

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост за здравни дейности на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Държавен вестник бр. 15 от 18 Февруари 2011г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост. В чл.14, ал.6 от същия е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

В Община Шумен са депозирани:

1. Заявление вх. № 92-00-514 от 24.07.2012 г. от ЕООД "АПДП-ИП-Д-р Венцислав Баев - ДЕНТОМЕДЖИК" за отдаване под наем на стоматологичен кабинет с площ от 19,49 кв.м, находящ се в Здравната служба в с. Ивански, Община Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 40.93 лева без ДДС;

2. Заявление вх. № 26-00-3374 от 26.07.2012 г. от "Д-р Геровска-Амбулатория за първична медицинска помощ - индивидуална практика" ЕООД за отдаване под наем на лекарски кабинет с площ от 18,02 кв.м. и манипулационна с площ от 8.85 кв.м., находящ се в Здравната служба в с. Салманово, Община Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 56.43 лева без ДДС;

3. Заявление вх. № 26-00-3500 от 03.08.2012 г. от ЕТ "АПИМП-Милен Чолаков - клиника д – р Чолакови" за отдаване под наем на лекарски кабинет с площ от 11,60 кв.м. и манипулационна с площ от 10.80

кв.м., находящ се в Здравната служба в с. Новосел, Община Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 47.04 лева без ДДС;

Предвид изложеното, считам за целесъобразно описаните кабинети - общинска собственост да се отдадт под наем без търг или конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението и предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.6 от ЗОС да се предоставят под наем без търг или конкурс за здравни дейности:

1.1 На ЕООД "АПДП – ИП - Д-р Венцислав Баев – ДЕНТОМЕДЖИК" – стоматологичен кабинет с площ от 19,49 кв.м, находящ се в Здравната служба в с. Ивански, Община Шумен с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 40.93 лева без ДДС;

1.2. На "Д-р Геровска - Амбулатория за първична медицинска помощ-индивидуална практика"ЕООД - лекарски кабинет с площ от 18,02 кв.м. и манипулационна с площ от 8.85 кв.м., находящи се в Здравната служба в с. Салманово, Община Шумен с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 56.43 лева без ДДС;

1.3. На ЕТ"АПИМП - Милен Чолаков - клиника д-р Чолакови" - лекарски кабинет с площ от 11,60 кв.м. и манипулационна с площ от 10.80 кв.м., находящи се в Здравната служба в Новосел, Община Шумен с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 47.04 лева без ДДС;

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за отдаване под наем на обектите при определените в т.1 условия.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К.КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ"СВИР":

/инж.М. КИРОВ/