



## МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" ШУМЕН**  
**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ГР. ШУМЕН**  
9700 ШУМЕН, бул. "Славянки" № 17; факс и телефон 054 800-298

Изх. № .... /..... 2010 год.

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГР. ШУМЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**От инж. Силвия Асенова Аврамова**  
**Началник Общинска служба по земеделие гр. Шумен**

**Госпожо Председател,**

І. С писмо № 93-3064/06.2009 г. дирекция „Държавни помощи и регулаторни режими“ при МЗХ ни информира, че съгласно Договора за присъединяване на България и Румъния към Европейския съюз, Приложение V, раздел „Земеделие“ буква „б“, България е уведомила Европейската комисия за прилагането на помощ за оземляване на безимотни и малоимотни граждани със земи от държавния и общински поземлен фонд, чрез прехвърляне правото на собственост или чрез отдаване под наем, при преференциални цени и условия /1/10 част от цената, определена по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни земи на земеделските земи/.

Тази помощ се счита за съществуваща до края на третата година от датата на присъединяването, т.е. до края на 2009 година, по смисъла на чл. 88, пар. 1 от Договора за създаване на Европейската общност.

В тази връзка, с изменения и допълнения на Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, приети с ПМС № 188/24.07.2009 г. /обн. ДВ бр. 62/2009 г/ е приета разпоредбата на пар. 23 от ПЗР на ППЗСПЗЗ.

Съгласно разпоредбите на пар. 23 ал. 1 и 2 от ПЗР на ППЗСПЗЗ, оземлените чрез отдаване под наем и прехвърляне право на собственост получиха възможност да придобият правото на собственост преди изтичане на срока по договорите им, като изплатят изцяло стойността на земята в срок до 31 декември 2009 год.

В Общинска служба по земеделие гр. Шумен са постъпили 79 бр. заявления от лица, оземлени от Общински поземлен фонд, желаещи да изплатят изцяло стойността на земята .

На комисия с участие на кметовете на населените места, в землищата на които е извършено оземляване със земи от ОПФ, бяха разгледани постъпилите заявления и с Протоколно решение № 249/18.12.2009 год. след извършените проверки са одобрени за изплащане изцяло стойността на земята до 31.12.2009 год. 78 бр. заявители.

До 31.12.2009 год. са постъпили платежни нареждания за окончателно изплатени суми по 74 бр. заявления.

Предвид гореизложеното, моля да вземете следното

## РЕШЕНИЕ:

**Общински съвет гр. Шумен одобрява придобиването на собственост на земи от Общинския поземлен фонд, придобити чрез оземляване /отдаване под наем, прехвърляне право на собственост/, изплатили остатъка от цената на земята еднократно до 31.12.2009 г. на основание параграф 23 от ПЗР на ППЗСПЗЗ по землища, цени, имоти, начин на придобиване както следва:**

