



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.150 от ЗУТ за одобряване ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Монтаж на оптичен разпределителен шкаф, изграждане на тръбна мрежа и изтегляне на оптичен кабел за „Индустириален парк-Шумен” в землището на гр.Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-506 от 28.01.2013 г. от Близу Медиа енд Броудбанд ЕАД за процедуране и одобряване на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Монтаж на оптичен разпределителен шкаф, изграждане на тръбна мрежа и изтегляне на оптичен кабел за „Индустириален парк-Шумен”” в землището на гр.Шумен.

По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите. Трасето преминава през земеделски имот с идентификатор 83510.53.13 по кадастралната карта на гр.Шумен. Съгласно приложените документи към проекта за ПУП не е представено доказателство, че за имота е утвърдена площадка за проектиране или трасе за проектиране на линеен обект, издадени от Комисията за земеделските земи. Такова следва да бъде представено преди издаване на разрешението за строеж. В свое заседание по т.15 от Протокол №6 от 12.02.2013 г. ОБЕСУТ е дал становище да бъде внесен проектът за ПУП за одобряване от Общински съвет – Шумен, като бъде вписано горното подусловие.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

На основание чл. 129 ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.2, т.6 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, чл.150 от ЗУТ, Заявление с вх.№26-00-506 от 28.01.2013 г., заповед №РД-25-2186 от 14.11.2012 г. за разрешаване изработването на ПУП, и становище на ОБЕСУТ по т.15 от Протокол №6 от 12.02.2013 г.

О Д О Б Р Я В А

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Монтаж на оптичен разпределителен шкаф, изграждане на тръбна мрежа и изтегляне на оптичен кабел за „Индустириален парк-Шумен” в землището на гр.Шумен като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ.

Преди издаване на разрешение за строеж да се представят доказателства за утвърдено трасе за проектиране на линейния обект, издадени от Комисията за земеделските земи

Одобрява се ПУП-Парцеларен план по приложената скица, изведена с №75 от 13.02.2013 г.

Настоящото Решение на основание чл.213 и 215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвано по законосъобразност в тридесет дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Община Шумен пред Шуменски административен съд.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Снежанка Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
Инж.Росен Христов