

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на части от недвижими имоти – общинска собственост за здравни дейности на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Община Шумен са депозирани:

1. Заявление вх. № 26-00-2324 от 29.04.2013 г. от Лена Евстатиева Маринова, управител на АПИДП-ИП Д-Р ЛЕНА МАРИНОВА" ЕООД за отдаване под наем на стоматологичен кабинет № 2 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 12.88 кв.м., находящи се във филиал Тракия, ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 56.03 лева без ДДС;

2. Заявление вх. № 26-00-2324 от 29.04.2013 г. от Лена Евстатиева Маринова, управител на "АПИДП-ИП Д-Р ЛЕНА МАРИНОВА" ЕООД за отдаване под наем на ½ от стоматологичен кабинет № 2 с площ от 14,22 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 20.31 лева без ДДС;

3. Заявление вх. № 26-00-2338 от 29.04.2013 г. от Валентина Ташева Димитрова, управител на "ГППМПДМ- ДЕНТСМАЙЛ"ООД за отдаване под наем на ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 6.44 кв.м., находящи се във филиал Тракия, ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 28.04 лева без ДДС;

4. Заявление вх. № 26-00-2364 от 07.05.2013 г. от Надлена Жечева Леонова, управител на ЕТ "АПДП-ИП - Д-р Надлена Леонова" за отдаване под наем на ½ от стоматологичен кабинет № 2 с площ от 14,22 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на

Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен е в размер на 20.31 лева без ДДС;

5. Заявление вх. № 26-00-2318 от 29.04.2013 г. от Адрияна Радославова Паскалева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р АДРИЯНА ПАСКАЛЕВА" за отдаване под наем на ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 19.72 лева без ДДС;

6. Заявление вх. № 26-00-2342 от 30.04.2013 г. от Даринка Стойчева Димитрова-Колева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р ДАРИНКА КОЛЕВА" за отдаване под наем на ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 19.72 лева без ДДС;

7. Заявление вх. № 26-00-2469 от 13.05.2013 г. от Елена Драганова Гущерска-Чилева, управител на ЕТ "АПДП-ИП-д-р Елена Гущерска" за отдаване под наем на стоматологичен кабинет № 3 с площ от 12,24 кв.м. и сервизни помещения с площ от 5.36 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 36.30 лева без ДДС.

В чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Предвид изложеното, считам за целесъобразно описаните кабинети - общинска собственост да се отдадт под наем без търг или конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението и предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.6 от ЗОС да се предостави под наем без търг или конкурс за здравни дейности:

1.1. Стоматологичен кабинет № 2 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 12.88 кв.м., находящи се във филиал Тракия,

ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен на Лена Евстатиева Маринова, управител на АПИДП-ИП Д-Р ЛЕНА МАРИНОВА" ЕООД с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 56.03 лева без ДДС.

1.2. ½ от стоматологичен кабинет № 2 с площ от 14,22 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Лена Евстатиева Маринова, управител на "АПИДП-ИП Д-Р ЛЕНА МАРИНОВА" ЕООД с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 20.31 лева без ДДС.

1.3. ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 6.44 кв.м., находящи се във филиал Тракия, ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен на Валентина Ташева Димитрова, управител на "ГППМПДМ- ДЕНТСМАЙЛ"ООД с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 28.04 лева без ДДС.

1.4. ½ от стоматологичен кабинет № 2 с площ от 14,22 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Надлена Жечева Леонова, управител на ЕТ "АПДП-ИП - Д-р Надлена Леонова" с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 20.31 лева без ДДС.

1.5. ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Адрияна Радославова Паскалева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р АДРИЯНА ПАСКАЛЕВА" с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 19.72 лева без ДДС.

1.6. ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Даринка Стойчева Димитрова-Колева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р ДАРИНКА КОЛЕВА" с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 19.72 лева без ДДС.

1.7. Стоматологичен кабинет № 3 с площ от 12,24 кв.м. и сервизни помещения с площ от 5.36 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Елена Драганова Гущерска-Чилева, управител на ЕТ "АПДП-ИП-д-р Елена Гущерска " с месечен наем

определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е размер на 36.30 лева без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за отдаване под наем на обектите при определените в т.1 условия.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К.КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ"СВИР":

/инж.М. КИРОВ/