

До Председателя на
Общински съвет – Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Красимир Костов –
кмет на Община Шумен

Относно: Приватизация на „Топлофикация - Шумен” ЕАД

„Топлофикация - Шумен” ЕАД е вписано с решение № 231 от 16.10.1996г. на ШОС в Регистъра за търговски дружества № 10, под партиден № 231, том 6, стр. 78 по фирмено дело № 231П1998г. Дружеството е регистрирано с предмет на дейност: производство на топлинна и електрическа енергия, разпределение на топлинна енергия и природен газ, поддръжка и експлоатация на газопроводи с ниско налягане и енергийно оборудване, извършване на услуги и поддръжка на топлофикационни мрежи и инсталации и други дейности и услуги, обслужващи основните дейности, с капитал 9 697 101.00 лв., разпределен в 9 697 101 поименни акции с номинална стойност 1.00 лв., с едноличен собственик на капитала държавата – Министерство на икономиката и енергетиката. Годишният финансов отчет на дружеството за 2011г. беше разгледан от Общинския съвет на предходната сесия.

С решение № 666 от 29.07.2010г. Общинският съвет даде съгласие Община Шумен да придобие безвъзмездно от държавата чрез министъра на икономиката, енергетиката и туризма 9 697 101 поименни акции, представляващи сто на сто от капитала на „Топлофикация – Шумен” ЕАД с номинална стойност 1 лев всяка. В изпълнение на решението беше сключен договор № 154 от 04.08.2010г., чрез който се прехвърлят безвъзмездно от държавата чрез министъра на икономиката, енергетиката и туризма /прехвърлител/ на Община Шумен /приобретател/ 9 697 101 обикновени поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 1 лев, представляващи 100 % от капитала на дружеството, като едновременно с подписването на договора прехвърлителят джирова на приобретателя описаните акции чрез прехвърляне на временно удостоверение № 1 / 03.08.2010г., предадено заедно с извършеното джиросо.

С решение № 166 от 28.06.2012г. Общинският съвет обяви рамковия договор от 11.12.2010 г., сключен между Община Шумен, „Титан Пауър” ООД, „Ер Ве Е България” ООД и „Топлофикация Шумен” ЕАД за отпаднал и прекрати договора за залог на поименните акции на „Топлофикация Шумен” ЕАД и задължи кмета в срок до три месеца да представи в Общинския съвет проект за дейността на „Топлофикация Шумен” ЕАД, както и програма за развитие и управление на дружеството.

Подадено е предложение до Общинския съвет от „Био пауър” АД да се осъществи продажба на 100 % от акциите на „Топлофикация Шумен” ЕАД на специално създадена проектна компания с участието на „Био Пауър” АД и фирми от структурата на Газпром, като купувачът ще поеме ангажимент за

уреждане на въпроса със задълженията на „Топлофикация Шумен” ЕАД към „Булгаргаз” ЕАД, обезпечаване на нормална работа и доставка на топлинна енергия за гр. Шумен при социално приемливи цени през сезон 2012-2013г. и запазване на поне 50 % от работните места на дружеството.

Съгласно чл. 3, ал. 3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, решение за приватизация се приема от общинския съвет за търговски дружества с общинско участие в капитала, а съгласно чл. 4, ал. 4 от закона приватизацията на общинското участие в капитала на търговски дружества се извършва от общинските съвети или определени от тях органи.

Съгласно чл. 28 от ЗПСК на търговски дружества с повече от 50 на сто общинско участие в капитала се забранява извършването на разпоредителни сделки с дълготрайни активи на дружеството, сключване на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на общинските съвети, като забраната има сила след приемане на изрично решение за забрана от общинските съвети. Решението се приема едновременно с възлагане изготвянето на анализ за правното състояние.

Съгласно чл. 26, ал. 1 от ЗПСК при продажба на акции и дялове, собственост на държавата или общините от търговски дружества с повече от 50 на сто държавно или общинско участие в капитала, задължително се изготвя анализ на правното състояние, а съгласно ал. 2 общинските съвети могат да възлагат изготвянето на приватизационни оценки на обектите за приватизация, които се извършват от независими оценители съгласно Закона за независимите оценители.

Решението по чл. 3, ал. 3 и по чл. 28 от ЗПСК се обнародва в „Държавен вестник” и се публикува най-малко в два централни ежедневника.

Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 1, ал. 2, т. 1, чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4 и чл. 28, ал. 2 от ЗПСК Общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на „Топлофикация Шумен” ЕАД – гр. Шумен.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с дълготрайни активи на дружеството, сключване на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на общинския съвет.

3. Упълномощава кмета на общината да възложи изготвянето на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум на дружеството.

Вносител:

Красимир Костов

Кмет на Община Шумен