

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Безвъзмездно придобиване в собственост на недвижим имот – «Дом за отдиx» в гр.Върбица, община Върбица по реда на чл.54 от ЗДС

Управлението на «Дом за отдиx» в гр.Върбица, община Върбица е предоставено на Областния управител на Област с административен център – Шумен. Предвид необходимите финансови средства за поддръжка и охрана на имота, с които Областният управител не разполага е отправено питане до общинска администрация относно необходимостта на Община Шумен от подобен имот.

Имотът е разположен в курортната зона на гр.Върбица и представлява сграда състояща се от два блока, Блок „А” на две нива – партерен етаж и сутерен и Блок „Б” на пет нива, три етажа хотелски тип и сутерен. Общата разгъната застроена площ е 2950кв.м. Сградата е масивна, построена през 1988г. и е в общо добро състояние. За имота е съставен Акт за държавна собственост № 479 от 06.11.1990г. на Председателя на ИК на ОБНС гр.Върбица.

Становището на общинска администрация е, че Община Шумен може да предвиди в бюджета си финансови средства за поддръжка на имота и същевременно разполага с необходимия административен капацитет, с който да участва в различни оперативни програми Европейския съюз и други донори. Освен това Община Шумен разработи своя Стратегия за развитие на туризма за периода 2008-2013 г. и развива последователна и целенасочена туристическа политика, базирана на партньорство между държавните и общинските институции, неправителствените организации, частния сектор и обществото и в конкретния случай може да насочи усилия за реализиране публично – частно партньорство, което генерира работни места, създава добри

възможности за развитие на предприемачеството, дългосрочни икономически и социални ползи, и увеличава приходите от туризъм.

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното:

РЕШЕНИЕ :

Възлага на Кмета на Община Шумен да представи искане чрез Областния управител до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за решение от Министерски съвет за безвъзмездно прехвърляне на собствеността на имот държавна собственост, разположен в курортната зона на гр.Върбица и представляващ сграда състояща се от два блока, Блок „А” на две нива – партерен етаж и сутерен и Блок „Б” на пет нива, три етажа хотелски тип и сутерен с обща разгъната застроена площ - 2950кв.м., построен през 1988г.; Акт за държавна собственост № 479 от 06.11.1990г. на Председателя на ИК на ОБНС гр.Върбица.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К.КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:

/инж.М. КИРОВ/