



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2000 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2002

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Красимир Костов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.134 ал.2, т.6, във връзка с чл.15 ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка със заявление с вх.№94-Й-36 от 19.03.2010 г от Йордан Петров Иванов от гр.Шумен.

Със заявление с вх.№94-Й-36 от 19.03.2010 г Йордан Петров Иванов от гр.Шумен е изявил желание да се промени вътрешната регулационна граница между у.п.и.ХП-421 от кв.47 по плана на с.Мадара и у.п.и.І-, „Озеленяване и молитвен дом” от кв.48 – общинска собственост.

Изготвен е проект на ПУП-План за регулация, съгласно който се предлага вътрешната регулационна линия да се постави по съществуващата на място имотна граница на имот №421 от запад и по западната и северозападна стена на сграда „ПЖ” в имот 421, а също така се заличава кв.48 и у.п.и.І-, „Озеленяване и молитвен дом” се преномерираща със следващ номер в кв.47. Случаят е разгледан от ОБЕСУТ в т.7, от Протокол №11 от 23.03.2010г със становище да се приеме предложението и да се внесе за разглеждане в заседание на Общински съвет – Шумен. Необходимостта от разглеждане от Общински съвет се налага, тъй като заявителят се възползва от правото си да поиска изменение на регулационния план, тъй като вътрешната регулационна граница не е приложена на място, а също така засяга и съществуваща жилищна сграда „ПЖ”.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

1. Във връзка с изискванията на чл.15 ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при наличие на съответствие с устройствените правила и норми, Общински съвет – Шумен дава съгласие да се измени вътрешната регулационна граница между УПИ XII-421 от кв.47 по плана на с.Мадара и УПИ I-„Озеленяване и молитвен дом” от кв.48 – собственост на Община Шумен, с което към УПИ XII-421 да се присъедини част от УПИ I в размер на 37 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да проведе процедура за изменение на плана за регулация и сключи договор по чл.15 от ЗУТ по пазарни цени определени с експертна оценка на лицензиран оценител в размер на 8 (осем) лева за квадратен метър без ДДС.

КРАСИМИР КОСТОВ

Кмет на Община Шумен

ЗАПОЗНАТ,

ИНЖ.ИВАН ЙОНКОВ

Заместник кмет

*по Устройство на териториите,
строителство и екология*

ЗАПОЗНАТ,

ХРИСТИНА ТАБАКОВА

Директор Дирекция “УОС”

ПРЕДЛОЖИЛ,

арх. ОГНЯН ГЪРБЕВ

Директор Дирекция “УТ”,

Главен архитект на Община Шумен

Съставил:

инж.Евгени Стойков