



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2000 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2002

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.15, ал.3 от ЗУТ и чл.2, ал.4 и ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: даване на съгласие за преобразуване на общинска публична собственост в общинска частна собственост и присъединяването ѝ към частен имот при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-1453 от 28.03.2011 г. от Веско Иванов Василев от гр.Шумен като управител на „ВИАС” ЕООД за процедиране и одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация съгласно чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за част от кв.340 по плана за регулация на гр.Шумен. С плана се предвижда собственикът да обедини упи XI и упи XXXVIII от кв.340 в нов упи XI-„Производствени и складови дейности”. След обединяването на двата упи, улична отсечка от осова точка до осова точка 118а до 118б не е необходима. По тази причина собственикът предлага същата да бъде присъединена към собствения му имот – упи XI-„Производствени и складови дейности” в кв.340 по плана на Шумен по реда на чл.15, ал.3 от ЗУТ и във връзка с чл.2, ал.4 и ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите.

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно да се измени ПУП – ПР за част от кв.340 по плана на гр.Шумен и предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.2, ал.4 и ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Заявление с вх.№26-00-1453 от 28.03.2011 г., заповед №РД-25-573 от 20.04.2011 г. на Кмета на Община Шумен,

ДАВА СЪГЛАСИЕ

да се преобразува собствеността на улична отсечка от осова точка 118а до осова точка 118б от публична в частна общинска собственост, поради отпадане на необходимостта от улицата.

2. На основание чл.15 от ЗУТ и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Шумен възлага на Кмета на община Шумен да сключи договор за продажба на общинската част - заличената улична отсечка от осова точка до осова точка 118а до 118б по пазарни цени определени с експертна оценка на лицензиран оценител в размер на 100 лева за квадратен метър без ДДС.

3. След сключването на договор за продажба на общинската част - заличената улична отсечка от осова точка до осова точка 118а до 118б при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ, Заявителят Веско Иванов Василев да внесе за процедуране и одобряване Подробен устройствен план – План за регулация по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

ЗАПОЗНАТ,
ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. ОГНЯН ГЪРБЕВ
Директор Дирекция “УТ”,
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
Инж.Росен Христов