

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на Община Шумен за изграждане линеен обект на техническата инфраструктура публична общинска собственост по реда на чл.207 от ЗУТ

Във връзка с изграждане на главен колектор I клас, съгласно ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ на линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия: - **“Довеждащ канализационен колектор Ф=500 и помпена станция от кв.Дивдядово до ГПСОВ - гр. Шумен, в землището на гр. Шумен, ЕКАТТЕ 83510, община Шумен”**, одобрен с решение №15 по протокол №3 от 31.01.2008год. на Общински съвет-Шумен и частична преработка на същия одобрена с Заповед РД-25-466 от 01.04.2008год. влезли в сила 04.04.2008год., възниква необходимост Община Шумен да придобие възмездно право на строеж, в едно с определения сервитут /ограничен режим на ползване/, в имоти собственост на частни лица, през които преминава трасето на канализационния колектор.

Ограничения режим на ползване в имотите е нормативно определен с Наредба № 7 от 22 декември 2003 год.

Частни имоти през който преминава трасето на канализационния колектор, чиито собственици са заявили съгласие да учредят възмездно право на строеж на Община Шумен за горепосоченото съоръжение:

Имот с кадастрален № **83510.380.12**, площ 3000 кв.м, местност **“ЯКОВА”** и съседни: 83510.380.18, 83510.380.13, 83510.380.16, 83510.380.11- съгласно скица № 5070/17.04.2008 г. презаверена на 13.01.2009г. от АГЕНЦИЯТА ПО ГЕОДЕЗИЯ КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР – гр. Шумен, **собственост на Гинка Илиева Чакърва** с адрес: гр. Шумен, ул. ”Елба” № 4, на **Ценка Петкова Христова** с адрес: гр.Каспичан, ул. “Хан Аспарух” № 19, на **Илка Петкова Велева** с адрес: гр. Девня, ул.”Просвета” и на **Милен Ангелов Чакърв** с адрес: гр. Шумен, ул. ”Вела Благоева” № 9. Собствеността удостоверена с Решение № 2-2 за възстановяване на право на собственост върху земеделски земи по

плана за земеразделяне в землището на гр. Шумен- кв. Дивдядово на ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ ГР.ШУМЕН от 03.05.1999г., Удостоверение за наследници № 001185/01.04.2009 г. издадено от Община Шумен, Удостоверение за наследници № 001184/01.04.2009 г. издадено от Община Шумен. Подадени са заявления: вх. рег. № 94-Г-257/04.07.2008 г. от Гинка Илиева Чакурова , вх. рег. № 94-Ц-56/07.07.2008 г. от Ценка Петкова Христова, вх. рег.№ 94-И-377/10.07.2008 г. и вх. рег.№ 94-М-191/01.04.2009 г. от Милен Ангелов Чакъров за съгласие за учредяване на право на строеж на Община Шумен върху засегнатата част от имота в размер на **32,07 кв.м.** в едно с нормативно определения сервитут от **384,84 кв.м.** за сумата от **202,04 /двеста и два лв. и четири ст./ лв.** Цената е определена от лицензиран оценител оценка по пазарни цени.

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно Община Шумен да закупи правото на строеж в едно с необходимите сервитути и предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 207 от ЗУТ, Общински съвет – Шумен дава съгласие за **Учредяване на право на строеж на Община Шумен от частни лица** за изграждане линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия: - **“Довеждащ канализационен колектор $\Phi=500$ и помпена станция от кв.Дивдядово до ГПСОВ - гр. Шумен, в землището на гр. Шумен, ЕКАТТЕ 83510, община Шумен”** в имот с кадастрален № 83510.380.12, площ 3000 кв.м, местност “ЯКОВА”, **собственост на Гинка Илиева Чакърова, Ценка Петкова Христова, Илка Петкова Велева и Милен Ангелов Чакъров** върху засегнатата част от имота в размер на **32,07 кв.м.** в едно с нормативно определения сервитут от **384,84 кв.м.** за сумата от **202,04 /двеста и два лв. и четири ст./ лв.**

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за **Учредяване на право на строеж на Община Шумен**, като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К. КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,

ЗАМ.-КМЕТ ”СВИР”:

/инж.М. КИРОВ/