



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Колев Председател на Общински съвет Шумен

**Относно: Преразглеждане на Решение № 166 от 28.06.2012 г. на Общински съвет- Шумен и удължаване срока на Рамков договор между „Титан пауър” ООД, „Ер Ве Е България” ООД, „Топлофикация Шумен” ЕАД и община Шумен**

Уважаеми Съветници,

С решение № 166 по протокол № 11 от 28.06.2012г. Общински съвет Шумен бе обявено, че договорът, сключен между „Титан пауър” ООД, „Ер Ве Е България” ООД, „Топлофикация Шумен” ЕАД и община Шумен е отпаднал поради неизпълнение на условията на договора, визирани в чл.5.1 от него. В мотивите на решението се констатира, че не постъпило искане за удължаване на 18 месечния срок на договора.

В същото време, след внасяне на докладната записка с проекта за решение от страна на кмета на община Шумен, но преди вземане на решението, от страна на „Титан пауър” ООД, „Ер Ве Е България” ООД бе постъпило искане за удължаване на срока на договора с шест месеца съобразно възможността за това, визирана в чл.5.4 от рамковия договор.

С писмо вх.№ 26 00 3209/16.02.2012г. в деловодството на общински съвет Шумен постъпи ново писмо от „Титан пауър” ООД, „Ер Ве Е България” ООД, в което се възобновява искането за удължаване на срока на договора с шест месеца, като се излага подробни аргументи за това.

На първо място се сочи, че на практика рамковия договор е можел да бъде изпълняван не от датата на която е сключен – 11.12.2010г., а от датата на която общинския съвет е гласувал промяната в съвета на директорите – 14.01.2011г.

Излага се и довод, че след подписване на рамковия договор и принципното съгласие за встъпване в дълг, бившият изпълнителен директор на „Топлофикация Шумен” ЕАД без санкция от общинския съвет на 30.11.2010г. самоволно е подписал споразумение с „Булгаргаз” ЕАД, като е новирал /възобновил/ задължения, погасени по давност.

Сочи се, че в образуваното дело за несъстоятелност, са взети всички мерки това споразумение да бъде обявено за невалидно, тъй като с него практически „Топлофикация Шумен” ЕАД и община Шумен са обременени с погасени по давност задължения, но така или иначе поне до момента с това споразумение са изменени финансовите параметри на рамковия договор най-малкото с бездействието и лошия контрол от община Шумен, като принципал на дружеството.

Изрично се сочи, че дори към днешна дата юридически е невъзможно строителството на когенерационната инсталация, въпреки доставката на съоръженията за нея, поради неучредяване на право на строеж, което се дължи на факта, че ШОС с

решение по адм. дело № 317/2011г. е отменил одобрения ПУП, даващ възможност „Топлофикация Шумен” ЕАД да учреди правото на строеж.

Най-същественото, според двете дружества е, че от тяхна страна до момента вече са купени три газови турбини на стойност 1 860 000 евро и че са направени и допълнителни разходи за базово проектиране, плащане на аванс за монтаж и транспорт на стойност 134 000 евро. Представя се и писмо от „Булгаргаз” ЕАЗ с уверение, че за „Титан пауър” ООД е налице законова възможност да доставка на газ при свободен избор на доставчик.

В искането се сочи и че е изготвен график за монтаж с пусков срок 20.10.2012г. и че извършените до момента действия дават възможност за осигуряване на нормални условия за топлоподаване в следващия сезон.

При така изложената фактическа обстановка, считам, че решението на общинския съвет за обявяване на рамковия договор за отпаднал поради изтичане на срока му и поради липсата на искане за удължаването му, за необосновано, което налага преразглеждането му.

Обратното крие сериозни юридически и фактически основания за неправомерност и необоснованост на взетото решение, включително и реална опасност община Шумен да бъде натоварена с немалки разноси за плащане на неустойки и обезщетения единствено поради прибързаност и неоправдана емоционалност при вземане на решението.

Много по същественото е, че евентуалното удължаване на срока на договора с шест месеца, дава възможност освен да бъде постигната юридическа коректност, да се направи опит да започне отоплителния сезон 2012-2013г. в нормалните срокове за това, както и да бъдат обвързани „Титан пауър” ООД, „Ер Ве Е България” ООД с ясни ангажименти в тази връзка, включително за отпадане на всякакви ангажименти и отговорности от страна на община Шумен при прекратяване на договора, независимо от финансовите разходи на „Титан пауър” ООД, „Ер Ве Е България” ООД до момента.

С оглед на изложеното, предлагам общински съвет Шумен да преразгледа взето решение и като съобрази направеното искане за удължаване на срока на договора, да даде съгласие за това, като предлагам следния проект за

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Като взе предвид направеното искане от „Титан Пауър” ООД и „Ер Ве Е България” ООД за удължаване срока на сключения на 11.12.2010 г. Рамков договор с участието на двете дружества, „Топлофикация Шумен” ЕАД и Община Шумен, на основание чл. 5.4 от Рамковия договор удължава срока на договора с 6 /шест/ месеца.
2. Решението по точка 1 да влезе в сила при условие, че с участието на всички страни по Рамковия договор бъде подписан анекс, в който да бъде предвидено:
  - в случай, че не бъде осигурено нормално топлоподаване през отоплителен сезон 2012/2013 година, считано най-късно от 01.11.2012 г. Рамковия договор ще се счита за автоматично прекратен, като в този случай община Шумен и „Топлофикация Шумен” ЕАД се освобождават от задължения за неустойки или каквито и да е други обезщетения към „Титан пауър” ООД и „Ер Ве Е България” ООД.

Вносител:

Проф. Георги Колев

*Председател на ОбС Шумен*