



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ и чл.2, ал.4 и ал.6 от „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”.

Постъпило е заявление с вх.№94-М-89 от 14.02.2011 г от Мюнир Ариф Шукри от с.Върбак, общ.Хитрино с искане да отпадне отреждането за "Детско заведение" на упи VIII от кв.212 по плана за регулация на гр.Шумен, като се образува упи по за жилищно строителство по границите на имот с идентификатор 83510.676.151 по кадастралната карта на Шумен, находящ се на ул."Съединение" №152.

Съгласно разпоредбите на чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ - Влезлите в сила подробни устройствени планове могат да се изменят, когато в съответния срок по чл. 208 не е започнала процедурата за отчуждаване. Съгласно чл.208 от ЗУТ срокът за започване на отчуждителните процедури по Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост на недвижими имоти, определени по подробните устройствени планове за изграждане на обекти - публична държавна или публична общинска собственост, е пет години от влизане в сила на плановете. Съгласно § 70 от Преходните и заключителни разпоредби към закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (обн. - дв, бр. 61 от 2007 г., в сила от 27.07.2007 г.) сроковете по чл. 208 за започване на отчуждителните процедури на недвижими имоти, определени по действащите към датата на влизане в сила на закона подробни устройствени планове, за изграждане на обекти - публична държавна или публична общинска собственост, текат от 31 март 2001 г. Следователно след 31.03.2001 г собствениците на имотите, попадащи под отчуждителното действие на упи VIII придобиват право да искат отпадане на публичното отреждане за "Детско заведение".

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

На основание чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ и чл.2, ал.4 и ал.6 от „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” дава съгласие да отпадне отреждането за "Детско заведение" на ули VIII от кв.212 по плана за регулация на гр.Шумен. Заинтересуваните собственици да подадат заявления за изменение на Плана за регулация на гр.Шумен на основание чл.124, ал.3 от ЗУТ.

КРАСИМИР КОСТОВ
Кмет на Община Шумен

ЗАПОЗНАТ,
ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ
Заместник кмет
по Устройство на териториите,
строителство и екология

ПРЕДЛОЖИЛ,
арх. ОГНЯН ГЪРБЕВ
Директор Дирекция “УТ”,
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
Инж.Росен Христов