следващ търг за имота в размер на 425 942 лв. с ДДС.

2. Срокът за извършване на ликвидацията на „Център за кожно венерически заболявания – Шумен” ЕООД да се удължи до 31.08.2013г.

Проф. Георги Колев
Председател на
Общински съвет - Шумен

