



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2000 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2002

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.129, ал.1 от ЗУТ за одобряване Проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ съгласно чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот с идентификатор 83510.371.14 по Кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Якова” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за водопровод и елзахранване на имот 83510.371.14.

Постъпило е заявление с вх.№26-00-4410 от 13.08.2010 г от „Трънчев” ООД от гр.Шумен за процедуране и одобряване на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ съгласно чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот с идентификатор 83510.371.14 по Кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Якова” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за водопровод и елзахранване на имот 83510.371.14.

По обем и съдържание проектът отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на териториите. Съгласно изискванията на чл.128, ал.3 от ЗУТ, проектът за ПУП е обявен на заинтересуваните лица по чл.131 от ЗУТ. В законно установения срок по обявения проект не са постъпили възражения. В свое заседание по т. 5 от Протокол № 47 от 21.12.2010 г ОБЕСУТ е дал становище да бъде внесен проектът за ПУП за одобряване от Общински съвет – Шумен.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

## РЕШИ:

На основание чл. 129 ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.2, т.6 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, Заявление с вх.№26-00-4410 от 13.08.2010 г, заповед №20 от 4.02.2010 г на Главния архитект на Община Шумен, Решение №6, т.15 от 6.10.2010 г за утвърждаване трасе за проектиране от Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ и Решение №5, т.6 от 19.07.2010 г за утвърждаване площадка за проектиране от Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ становище на ОБЕСУТ по т. 5 от Протокол № 47 от 21.12.2010 г

## **О Д О Б Р Я В А**

Проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ съгласно чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот с идентификатор 83510.371.14 по Кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Якова” и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН съгласно чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за водопроводно отклонение и елзахранване НН на имот 83510.371.14 при следните условия:

1. С Плана за застрояване се определя застрояване за имот с идентификатор 83510.371.14 със следните показатели:
  - Устройствена зона – „Од” ,
  - Предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ – „За спортни обекти и съоръжения”,
  - Начин на застрояване съгласно чл.21, ал.1 – свободно в имота,
  - Характер на застрояване съгласно чл.23, ал.1 – ниско с максимална височина до 10 м.

Одобряват се:

ПУП-План за застрояване по приложената скица, изведена с №3 от 5.01.2011 г,  
ПУП-Парцеларен план по част ВиК по приложената скица, изведена с №4 от 5.01.2011 г и  
ПУП-Парцеларен план по част Ел по приложената скица, изведена с №5 от 5.01.2011 г.

Настоящото Решение на основание чл.213 и 215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвано по законосъобразност в тридесет дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Община Шумен пред Шуменски административен съд.

**КРАСИМИР КОСТОВ**  
**Кмет на Община Шумен**

**ЗАПОЗНАТ,**  
**ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ**  
**Заместник кмет**  
**по Устройство на териториите,**  
**строителство и екология**

**ПРЕДЛОЖИЛ,**  
арх. **ОГНЯН ГЪРБЕВ**  
Директор Дирекция “УТ”,  
**Главен архитект на Община Шумен**

**Съставил:**  
**Инж.Росен Христов**