

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ДАНИЕЛА РУСЕВА -
Председател на Общински съвет Шумен

ОТНОСНО: Придобиването на собственост на земи от Общинския поземлен фонд, придобити чрез оземляване /отдаване под наем, прехвърляне право на собственост/, изплатили остатъка от цената на земята еднократно до 31.12.2009г. на основание § 23 от ПЗР на ППЗСПЗЗ по земища, цени, имоти.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Получило се е предложение от инж.Силвия Асенова Аврамова - началник на Общинска служба по земеделие гр.Шумен с вх.№ 61-01-22/14.01.2010г., с което уведомява Общински съвет- Шумен, че с писмо № 93-3064/06.2009г. на дирекция "Държавни помощи и регулаторни режими" при Министерството на земеделието и храните", в което информира, че съгласно Договора за присъединяване на България и Румъния към Европейския съюз,Приложение V, раздел "Земеделие" буква "б", България е уведомила Европейската комисия за прилагането на помощ за оземляване на безимотни и малоимотни граждани със земи от държавния и общински поземлен фонд, чрез прехвърляне правото на собственост или чрез отдаване под наем, при преференциални цени и условия/1/10 част от цената, определена по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни земи на земеделските земи.

Помощта се счита за съществуваща до края на третата година от датата на присъединяването, т.е до края на 2009г., по смисъла на чл.88, §1 от Договора за създаване на Европейската общност.

Във връзка с измененията и допълненията на Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, приети с ПМС №188 /24.07.2009г. /обн. ДВ бр.62/2009/ е приета и разпоредбата на §23 от ПЗР на ППЗСПЗЗ.

Съгласно разпоредбата на §23 л.1 и ал.2 от ПЗР на ППЗСПЗЗ, оземлените чрез отдаване под наем и прехвърляне право на собственост имат възможност да придобият правото на собственост преди изтичане

срока на договорите им, като изплатят изцяло стойността на земята в срок до 31 декември 2009г.

Постъпили са 79 бр. заявления в Общинска служба земеделие гр.Шумен от лица, оземлени от Общински поземлен фонд, желаещи да изплатят изцяло стойността на земята.

На заседание на комисия с участие на кметовете на населените места, в землищата на които е извършено оземляване със земи от общинския поземлен фонд, са разгледани постъпилите заявления и с Протоколно решение № 249/18.12.2009г. след извършени проверки са одобрени за изплащане изцяло на стойността на земята до 31.12.2009г. 78бр. заявители.

До 31.12.2009г. са постъпили по 74бр.заявления платежни нареждания за окончателно изплатените суми.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Общински съвет гр.Шумен одобрява придобиването на собственост на земи от Общинския поземлен фонд, придобити чрез оземляване /отдаване под наем, прехвърляне право на собственост/, изплатили остатъка от цената на земята еднократно до 31.12.2009г. на основание § 23 от ПРЗ на ППЗСПЗЗ по землища, цени, имоти, начин на придобиване съгласно Приложение №1.

**Председател
на Общински съвет:**

/Д. Русева/