

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Предоставяне под наем на общински недвижими имоти за срок от 3 години на Дирекция за социално подпомагане – Шумен

С договор № 25-01-362 от 09.06.2006г. са предоставени за безвъзмездно ползване за срок от 3 години от Агенция за социално подпомагане – “Дирекция за социално подпомагане” – Шумен, следните общински недвижими имоти:

1. Сграда на два етажа със застроена площ 74,00 кв.м, състояща се от сутерен и два етажа с местонахождение гр.Шумен, ул.”Акчар” № 5 с идентификатор 83510.658.13.5 по кадастралната карта на гр.Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.658.13, за който имот е отреден УПИ I в кв.572 по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници: от всички страни ПИ 83510.658.13; АОС № 2238.

2. Обособена част от двуетажна сграда със застроена площ 80,00кв.м представляваща –помещение от 30,00кв.м. с местонахождение гр.Шумен ул.”Тракия” № 8а и идентификатор 83510.668.63.1 по кадастралната карта на гр. Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.668.63, за който имот е отреден УПИ II-КОО в кв.364г по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници: от всички страни ПИ 83510.668.63; АОС № 0844.

3. Сграда на два етажа със застроена площ 76,18кв.м. с местонахождение гр.Шумен бул”Сим.Велики” и идентификатор 83510.666. 12.1 по кадастралната карта на гр.Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.666.12 представляващ имот 2371 в кв.192 по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници: ПИ с

идентификатори 83510.666.13; 83510.666.16; 83510.666.17; 83510.661.500; 83510.666.14; 83510.666.11; АОС № 0447.

4. Обособена част от сграда представляваща четири помещения от шести етаж на седеметажна сграда с полезна площ 96,00кв.м. с местонахождение гр. Шумен ул. “Цар Иван Александър” № 81 и идентификатор 83510.666.383.1 по кадастралната карта на гр.Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.666.383, за който имот е отреден УПИ I-2780 в кв.172 по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници : ПИ с идентификатор 83510.666.383; АОС № 0039.

Към настоящия момент имотите продължават да се ползват от Агенция за социално подпомагане – “Дирекция за социално подпомагане” – Шумен и с писмо до общинска администрация, те са заявили желание договорът да бъде подновен.

Във връзка с изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл. 14 ал.1 от ЗОС, във връзка с §35 от ПЗР на Закона за социално подпомагане да се предоставят под наем за срок от 3 години без търг или конкурс на Агенция за социално подпомагане – “Дирекция за социално подпомагане” – Шумен за осъществяване на дейността им, следните недвижими имоти – частна общинска собственост:

1.1. Сграда на два етажа със застроена площ 74,00 кв.м, състояща се от сутерен и два етажа с местонахождение гр.Шумен, ул.”Акчар” № 5 с идентификатор 83510.658.13.5 по кадастралната карта на гр.Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.658.13, за който имот е отреден УПИ I в кв.572 по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници: от всички страни ПИ 83510.658.13; АОС № 2238.

1.2. Обособена част от двуетажна сграда със застроена площ 80,00кв.м представляваща –помещение от 30,00кв.м. с местонахождение гр.Шумен ул.”Тракия” № 8а и идентификатор 83510.668.63.1 по кадастралната карта на гр. Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.668.63, за който имот е отреден УПИ II-КОО в кв.364г по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници: от всички страни ПИ 83510.668.63; АОС № 0844.

1.3. Сграда на два етажа със застроена площ 76,18кв.м. с местонахождение гр.Шумен бул”Сим.Велики” и идентификатор 83510.666. 12.1 по кадастралната карта на гр.Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.666.12 представляващ имот 2371 в кв.192 по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници: ПИ с идентификатори 83510.666.13; 83510.666.16; 83510.666.17; 83510.661.500; 83510.666.14; 83510.666.11; АОС № 0447.

1.4. Обособена част от сграда представляваща четири помещения от шести етаж на седеметажна сграда с полезна площ 96,00кв.м. с местонахождение гр. Шумен ул. “Цар Иван Александър” № 81 и идентификатор 83510.666.383.1 по кадастралната карта на гр.Шумен попадаща в поземлен имот с идентификатор 83510.666.383, за който имот е отреден УПИ I-2780 в кв.172 по действащия подробен устройствен план на гр.Шумен, при граници : ПИ с идентификатор 83510.666.383; АОС № 0039.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за предоставяне под наем на имотите по т.1. В договора да се включи клауза, че съгласно § 28. от *Закона за държавния бюджет на Република България за 2010 година*, Агенцията за социално подпомагане – “Дирекция за социално подпомагане” – Шумен, като бюджетно учреждение, финансирано от държавния бюджет и настанено в сгради - собственост на община не заплаща наем.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К.КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,

ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:

/инж.М. КИРОВ/