



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2000 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2002

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от Красимир Костов –  
кмет на Община Шумен

**Относно:** Необходимост от осигуряване на допълнителни средства за финансиране на обект «Реконструкция на общинска сграда на ул. "Съединение" в ЦДГ»- Шумен

**УВАЖАЕМА Г-ЖО РУСЕВА,**

С решение № 348 по протокол № 20 от 26.03.2009г., приложение № 6 – Капиталови разходи – стр.3 от приложението, Параграф 52-06 „Инфраструктурни обекти” функция 03 „Образование” Дейност 311 ЦДГ е предвидена Реконструкция на Общинска сграда на ул. „Съединение” в ЦДГ- Шумен (ППР+СМР) – 100 000 лв.

Въз основа на това решение бе извършено проектиране и процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на НВМОП чрез открит конкурс ЗОП 11-02 от дата 07/08/2009г. В конкурса взеха участие петнадесет фирми от цялата страна.

В приложение № 1 са показани таблиците от оценяването и класирането на участващите фирми.

С Решение № 496 по протокол № 27 от 26.11.2009г. за промени в приходната и разходната част на бюджета и приемане на актуализиран подобектов разчет за финансиране на капиталовите разходи за 2009г., стойността на обект „Реконструкция на общинска сграда на ул. „Съединение” в ЦДГ” е завишена и от 100 000 лв., става 170 444 лв.

Поради привеждане на проектосметната документация в съответствие с измененията на нормативната уредба, с Наредба № 7 за енергийната

ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради и предписания на проектантите в заповедната книга на строежа, свързани с промени в хода на строителството по част "Конструктивна", част "ВиК", част "ОВК" и част „Пожарна и аварийна безопасност“, се наложиха изменения и допълнения на техническия проект. По тези причини строителството беше временно преустановено, със заповед от 26.11.2009г. на строителния надзор.

Следва да бъде направена топлоизолация на покрива със съответните ремонти по покрива, две аварийни външни стълбища за двете групи на втория етаж, сменен външния захранващ водопровод, пожарно известяваща инсталация. За всички изменения и допълнения има направени съгласувани проекти, като за всички допълнителни СМР дейности, както и за обзавеждането на детската градина изразходваните средства ще бъдат направени след направата на нов конкурс. Като необходимото време за провеждане на процедурата е 73 – 80 календарни дни. Строително ремонтните работи до спирането на обекта възлизат на стойност 121 683.30лв. които са платени през 2010г. от разчетените 416 650 лв. по план и не са предвидени в този план. От планираните за миналата година 170 444лв. са изразходвани 30368 лв. Ето и точна справка за необходимите и изразходваните средства:

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| 1.Сключен договор за строителство     | - 457 027.54 лв. |
| Платим на три части – до 31.12.2009г. | - 125 868.62 лв. |
| до 31.03.2010г.                       | - 125 868.62 лв. |
| до 09.09.2010г.                       | - 205 290.28 лв. |

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| 2. Сключен договор проектиране    | - 28 368 лв.       |
| 3. Сключен договор за стр. надзор | - <u>6 534 лв.</u> |
| <b>ОБЩО</b>                       | <b>491 929 лв.</b> |

#### **ПЛАТЕНО:**

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| 1. Договор проектиране         | - 28 368 лв.               |
| 2. Част от договор стр. надзор | - 2 000 лв.                |
| <b>ОБЩО</b>                    | <b>- <u>30 368 лв.</u></b> |

Необходими средства по договор за 2010 г. - **461 561 лв.**  
Без обзавеждане и въвеждане в експлоатация на обекта

**В капиталовите разходи за 2010г са заложени 416 650 лв.**

**Разлика -44 911 лв.**

Необходими средства за окончателното приключване на обекта :

|   |                  |
|---|------------------|
| I. Необходими средства по договор за 2010 г.            | - 461 561 лв.    |
| II. Допълнителни СМР (поради промяна нормативна уредба) | 102 606 лв.      |
| III. Обзавеждане детска градина                         | 110 000 лв.      |
| IV. Въвеждане в експлоатация                            | <u>5 000 лв.</u> |

**Всичко** 679 167 лв.

**В капиталовите разходи за 2010г са заложени** 416 650 лв.

**Допълнително необходими средства** 262 517 лв.

Допълнителните СМР, на стойност 102 606 лв. и обзавеждането на стойност 110 000 лв. са описани в приложение 2 и приложение 3. Цена на метър квадратен с проектиране, строителство, въвеждане в експлоатация и обзавеждане 689лв.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

Завишението, в размер на 262 517 лв., да бъде отразено при актуализация на Бюджет 2010, след 30.06.2010 г. , в документацията за капиталови разходи, за сметка на отлагане, в същия размер, на планирани годишни разходи за незапочнати обекти, както следва:

➤ От източник „Собствени бюджетни средства по параграф 40 ”Приходи от продажба на общински нефинансови активи””

Параграф 52-06 „Инфраструктурни проекти”, ф-я 06”Жил.стр., БКС и ООС”, дейност 603”Водоснабдяване и канализация”

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| т.2- Канализация на ул.”Първа”-Шумен | - 35 000 лв. |
| т.3- Водопровод на ул.”Пета”-Шумен   | - 65 000 лв. |
| т.4- Водопровод на ул.”Шеста”-Шумен  | - 60 000 лв. |

Параграф 52-06 „Инфраструктурни проекти”, ф-я 06”Жил.стр., БКС и ООС”, дейност 619”Други дейности по жил.стр. и регион. р-е”

|  |              |
|--|--------------|
| т.7- Светофарна уредба ул.”Владайско въстание”и ул.”В.Преслав”     | - 30 000 лв. |
| т.8- Светофарна уредба ул.”Владайско въстание”и бул.”Ришки проход” | - 30 000 лв. |

➤ От източник „Собствени бюджетни средства от други данъчни и неданъчни приходи”

Параграф 52-04 „Транспортни средства”, ф-я 08”Икономически дейности и услуги”, дейност 898” Други дейности по икономиката”

т.1- Автомобил за репатриране на МПС за ОП”Паркинги и гаражи”- 35 000 лв.

Параграф 52-06 „Инфраструктурни проекти”, ф-я 06”Жил.стр., БКС и ООС”, дейност 619”Други дейности по жил.стр. и регион. р-е”

т.1- Сертифициране на съществуващи детски площадки в гр.Шумен - 9 000 лв.

Приложения:

Приложение №1

Приложение №2

Приложение №3

*инж. КРАСИМИР КОСТОВ*

*КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН*

Съгласували,

инж.Иван Йонков

*/Зам. кмет УТСЕ/*

Александър Генчев

*/Зам. кмет БФ и ЧР/*

Живка Тонева

*/Зам. кмет КПО/*

Мария Кирова

*/Ст. Юрисконсулт/*

инж. М. Канаврова

*/гл. експерт КРИ/*

Предложил,

Найден Косев

*/директор дирекция „ПКМД”/*

Изготвил,

Стоян Стоянов

*/н-к. звено СМР/*