



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2000 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2002 ISO 27001:2005

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.129, ал.1 от ЗУТ за одобряване Проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ съгласно чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ за квартали 234, 234а, 234б и 234в – местност „Смесе” по плана за регулация на гр.Шумен.

Постъпило е заявление с вх. № 08-00-327 от 18.12.2006 г. от „Архитим” ЕООД от гр.Шумен за процедуране и одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване съгласно чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ за квартали 234, 234а, 234б и 234в – местност „Смесе” по плана за регулация на гр.Шумен.

По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите. Съгласно изискванията на чл.128, ал.2 от ЗУТ, проектът за ПУП е обявен на заинтересуваните лица по чл.131 от ЗУТ в Неофициален раздел на Държавен вестник бр.10 от 30.01.2007 г. и бр.16 от 22.02.2011 г. В законно установения срок по обявения проект са постъпили възражения, които са разгледани и описани в протоколи №1 от 12.06.2007 г. и протокол от 06.07.2011 г. В свое заседание по т.7 от Протокол №25 от 12.07.2011 г. ОБЕСУТ е дал становище да бъде внесен проектът за ПУП за одобряване от Общински съвет – Шумен.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

### РЕШИ:

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124, ал.2 от ЗУТ, Заявление с вх. № 08-00-327 от 18.12.2006 г., Задание за възлагане изработването на ПУП – ЗОП 20 001/24.10.2005 г., и становище на ОБЕСУТ по т.7 от Протокол №25 от 12.07.2011 г.

## О Д О Б Р Я В А

Проект за **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/** съгласно чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ за квартали 234, 234а, 234б и 234в – местност „Смесе” по плана за регулация на гр.Шумен:

1. С **Плана за регулация и застрояване** са образувани нови квартали и за всички поземлени имоти са определени нови УПИ, конкретно предназначение, характер и начин на застрояване при условията на чл.16 от ЗУТ.

Одобряват се ПУП-План за регулация и застрояване по приложените скици, изведени с №№ 549, 550 и 551 от 13.07.2011 г.

Настоящото Решение на основание чл.213 и 215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвано по законосъобразност в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Община Шумен пред Шуменски административен съд.

**КРАСИМИР КОСТОВ**

*Кмет на Община Шумен*

ЗАПОЗНАТ,

**ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ**

*Заместник кмет*

*по Устройство на териториите,  
строителство и екология*

ПРЕДЛОЖИЛ,

**арх.ОГНЯН ГЪРБЕВ**

*Директор Дирекция “УТ”,*

*Главен архитект на Община Шумен*

Съставил:

инж.Евгени Стойков