



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.129, ал.1 от ЗУТ за одобряване Специализирана план-схема за участъка в урбанизираната територия и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Външно ВиК и Ел захранване” на нов обект в имот 83510.87.4 по кадастралната карта на гр.Шумен в местността „Илчов баир” и Съгласие за учредяване на право на прокарване на елементите на линейната инфраструктура.

Постъпило е заявление с вх.№92-00-413 от 18.06.2012 г. от ДПП „Шуменско плато” от гр.Шумен за процедиране и одобряване на Специализирана план-схема за участъка в урбанизираната територия и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Външно ВиК и Ел захранване” на нов обект в имот 83510.87.4 по кадастралната карта на гр.Шумен в местността „Илчов баир” и Съгласие за безвъзмездно учредяване на право на прокарване на елементите на линейната инфраструктура.

По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите. В свое заседание по т. 6 от Протокол № 24 от 5.07.2012 г. ОБЕСУТ е дал становище да бъде внесен проектът за ПУП за одобряване от Общински съвет - Шумен.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

1. На основание чл. 129 ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.2, т.6 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, Заявление с вх.№92-00-413 от 18.06.2012 г., заповед №РД-25-522 от 4.04.2012 г. за разрешаване изработването на ПУП и становище на ОБЕСУТ по т. 6 от Протокол № 24 от 5.07.2012 г.

ОДОБРЯВА

Проект за Специализирана план-схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ за участъка в урбанизираната територия и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за „Външно

ВиК и Ел захранване” на нов обект в имот 83510.87.4 по кадастралната карта на гр.Шумен в местността „Илчов баир” при следните условия:

Със Специализираната план-схема и ПУП-Парцеларен план се одобряват трасе и сервитут за „Външно ВиК и Ел захранване” на нов обект в имот 83510.87.4 по кадастралната карта на гр.Шумен в местността „Илчов баир”.

Одобрява се ПУП-Парцеларен план по приложените скици, изведени с №№394 и 395 от 13.07.2012 г.

2. Общински съвет - Шумен дава съгласие да бъде учредено на ДПП „Шуменско плато” безвъзмездно право на прокарване на елементите на линейната инфраструктура (електроснабдителна, водоснабдителна и канализационна мрежи) заедно със съответните произтичащи сервитутни права, през следните имоти, собственост на Община Шумен:

2.1. Елпровод с дължина 65 м през имот с идентификатор 83510.87.4 по кадастралната карта, с площ на сервитута 420 кв.м.

2.2. Водопровод през имоти с идентификатори 83510.87.4 и 83510.676.392 по кадастралната карта с площ на сервитута 68 кв.м.

2.3. Канал през имоти с идентификатори 83510.87.4 и 83510.676.392 по кадастралната карта с площ на сервитута 121 кв.м.

Оправомощава кмета на Общината да издаде заповеди за учредяване на право на прокарване на горепосочената линейна инфраструктура при определените условия.

Настоящото Решение на основание чл.213 и 215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвано по законосъобразност в тридесет дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Община Шумен пред Шуменски административен съд.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

ЗАПОЗНАТ,
ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
ХРИСТИНА ТАБАКОВА
Директор на Дирекция „УОС”

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. СНЕЖАНКА АНДРЕЕВА
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
Инж.Росен Христов