



## МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" ШУМЕН**  
**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ГР. ШУМЕН**  
9700 ШУМЕН, бул. "Славянки" № 17; факс и телефон 054 800-298

Изх. № .... /..... 2010 год.

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГР. ШУМЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**От инж. Силвия Асенова Аврамова**  
**Началник Общинска служба по земеделие гр. Шумен**

**Госпожо Председател,**

І. С писмо № 93-3064/06.2009 г. дирекция „Държавни помощи и регулаторни режими“ при МЗХ ни информира, че съгласно Договора за присъединяване на България и Румъния към Европейския съюз, Приложение V, раздел „Земеделие“ буква „б“, България е уведомила Европейската комисия за прилагането на помощ за оземляване на безимотни и малоимотни граждани със земи от държавния и общински поземлен фонд, чрез прехвърляне правото на собственост или чрез отдаване под наем, при преференциални цени и условия /1/10 част от цената, определена по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни земи на земеделските земи/.

Тази помощ се счита за съществуваща до края на третата година от датата на присъединяването, т.е. до края на 2009 година, по смисъла на чл. 88, пар. 1 от Договора за създаване на Европейската общност.

В тази връзка, с изменения и допълнения на Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, приети с ПМС № 188/24.07.2009 г. /обн. ДВ бр. 62/2009 г/ е приета разпоредбата на пар. 23 от ПЗР на ППЗСПЗЗ.

Съгласно разпоредбите на пар. 23 ал. 1 и 2 от ПЗР на ППЗСПЗЗ, оземлените чрез отдаване под наем и прехвърляне право на собственост получиха възможност да придобият правото на собственост преди изтичане на срока по договорите им, като изплатят изцяло стойността на земята в срок до 31 декември 2009 год.

В Общинска служба по земеделие гр. Шумен са постъпили 79 бр. заявления от лица, оземлени от Общински поземлен фонд, желаещи да изплатят изцяло стойността на земята .

На комисия с участие на кметовете на населените места, в землищата на които е извършено оземляване със земи от ОПФ, бяха разгледани постъпилите заявления и с Протоколно решение № 249/18.12.2009 год. след извършените проверки са одобрени за изплащане изцяло стойността на земята до 31.12.2009 год. 78 бр. заявители.

До 31.12.2009 год. са постъпили платежни нареждания за окончателно изплатени суми по 74 бр. заявления.

Предвид гореизложеното, моля да вземете следното

## РЕШЕНИЕ:

**Общински съвет гр. Шумен одобрява придобиването на собственост на земи от Общинския поземлен фонд, придобити чрез оземляване /отдаване под наем, прехвърляне право на собственост/, изплатили остатъка от цената на земята еднократно до 31.12.2009 г. на основание параграф 23 от ПЗР на ППЗСПЗЗ по землища, цени, имоти, начин на придобиване както следва:**

**с. Царев брод, общ. Шумен – имоти № 28096 – 101 лв/дка и № 36001 – 125 лв/дка**

№	№ на имот	дка	Рег. /ЕГН/	№	Име - собственик	Начин на придобиване	Изплатени суми лв	Остатък изплатен еднократно лв
1	36013	5,000			Недка Атанасова Лукова	ОПН	125	500
2	28100	5,000			Николай Петрович Москатов	ОПН	125	380
3	28105	5,000			Диян Ценков Свиленов	ОПН	125	380
4	28104	5,000			Борис Василев Недялков	ОПН	100	405,33
5	28128	5,000			Кирил Иванов Александров	ОПН	125	380
6	36017	5,000			Н-ци Тошко Богданов Георгиев	ОПН	125	500
7	28129	5,000			Дончо Йорданов Донев	ОПН	100	405,33
8	36005	5,906			Пенка Христова Савова	ОПН	118,12	620,51
9	28102	5,000			Галин Георгиев Георгиев	ОПН	125	380
10	36008	5,000			Данчо Младенов Якимов	ОПН	125	500
11	36018	5,000			Сергей Салиджанович Калонов	ОПН	125	500
12	28101	5,000			Ненчо Георгиев Неделчева	ОПН	125	380
13	36004	6,000			Иван Гавраилов Янев	ОПН	150	600
14	28113	5,000			Айдън Галибов Халибов	ОПН	125	380
15	28103	5,000			Стоимен Радославов Стоименов	ОПН	125	380
16	28099	6,000			Александра Авенировна Чендева	ОПН	150	456
17	36006	5,000			Христина Стоянова Стефанова,	ОПН	100	525,33
18	36011	5,000			Ридван Хабил Наил	ОПН	125	500
19	36012	5,000			Гюрсел Фикри Абтула	ОПН	100	525,33
20	36015	5,000			Имрен Джеферов Мехмедулов	ОПН	100	525,33
21	36016	5,000			Джефар Меймедулов Кайбулов	ОПН	100	525,33
22	28125	4,000			Милослав Александров Миланов	ОПН	100	304
23	28108	5,000			Яким Иванов Якимов	ОПН	125	380

**с. Ветрище, общ. Шумен – имоти к.е.№ 36 – 42 лв/дка, к.е. 75 – 60 лв/дка и № 19015 – 60 лв/дка и № 25003 – 56 лв/дка**

№	№ на имот	дка	Рег. /ЕГН/	№	Име - собственик	Начин на придобиване	Изплатени суми лв	Остатък изплатен еднократно лв
1	19026	9,00			Реджеб Хасан Молла	ОПН	270	270
2	19028	5,000			Халимия Мурад Ахмед	ОПН	150	150
3	00193	6,000			Мариана Янкова Господинова	ОПН	180	180
4	19030	7,000			Алиосман Рамадан Алиосман	ОПН	210	210
5	00187	5,000			Адем Ибраим Хюсеин	ОПН	150	150

6	19029	5,000		Ахмед Исмаил Алиосман	ОПН	150	150
7	00198	3,000		Н-ци на Ферад Мехмедов Низамов	ОПН	90	90
8	00190	5,000		Осман Хасан Ахмед	ОПН	150	150
9	00160	5,000		Златин Тонев Вълчев	ОПН	150	150
10	25003	3,614		Ботю Илиев Генчев	ОПН	108,42	93,96
11	19025	9,000		Ахмед Ахмед Ахмед	ОПН	270	270
12	00199	3,000		Зея Ахмед Хюсеин,	ОПН	90	90
13	00161	5,000		Злати Йорданов Димитров	ОПН	150	150
14	00036	5,039		Сюлейман Салим Салим	ОПН	120,96	90,68
15	00186	5,000		Азис Мустафа Хасан	ОПН	150	150
16	00195	3,000		Марийка Борисова Вълкова	ОПН	90	90
17	00191	5,000		Нуридин Тефик Шакир	ОПН	150	150
18	19033	9,000		Технур Хасан Рахим	ОПН	270	270
19	19032	9,000		Вежди Емин Мустафа	ОПН	270	270
20	00189	5,000		Индихан Халим Ахмед	ОПН	150	150
21	00106	4,000		Осман Юсреф Селим	ОПН	120	120
22	19024	9,000		Димитър Колев Тодоров	ОПН	270	270
23	19031	9,000		Неджиб Салим Ахмед	ОПН	270	270

**С. Черенча, общ. Шумен – имот № 74011 – 60 лв/дка**

№	№ на имот	дка	Reg. № /ЕГН/	Име - собственик	Начин на придобиване	Изплатени суми лв	Остатък изплатен еднократно лв
1	74013	10,00		Станка Йорданова Димитрова	ОПН	250	350

**С. Панайот Волово, общ. Шумен - за имот 67001 – 75 лв/дка**

№	№ на имот по кад.карта	№ на имот КВС	дка	Reg. № /ЕГН/	Име - собственик	Начин на придобиване	Изплатени суми лв	Остатък изплатен еднократно лв
1	55316.67.9	67009	8,100		Георги Антонов Ганчев	ОПН	202,5	405
2	55316.67.10	67010	8,100		Славчо Костадинов Димитров	ОПН	202,50	405
3	55316.67.7	67007	8,100		Милен Христов Стефанов	ОПН	202,5	405
4	55316.67.8	67008	8,100		Стоян Тотев Тотев	ОПН	162	445,50

**Кв. Мътница, гр. Шумен - за имот № 23009 – 80 лв/дка и № 22004 – 78**

лв/дка

№	№ на имот по кад.карта	№ на имот КВС	дка	Reg. № /ЕГН/	Име - собственик	Начин на придобиване	Изплатени суми лв	Остатък изплатен еднократно лв
1	83510.180.20	23020	6,52		Рачо Маринов Маринов	ОПН	181,56	302,6
2	83510.180.21	23021	6		Ивайло Крумов Пенчев	ОПН	180	300
3	83510.179.9	22009	10		Стела Атанасова Кирилова	ОПН	300	480
4	83510.179.7	22007	7		Гергина Мирчева Янкова	ОПН	210	336
5	83510.179.8	22008	10		Атанас Асенов Атанасов	ОПН	300	480
6	83510.179.5	22005	10		Ангел Тодоров Иванов	ОПН	300	480

**Кв. Макак, гр. Шумен – имоти № 14013 – 69 лв/дка; 23001 – 69 лв/дка и № 35001 – 76 лв/дка**

№	№ на имот по кад.карта	№ на имот КВС	дка	Reg. № /ЕГН/	Име - собственик	Начин на придобиване	Изплатени суми лв	Остатък изплатен еднократно лв
1	83510.118.34	14034	10		Ивелин Димитров Иванов	ОПН	300	390
2	83510.118.20	14020	10		Румен Минчев Драганов	ОПН	300	390
3	83510.118.21	14021	10		Цанко Кръстев Николов	ОПН	300	390
4	83510.118.30	14030	10		Аризан Ангелов Лазарски	ОПН	300	390
5	83510.127.9	23009	10		Васил Георгиев Иванов	ОПН	300	390
6	83510.127.8	23008	10		Георги Иванов Петров	ОПН	300	390
7	83510.118.33	14033	10		Румен Андреев Николов	ОПН	300	390
8	83510.118.29	14029	10		Маргарита Петрова Вангелова	ОПН	300	390
9	83510.127.10	23010	10		Ванко Георгиев Вангелов	ОПН	300	390
10	83510.118.31	14031	10		Кръстю Александров Илиев	ОПН	300	390

11	83510.118.28	14028	10		Иван Колев Иванов	ОПН	300	390
12	83510.118.15	14015	6,5		Спас Николов Стаменов	ППС	204,36	248,60
13	83510.127.11	23011	10		Стефан Георгиев Крумов	ППС	389,42	300,55
14	83510.127.10	23013	10		Милка Иванова Димитрова	ППС	389,42	300,55
15	83510.138,10	35010	6		Евгения Пенчева Радославова	ППС	307,02	148,95

**с. Градище, общ. Шумен – Документ за собственост – Решение на ОСЗ Шумен  
-№ 3-П/08.01.2010 г. № 000023 – 34 лв/дка**

№	№ на имот по кад.карта	№ на имотКВ С	дка	Рег. /ЕГН/	№	Име - собственик	Начин на придобиване	Изплатени суми лв	Остатък изплатен еднократно лв
1	17573.2.74	000025	10			Ибрям Мехмедов Мустафов	ОПН	240	100
2	17573.2.73	000024	10			Неджван Исмаилов Мехмедов	ОПН	240	100

II. В Общинска служба по земеделие гр. Шумен е постъпила информация от общинска администрация Шумен, относно лицата оземлени чрез прехвърляне право на собственост, неизпълняващи задълженията си по чл. 26 от Наредба за оземляване на малоимотни и безимотни граждани – изплащане на дължими вноски в срок.

Предлагам Общински съвет Шумен да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 30 ал.1 от Наредба за оземляване на малоимотни и безимотни граждани, във връзка с чл. 26, ал. 4 от горната наредба

– неизплатени дължими вноски на лицата, оземлени чрез ППС, както следва:

№	Име, презиме, фамилия	ЕГН	Землище	Имот №	Дка
1	Радко Костадиниов Радков		Илия Блъсково	013007	7,00
2	Пламен Радков Радков		Илия Блъсково	013007	6,62
3	Милко Евстратиев Милев		Кв. Макак	035001	7,00
4	Йордан Христов Миланов		Кв. Макак	014013	7,00

- признато право на оземляване, но не сключили договори, или неплатили първоначална вноска, както следва:

№	Име, презиме, фамилия	ЕГН	Землище	Имот №	Дка
1	Евгени Евтимов Иванов		Кв. Макак	035013	9,00
2	Харалампи Вангелов Иванов		Кв. Макак	023022	4,90
3	Косю Димитров Косев		Кв. Макак	014036	6,50

Да се отнеме предоставената им земя чрез отземляване, като за същите се постановят решения от ОСЗ Шумен по реда на чл. 23, ал.2 от ЗСПЗЗ.

Освободените имоти да бъдат обратно причислени към ОПФ с решение по чл. 45, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Удостоверение изх. № 37-00-11/18.02.2009 год. на Община Шумен

2. Удостоверение изх. № 92-00-229/14.04.2009 год. на Община Шумен

**НАЧАЛНИК ОСЗ ШУМЕН:**

/инж. С. Аврамова/

ДД/ДД