**с. Царев брод, общ. Шумен – имоти № 28096 – 101 лв/дка и № 36001 – 125 лв/дка**

| №  | № на имот | дка   | Рег. /ЕГН/ | № | Име - собственик              | Начин на придобиване | Изплатени суми лв | Остатък изплатен еднократно лв |
|----|-----------|-------|------------|---|-------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1  | 36013     | 5,000 |            |   | Недка Атанасова Лукова        | ОПН                  | 125               | 500                            |
| 2  | 28100     | 5,000 |            |   | Николай Петрович Москатов     | ОПН                  | 125               | 380                            |
| 3  | 28105     | 5,000 |            |   | Диян Ценков Свиленов          | ОПН                  | 125               | 380                            |
| 4  | 28104     | 5,000 |            |   | Борис Василев Недялков        | ОПН                  | 100               | 405,33                         |
| 5  | 28128     | 5,000 |            |   | Кирил Иванов Александров      | ОПН                  | 125               | 380                            |
| 6  | 36017     | 5,000 |            |   | Н-ци Тошко Богданов Георгиев  | ОПН                  | 125               | 500                            |
| 7  | 28129     | 5,000 |            |   | Дончо Йорданов Донев          | ОПН                  | 100               | 405,33                         |
| 8  | 36005     | 5,906 |            |   | Пенка Христова Савова         | ОПН                  | 118,12            | 620,51                         |
| 9  | 28102     | 5,000 |            |   | Галин Георгиев Георгиев       | ОПН                  | 125               | 380                            |
| 10 | 36008     | 5,000 |            |   | Данчо Младенов Якимов         | ОПН                  | 125               | 500                            |
| 11 | 36018     | 5,000 |            |   | Сергей Салиджанович Калонов   | ОПН                  | 125               | 500                            |
| 12 | 28101     | 5,000 |            |   | Ненчо Георгиев Неделчева      | ОПН                  | 125               | 380                            |
| 13 | 36004     | 6,000 |            |   | Иван Гавраилов Янев           | ОПН                  | 150               | 600                            |
| 14 | 28113     | 5,000 |            |   | Айдън Галибов Халибов         | ОПН                  | 125               | 380                            |
| 15 | 28103     | 5,000 |            |   | Стоимен Радославов Стоименов  | ОПН                  | 125               | 380                            |
| 16 | 28099     | 6,000 |            |   | Александра Авенировна Чендева | ОПН                  | 150               | 456                            |
| 17 | 36006     | 5,000 |            |   | Христина Стоянова Стефанова,  | ОПН                  | 100               | 525,33                         |
| 18 | 36011     | 5,000 |            |   | Ридван Хабил Наил             | ОПН                  | 125               | 500                            |
| 19 | 36012     | 5,000 |            |   | Гюрсел Фикри Абтула           | ОПН                  | 100               | 525,33                         |
| 20 | 36015     | 5,000 |            |   | Имрен Джеферов Мехмедулов     | ОПН                  | 100               | 525,33                         |
| 21 | 36016     | 5,000 |            |   | Джефар Меймедулов Кайбулов    | ОПН                  | 100               | 525,33                         |
| 22 | 28125     | 4,000 |            |   | Милослав Александров Миланов  | ОПН                  | 100               | 304                            |
| 23 | 28108     | 5,000 |            |   | Яким Иванов Якимов            | ОПН                  | 125               | 380                            |

**с. Ветрище, общ. Шумен – имоти к.е.№ 36 – 42 лв/дка, к.е. 75 – 60 лв/дка и № 19015 – 60 лв/дка и № 25003 – 56 лв/дка**

| № | № на имот | дка   | Рег. /ЕГН/ | № | Име - собственик           | Начин на придобиване | Изплатени суми лв | Остатък изплатен еднократно лв |
|---|-----------|-------|------------|---|----------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1 | 19026     | 9,00  |            |   | Реджеб Хасан Молла         | ОПН                  | 270               | 270                            |
| 2 | 19028     | 5,000 |            |   | Халимия Мурад Ахмед        | ОПН                  | 150               | 150                            |
| 3 | 00193     | 6,000 |            |   | Мариана Янкова Господинова | ОПН                  | 180               | 180                            |
| 4 | 19030     | 7,000 |            |   | Алиосман Рамадан Алиосман  | ОПН                  | 210               | 210                            |
| 5 | 00187     | 5,000 |            |   | Адем Ибраим Хюсеин         | ОПН                  | 150               | 150                            |

|    |       |       |  |                                   |     |        |       |
|----|-------|-------|--|-----------------------------------|-----|--------|-------|
| 6  | 19029 | 5,000 |  | Ахмед Исмаил Алиосман             | ОПН | 150    | 150   |
| 7  | 00198 | 3,000 |  | Н-ци на Ферад Мехмедов<br>Низамов | ОПН | 90     | 90    |
| 8  | 00190 | 5,000 |  | Осман Хасан Ахмед                 | ОПН | 150    | 150   |
| 9  | 00160 | 5,000 |  | Златин Тонев Вълчев               | ОПН | 150    | 150   |
| 10 | 25003 | 3,614 |  | Ботю Илиев Генчев                 | ОПН | 108,42 | 93,96 |
| 11 | 19025 | 9,000 |  | Ахмед Ахмед Ахмед                 | ОПН | 270    | 270   |
| 12 | 00199 | 3,000 |  | Зея Ахмед Хюсеин,                 | ОПН | 90     | 90    |
| 13 | 00161 | 5,000 |  | Злати Йорданов Димитров           | ОПН | 150    | 150   |
| 14 | 00036 | 5,039 |  | Сюлейман Салим Салим              | ОПН | 120,96 | 90,68 |
| 15 | 00186 | 5,000 |  | Азис Мустафа Хасан                | ОПН | 150    | 150   |
| 16 | 00195 | 3,000 |  | Марийка Борисова Вълкова          | ОПН | 90     | 90    |
| 17 | 00191 | 5,000 |  | Нуридин Тефик Шакир               | ОПН | 150    | 150   |
| 18 | 19033 | 9,000 |  | Технур Хасан Рахим                | ОПН | 270    | 270   |
| 19 | 19032 | 9,000 |  | Вежди Емин Мустафа                | ОПН | 270    | 270   |
| 20 | 00189 | 5,000 |  | Индихан Халим Ахмед               | ОПН | 150    | 150   |
| 21 | 00106 | 4,000 |  | Осман Юсреф Селим                 | ОПН | 120    | 120   |
| 22 | 19024 | 9,000 |  | Димитър Колев Тодоров             | ОПН | 270    | 270   |
| 23 | 19031 | 9,000 |  | Неджиб Салим Ахмед                | ОПН | 270    | 270   |

