



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.15, ал.3 от ЗУТ и чл.50, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: даване на съгласие за промяна на граница между имот – публична общинска собственост и частен имот при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ - за упи II от кв.366 по плана на гр.Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-222 от 14.01.2013 г. от „Виста Комерс” ООД от гр.Шумен за промяна на границата между част от ул.”Дедеагач” и упи II от кв.366 по плана на гр.Шумен във връзка с реализация на инвестиционно намерение на възложителя – Пункт за пълнене на бутилки с газ. Предлага се промяна формата на упи II от кв.366 по плана на Шумен, като се запазва площта му. Тъй като промяната на упи II от кв.366 по плана на Шумен засяга съседния имот - част от ул.”Дедеагач”, който е публична общинска собственост, е необходимо това да се извърши след евентуално положително решение на Общински съвет Шумен. Непосредствено до северната граница на упи II от кв.366 по плана на гр.Шумен /имот с идентификатор 83510.668.87 по кадастралната карта на Шумен/, върху общинска земя, е разположена сграда с временен статут, ползвана в момента за закувалня. Собствениците на сградата имат наемни отношения с Община Шумен. Евентуалното изменение на северната граница на упи II ще засегне тази сграда и при положително становище от Общински съвет Шумен, е необходимо да се предприемат действия по прекратяване договорните отношения с наемателя на земята и собственик на сградата. Предложението на инвеститора е разгледано в Общинския експертен съвет по устройство на териториите по т.9 от Протокол №2 от 15.01.2013 г. и е дадено становище да се внесе за становище от Общинския съвет.

Във връзка с изложеното предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.50, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, заявление с вх.№26-00-222 от 14.01.2013 г., дава съгласие да се промени границата между част от ул.”Дедеагач” по осови точки 36, 130, 137а и между упи II от кв.366 по плана на гр.Шумен, като се запазят площите преди и след промяната на частния имот и имота публична общинска собственост.

На основание чл.15 от ЗУТ и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Шумен възлага на Кмета на община

Шумен да извърши процедурите по изменение на подробния устройствен план, с който да се извърши промяната.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
Д-Р ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. Снежанка Андреева
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов