

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на Община Шумен за изграждане линеен обект на техническата инфраструктура публична общинска собственост по реда на чл.207 от ЗУТ

Във връзка с изграждане на главен колектор I клас, съгласно ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ на линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия: - **“Довеждащ канализационен колектор Ф=500 и помпена станция от кв.Дивдядово до ГПСОВ - гр. Шумен, в землището на гр. Шумен, ЕКАТТЕ 83510, община Шумен”**, одобрен с решение №15 по протокол №3 от 31.01.2008год. на Общински съвет-Шумен и частична преработка на същия одобрена с Заповед РД-25-466 от 01.04.2008год. влезли в сила 04.04.2008год., възниква необходимост Община Шумен да придобие възмездно право на строеж, в едно с определения сервитут /ограничен режим на ползване/, в имоти собственост на частни лица, през които преминава трасето на канализационния колектор.

Ограничения режим на ползване в имотите е нормативно определен с Наредба № 7 от 22 декември 2003 год.

Частен имот през който преминава трасето на канализационния колектор, чиито собственици са заявили съгласие да учредят възмездно право на строеж на Община Шумен за горепосоченото съоръжение:

Имот с кадастрален № **83510.407.2**, площ 12547 кв.м., местност **“АЙКЪНА”** и съседни: 83510.407.3, 83510.405.31, 83510.397.18, 83510.407.24, 83510.407.21 собственост на **Райна Тодорова Баева /като наследник/** с адрес: гр.Шумен, кв. Дивдядово, ул. “Шуменско плато” № 4, **Илко Димов Илиев /като наследник/** с адрес: гр. Шумен, кв. Дивдядово”, ул. “Шуменско плато” №4 и **Данчо Димов Илиев /като наследник/** с адрес: гр.Шумен, ул. “Струга” № 14, вх.1, ет.1, ап.2. Собствеността

удостоверена с Договор за доброволна делба на земеделски земи възстановени по ЗСПЗЗ от 09.06.2000г. вписан в Служба по вписванията – гр. Шумен. Подадени са: заявление с рег. № 94-Р-487/26.10.2009г. от Райна Тодорова Баева, заявление с рег. № 94-И-592/26.10.2009г. от Илко Димов Илиев и заявление с рег. № 94-Д-1018/28.10.2009г. от Данчо Димов Илиев за съгласие за учредяване право на строеж на Община Шумен върху засегнатата част от имота в размер на **55,16 кв.м.** в едно с нормативно определения сервитут от **661,92 кв.м. възлиза на сумата 347,51 /триста четиридесет и седем лв. и петдесет и една ст./ лв.**

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно Община Шумен да изкупи правото на строеж в едно с необходимите сервитути и предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 207 от ЗУТ, Общински съвет – Шумен дава съгласие за **Учредяване на право на строеж на Община Шумен от частни лица** за изграждане линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия: - **“Довеждащ канализационен колектор $\Phi=500$ и помпена станция от кв.Дивдядово до ГПСОВ - гр. Шумен, в землището на гр. Шумен, ЕКАТТЕ 83510, община Шумен”** в имот с кадастрален № **83510.407.2**, площ 12547 кв.м., местност **“АЙКЪНА”** собственост на **Райна Тодорова Баева /като наследник/, Илко Димов Илиев /като наследник/ и Данчо Димов Илиев /като наследник/** върху засегнатата част от имота в размер на **55,16 кв.м.** в едно с нормативно определения сервитут от **661,92 кв.м.** за сумата **347,51 /триста четиридесет и седем лв. и петдесет и една ст./ лв.**

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за **Учредяване на право на строеж на Община Шумен**, като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К. КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,

ЗАМ.-КМЕТ ”УТСЕ”:

/инж.И. ЙОНКОВ/