**С. Черенча, общ. Шумен – имот № 74011 – 60 лв/дка**

| № | № на имот | дка   | Reg. № /ЕГН/ | Име - собственик           | Начин на придобиване | Изплатени суми лв | Остатък изплатен еднократно лв |
|---|-----------|-------|--------------|----------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1 | 74013     | 10,00 |              | Станка Йорданова Димитрова | ОПН                  | 250               | 350                            |

**С. Панайот Волово, общ. Шумен - за имот 67001 – 75 лв/дка**

| № | № на имот по кад.карта | № на имот КВС | дка   | Reg. № /ЕГН/ | Име - собственик           | Начин на придобиване | Изплатени суми лв | Остатък изплатен еднократно лв |
|---|------------------------|---------------|-------|--------------|----------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1 | 55316.67.9             | 67009         | 8,100 |              | Георги Антонов Ганчев      | ОПН                  | 202,5             | 405                            |
| 2 | 55316.67.10            | 67010         | 8,100 |              | Славчо Костадинов Димитров | ОПН                  | 202,50            | 405                            |
| 3 | 55316.67.7             | 67007         | 8,100 |              | Милен Христов Стефанов     | ОПН                  | 202,5             | 405                            |
| 4 | 55316.67.8             | 67008         | 8,100 |              | Стоян Тотев Тотев          | ОПН                  | 162               | 445,50                         |

**Кв. Мътница, гр. Шумен - за имот № 23009 – 80 лв/дка и № 22004 – 78**

лв/дка

| № | № на имот по кад.карта | № на имот КВС | дка  | Reg. № /ЕГН/ | Име - собственик         | Начин на придобиване | Изплатени суми лв | Остатък изплатен еднократно лв |
|---|------------------------|---------------|------|--------------|--------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1 | 83510.180.20           | 23020         | 6,52 |              | Рачо Маринов Маринов     | ОПН                  | 181,56            | 302,6                          |
| 2 | 83510.180.21           | 23021         | 6    |              | Ивайло Крумов Пенчев     | ОПН                  | 180               | 300                            |
| 3 | 83510.179.9            | 22009         | 10   |              | Стела Атанасова Кирилова | ОПН                  | 300               | 480                            |
| 4 | 83510.179.7            | 22007         | 7    |              | Гергина Мирчева Янкова   | ОПН                  | 210               | 336                            |
| 5 | 83510.179.8            | 22008         | 10   |              | Атанас Асенов Атанасов   | ОПН                  | 300               | 480                            |
| 6 | 83510.179.5            | 22005         | 10   |              | Ангел Тодоров Иванов     | ОПН                  | 300               | 480                            |

**Кв. Макак, гр. Шумен – имоти № 14013 – 69 лв/дка; 23001 – 69 лв/дка и № 35001 – 76 лв/дка**

| №  | № на имот по кад.карта | № на имот КВС | дка | Reg. № /ЕГН/ | Име - собственик               | Начин на придобиване | Изплатени суми лв | Остатък изплатен еднократно лв |
|----|------------------------|---------------|-----|--------------|--------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1  | 83510.118.34           | 14034         | 10  |              | Ивелин Димитров Иванов         | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 2  | 83510.118.20           | 14020         | 10  |              | Румен Минчев Драганов          | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 3  | 83510.118.21           | 14021         | 10  |              | Цанко Кръстев Николов          | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 4  | 83510.118.30           | 14030         | 10  |              | Аризан Ангелов Лазарски        | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 5  | 83510.127.9            | 23009         | 10  |              | Васил Георгиев Иванов          | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 6  | 83510.127.8            | 23008         | 10  |              | Георги Иванов Петров           | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 7  | 83510.118.33           | 14033         | 10  |              | Румен Андреев Николов          | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 8  | 83510.118.29           | 14029         | 10  |              | Маргарита Петрова<br>Вангелова | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 9  | 83510.127.10           | 23010         | 10  |              | Ванко Георгиев Вангелов        | ОПН                  | 300               | 390                            |
| 10 | 83510.118.31           | 14031         | 10  |              | Кръстю Александров Илиев       | ОПН                  | 300               | 390                            |

