



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.127, ал.6 от ЗУТ за одобряване Проект за изменение на ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН едновременно с ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ съгласно чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за част от квартал 340 по плана за регулация на гр.Шумен.

Постъпило е заявление с вх.№08-00-133 от 5.06.2012 г. от Кмета на Община Шумен за процедиране и одобряване на проект за изменение на ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН едновременно с ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ съгласно чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за част от квартал 340 по плана за регулация на гр.Шумен.

По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите. В свое заседание по т.2 от Протокол № 32 от 14.09.2012 г. ОБЕСУТ е дал становище да бъде внесен проектът за ПУП за одобряване от Общински съвет – Шумен.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.127, ал.6 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.1, т.2 от ЗУТ, Заявление с вх.№08-00-133 от 5.06.2012 г., Решение на Общински съвет – Шумен №178 от 28.06.2012 г. за допускане изменение на ПУП и ОУП и становище на ОБЕСУТ по т. 2 от Протокол № 32 от 14.09.2012 г.

ОДОБРЯВА

Проект за изменение на ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН едновременно с ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ съгласно чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за част от квартал 340 по плана за регулация на гр.Шумен при следните условия:

1. С изменението на Общия устройствен план се променя устройствения режим на част от имот 83510.670.433 по кадастралната карта на Шумен от „Специален терен” на „Предимно производствен”.
2. С Плана за улична регулация се образува нова задънена улична отсечка от осова точка ба до осова точка бй.
3. С Плана за регулация се образуват нови упи ХСII, ХСIII и ХСIV в кв.340 с отреждане „Производствени и складови дейности” по плана за регулация на гр.Шумен.

Изменението се одобрява по чертежите, изведени с №№524, 525 и 526 от 17.09.2012 г.

Настоящото Решение на основание чл.213 и 215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, може да бъде обжалвано по законсъобразност в тридесет дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Община Шумен пред Шуменски административен съд.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

ЗАПОЗНАТ,
ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. СНЕЖАНКА АНДРЕЕВА
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
Инж.Росен Христов