

НАРЕДБА

за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Шумен

§ 1. В Глава Втора, Раздел VI „Такси за технически услуги” се правят следните промени:

1. Чл. 39, т. 25.1(а) се допълва и придобива следния вид:

а) - частни пътища - отворени и неотворени за обществено ползване, горски и селскостопански пътища, подпорни стени по 300 лв./км, но не повече от 3000 лв.; съоръжения към тях - мостове, водостоци, кръстовища и др. по 300 лв. на обект, но не повече от 3000 лв.; улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас, подпорни стени - по 300 лв. на километър, но не повече от 3000 лв.; съоръжения към тях - мостове, водостоци, кръстовища, улични съоръжения за осветление, сигнализация, безопасност и др. - по 300 лв. на обект, но не повече от 3000 лв.;

2. Чл. 39, т. 25.1(б) се допълва и придобива следния вид:

б) жилищни и смесени сгради със средно застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП от 1000 до 5000 кв.м включително или с капацитет от 100 до 200 места включително за посетители:

3. Чл. 39, т. 25.1(б) първо „-” текста „300 лв” се заменя с текста „по 300 лв. на обект”

4. Чл. 39, т. 25.1(б) второ „-” текста „и сградните отклонения на инженерната мрежа към тях” се заличава и се добавя текста „сгради и съоръжения за обществено обслужване по 750 лв. на обект”

5. Чл. 39, т. 25.1(б) се създава ново трето „-”:

„- лечебни заведения за извънболнична помощ - амбулатории за първична медицинска помощ, амбулатории за специализирана медицинска помощ, самостоятелни медико-диагностични и медико-технически лаборатории и дентални центрове, ветеринарни лечебни заведения - клиники (лечебници); амбулатории (кабинети); лаборатории - по 400 лв. на обект;”

6. Чл. 39, т. 25.1(б) се създава ново четвърто „-”:

„- сгради за паркинг-гаражи, гаражи и открити паркинги, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти, с капацитет от 50 до 100 паркоместа включително - по 400 лв. на обект.”

7. Чл. 39, т. 25.1(в) се променя и придобива следния вид:

„в) производствени сгради с капацитет от 50 до 100 работни места включително и съоръженията и складовете към тях – по 750 лв. на обект.”

8. Чл. 39, т. 25.1(г) се променя и придобива следния вид:

„г) озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение с площ до 1 ха, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях в зависимост от предназначението им мемориални обекти, увеселителни обекти с постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения, открити обекти за спортни и културни дейности - по 750 лв. на обект.”

9. В чл. 39, т. 25.1(д) се променя и придобива следния вид:

„д) електронни съобщителни мрежи, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване, включително частите от мрежите, попадащи извън урбанизираните територии, но в границите на общината, и съоръженията към тях - по 150 лв. на километър, но не повече от 3000 лв.”

10. В чл. 39, т. 25.1 се създава нова (з):

„з) вътрешни преустройства на строежите или на части от тях от първа до трета категория, с които се променя предназначението, без да се засяга конструкцията и без да се променят натоварванията се събира 75 на сто от таксата по Тарифа 14 на МРРБ за съответната категория в зависимост от вида на обекта.”

11. В чл. 39, т. 25.2 се допълва със следния текст:

„сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв.м включително или с капацитет до 100 места включително за посетители”

12. Чл. 39, т. 25.2(а) първо „-,” текста „200 лв” се заменя с текста „по 200 лв. на обект”

13. Чл. 39, т. 25.2(а) второ „-” след „смесени сгради с ниско застрояване” се добавя текст „сгради и съоръжения за обществено обслужване”, а текста „400 лв” се заменя с текста „по 400 лв. на обект”

14. Чл. 39, т. 25.2(а) добавят се второ, трето, четвърто и пето „-”:

„- сгради за паркинг-гаражи, гаражи и открити паркинги, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти, с капацитет от 50 до 100 паркоместа включително - по 200 лв. на обект;

- площадки за игра, разположени на открито – по 200лв. на обект;

- магазини за търговия с оръжия, боеприпаси и пиротехнически изделия, открити, полузакрити и закрити стрелбища и складовете (хранилищата), прилежащи към тях, както и самостоятелни складове и работилници за ремонт на оръжие, в които се съхраняват огнестрелни оръжия от категории А, В, С и D; боеприпаси за оръжия за служебни и/или граждански цели в количество не по-голямо или равно на 100 кг, изчислено като барутно съдържание; пиротехнически изделия в количество не по-голямо или равно на 20 кг чиста пиротехническа смес; барут в количество до 20 кг - по 500 лв. на обект;

- аптеки, оптики, дрогерии и селскостопански и ветеринарномедицински аптеки - по 500 лв. на обект.”