|    |              |       |     |  |                                |     |        |        |
|----|--------------|-------|-----|--|--------------------------------|-----|--------|--------|
| 11 | 83510.118.28 | 14028 | 10  |  | Иван Колев Иванов              | ОПН | 300    | 390    |
| 12 | 83510.118.15 | 14015 | 6,5 |  | Спас Николов Стаменов          | ППС | 204,36 | 248,60 |
| 13 | 83510.127.11 | 23011 | 10  |  | Стефан Георгиев Крумов         | ППС | 389,42 | 300,55 |
| 14 | 83510.127.10 | 23013 | 10  |  | Милка Иванова Димитрова        | ППС | 389,42 | 300,55 |
| 15 | 83510.138,10 | 35010 | 6   |  | Евгения Пенчева<br>Радославова | ППС | 307,02 | 148,95 |

**с. Градище, общ. Шумен – Документ за собственост – Решение на ОСЗ Шумен  
-№ 3-П/08.01.2010 г. № 000023 – 34 лв/дка**

| № | № на имот по кад.карта | № на имотКВ С | дка | Рег. /ЕГН/ | № | Име - собственик             | Начин на придобиване | Изплатени суми лв | Остатък изплатен еднократно лв |
|---|------------------------|---------------|-----|------------|---|------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1 | 17573.2.74             | 000025        | 10  |            |   | Ибрям Мехмедов Мустафов      | ОПН                  | 240               | 100                            |
| 2 | 17573.2.73             | 000024        | 10  |            |   | Неджван Исмаилов<br>Мехмедов | ОПН                  | 240               | 100                            |

II. В Общинска служба по земеделие гр. Шумен е постъпила информация от общинска администрация Шумен, относно лицата оземлени чрез прехвърляне право на собственост, неизпълняващи задълженията си по чл. 26 от Наредба за оземляване на малоимотни и безимотни граждани – изплащане на дължими вноски в срок.

Предлагам Общински съвет Шумен да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 30 ал.1 от Наредба за оземляване на малоимотни и безимотни граждани, във връзка с чл. 26, ал. 4 от горната наредба

– неизплатени дължими вноски на лицата, оземлени чрез ППС, както следва:

| № | Име, презиме, фамилия    | ЕГН | Землище       | Имот № | Дка  |
|---|--------------------------|-----|---------------|--------|------|
| 1 | Радко Костадиниов Радков |     | Илия Блъсково | 013007 | 7,00 |
| 2 | Пламен Радков Радков     |     | Илия Блъсково | 013007 | 6,62 |
| 3 | Милко Евстратиев Милев   |     | Кв. Макак     | 035001 | 7,00 |
| 4 | Йордан Христов Миланов   |     | Кв. Макак     | 014013 | 7,00 |

- признато право на оземляване, но не сключили договори, или неплатили първоначална вноска, както следва:

| № | Име, презиме, фамилия     | ЕГН | Землище   | Имот № | Дка  |
|---|---------------------------|-----|-----------|--------|------|
| 1 | Евгени Евтимов Иванов     |     | Кв. Макак | 035013 | 9,00 |
| 2 | Харалампи Вангелов Иванов |     | Кв. Макак | 023022 | 4,90 |
| 3 | Косю Димитров Косев       |     | Кв. Макак | 014036 | 6,50 |

Да се отнеме предоставената им земя чрез отземляване, като за същите се постановят решения от ОСЗ Шумен по реда на чл. 23, ал.2 от ЗСПЗЗ.

Освободените имоти да бъдат обратно причислени към ОПФ с решение по чл. 45, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Удостоверение изх. № 37-00-11/18.02.2009 год. на Община Шумен

2. Удостоверение изх. № 92-00-229/14.04.2009 год. на Община Шумен

**НАЧАЛНИК ОСЗ ШУМЕН:**

/инж. С. Аврамова/

ДД/ДД