

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост за здравни дейности на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Държавен вестник бр.15 от 18 Февруари 2011г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост. В чл.14, ал.6 от същия е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

В Община Шумен е депозирано заявление вх.№ 94-00-3954 от 12.07.2011г. от д-р Росица Енчева – управител на „АПДП – ИП Д-Р ЕНЧЕВА РОСИЦА” ЕООД за отдаване под наем на стоматологичен кабинет с площ от 17,67 кв.м, находящ се в Здравната служба в с. Мадара, Община Шумен и за стоматологичен кабинет с площ от 10,45 кв.м, находящ се в Здравната служба в с. Радко Димитриево, Община Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е съответно за кабинета в с.Мадара в размер на 36.05 лева без ДДС, а за кабинета в с.Радко Димитриево в размер на 21,32 лева без ДДС;

Предвид изложеното, считам за целесъобразно описаните кабинети - общинска собственост да се отдадат под наем без търг или

конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението и предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.6 от ЗОС да се предоставят под наем без търг или конкурс на „АПДП – ИП Д-Р ЕНЧЕВА РОСИЦА” ЕООД за здравни дейности:
 - 1.1. Стоматологичен кабинет с площ от 17,67 кв.м, находящ се в Здравната служба в с. Мадара, Община Шумен за срок от 5 години; определя месечен наем в размер на 36.05 лева без ДДС.
 - 1.2. Стоматологичен кабинет с площ от 10,45 кв.м, находящ се в Здравната служба в с. Радко Димитриево, Община Шумен за срок от 5 години; определя месечен наем в размер на 21.32 лева без ДДС.
2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор с д-р Росица Енчева – управител на „АПДП – ИП Д-Р ЕНЧЕВА РОСИЦА” ЕООД за предоставяне под наем на имотите.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К.КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:
/инж.М. КИРОВ/