15. Чл. 39, т. 25.2(б) се променя и придобива следния вид:

„б) производствени и складови сгради с капацитет до 50 работни места включително и съоръженията към тях – по 500 лв. на обект”

16. Чл. 39, т. 25.2(в) се променя и придобива следния вид:

„в) електронни съобщителни мрежи, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване, включително и частите от мрежите, попадащи извън урбанизираните територии, но в границите на общината, и съоръженията към тях се събира такса по 150 лв. на километър, но не повече от 3000 лв.”

16. Чл. 39, т. 25.2(д) от текста по първо и второ „-,” отпада „в”

17. В чл. 39 се създава нова т.27:

„т.27 При определяне размера на таксата за линейните строежи на техническата инфраструктура не се допуска интерполация”

## МОТИВИ

към проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Шумен

От 23.04.2011 г. влезе в сила Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. (ДВ, бр.23 от 2011 г.)

С тази наредба се определя номенклатурата на видовете строежи за отделните категории в зависимост от тяхната характеристика, значимост и рисковете при експлоатацията им, посочени в чл.137, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

С влизането в сила на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (ДВ, бр.23 от 2011 г.) в четвърта и пета категория са включени строежи, които до момента са се категоризирали от първа до трета категория и се въвеждаха в експлоатация с Държавна приемателна комисия, назначена от началника на ДНСК.

Главният архитект на Общината регистрира въвеждането в експлоатация на строежи четвърта и пета категория.

Изменението на Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи вмениява в компетентността на Гл.архитект въвеждането в експлоатация на:

- лечебни заведения за извънболнична помощ - амбулатории за първична медицинска помощ, амбулатории за специализирана медицинска помощ, самостоятелни медико-диагностични и медико-технически лаборатории и дентални центрове, ветеринарни лечебни заведения - клиники (лечебници); амбулатории (кабинети); лаборатории;
- озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение с площ до 1 ха, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях в зависимост от предназначението им мемориални обекти, увеселителни обекти с постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения, открити обекти за спортни и културни дейности;
- електронни съобщителни мрежи, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване, включително частите от мрежите, попадащи извън урбанизираните територии, но в границите на общината, и съоръженията към тях;
- вътрешни преустройства на строежите или на части от тях от първа до трета категория, с които се променя предназначението, без да се засяга конструкцията и без да се променят натоварванията;
- смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване;
- сгради за паркинг-гаражи и открити паркинги, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти, с капацитет до 50 паркоместа включително;
- площадки за игра, разположени на открито;

- магазини за търговия с оръжия, боеприпаси и пиротехнически изделия, открити, полузакрити и закрити стрелбища и складовете (хранилищата), прилежащи към тях, както и самостоятелни складове и работилници за ремонт на оръжие, в които се съхраняват огнестрелни оръжия от категории А, В, С и D; боеприпаси за оръжия за служебни и/или граждански цели в количество не по-голямо или равно на 100 кг, изчислено като барутно съдържание; пиротехнически изделия в количество не по-голямо или равно на 20 кг чиста пиротехническа смес; барут в количество до 20 кг;
- аптеки, оптики, дрогерии и селскостопански и ветеринарномедицински аптеки;
- електронни съобщителни мрежи, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване, включително и частите от мрежите, попадащи извън урбанизираните територии, но в границите на общината, и съоръженията към тях.

Предложените промени са в съответствие с раздел IV – Такси по ЗУТ, буква Б - чл.31в, чл.31г и чл.31д от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) и от областните управители (в сила от 03.05.2011 г.)

Предложените промени съответстват с правото на Европейския съюз.

**инж.ИВАН ЙОНКОВ**  
ЗАМ.КМЕТ УТСЕ

**арх.ОГНЯН ГЪРБЕВ**  
*Главен архитект и*  
*Директор на Дирекция “УТ”*

Изготвил:  
инж.Валентина Йорданова  
старши експерт “Регистриране на строежи”