

До
Председателя на
Общински съвет - Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Красимир Костов –
кмет на Община Шумен

Относно: Учредяване на общинско предприятие
“Обреден дом”

Общинската администрация внася предложение „Обреден дом” ЕООД да бъде прекратено и да се открие производство по ликвидация на дружеството, като със същия предмет на дейност бъде създадено общинско предприятие. Прекратяването на търговското дружество и създаването на общинско предприятие е в съответствие с изискванията на ЗОС, съгласно чл. чл. 51, ал. 2 от който общината може да осъществява самостоятелно стопанска дейност чрез общински предприятия, създадени по реда на този закон. Относно функционирането на „Обреден дом” ЕООД има и решение на Шуменски административен съд за отмяна на чл. 5, чл. 7, чл. 21 и чл. 24 от Наредбата за гробищните паркове на гр. Шумен, като отменените текстове са касаят управлението и поддържането на Гробищния парк и гробищата на територията на гр. Шумен, както и намиращите се в тях сгради и съоръжения, общинска собственост, от специализирано дружество, регистрирано по Търговския закон с капитал 100% общинска собственост, или друго юридическо лице, избрано от Общинския съвет след провеждане на процедура за предоставяне на концесия.

Съгласно чл. 52 и сл. от ЗОС Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на дейности, финансирани от общинския бюджет, то се създава, преобразува и закрива с решение на общинския съвет, осъществява дейността си въз основа на правилник, приет от общинския съвет, с който се определят предметът на дейност, структурата, управлението, численият състав и правата и задълженията на предприятието по отношение на предоставеното му общинско имущество. Общинското предприятие е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити. Общинското предприятие може да осъществява дейност по:

- управление, изграждане, поддържане, ремонт и реконструкция на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и други

имоти - общинска собственост, както и предоставяне на свързаните с тях услуги за населението;

- предоставяне на други услуги или осъществяване на други местни дейности, необходими за задоволяване на потребностите на общината или на нейното население, които се финансират от бюджета на общината, определени от общинския съвет.

Годишните икономически резултати на „Обреден дом” ЕООД показват, че през последните години приходите на дружеството покриват разходите му при действащата към момента организация на дейността. Съгласно предварителните разчети разходите на предприятието до края на 2008г. ще възлязат на около 80 хил. лв., колкото ще са приблизително и собствените му приходи, като бюджетът за функционирането на общинското предприятие ще бъде предложен при актуализацията на общинския бюджет за 2008г.

За функционирането на предприятието ще му бъде предоставено за управление следните имоти: част от недвижим имот – частна общинска собственост "Комплекс от помещения от общо 210 кв.м. застроена площ – две зали, коридор – фойе, две складови и едно сервизно помещение, находящи се на първия етаж от "МЛАДЕЖКИ ДОМ" – масивна стоманобетонна сграда на два и три етажа с обща застроена площ 1870 кв.м., построена в УПИ I, кв.271, по плана на гр.Шумен, с административен адрес ул."Съединение" №3", АОС №0766/2001 год. и недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ магазин с площ от 42 кв.м и избено помещение от 30 кв.м, разположени в южната част на двуетажна жилищна сграда, построена в ПИ с идентификатор 83510.666.9.1., УПИ I, кв.195 по плана на гр.Шумен, с административен адрес ул."Цар Освободител" №150, АОС №1562 от 28.01.2004 г., безвъзмездно предоставени за управление на „Обреден дом” ЕООД съответно с решения на Общинския съвет № 511 от 29.09.2005г. имущество по приложения опис.

Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52 от ЗОС и чл. 3 от Наредбата за общинските търговски дружества, общинските предприятия и за реда за упражняване на правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества създава, считано от 01.01.2009г., общинско предприятие:

1.1. Наименование “Обреден дом”.

1.2. Седалище гр. Шумен и адрес на управление ул. “Съединение” № 105, ет. 1.

1.3. Предмет на дейност: организиране и извършване на официални семейни обреди; осигуряване и извършване на свързаните с тях услуги; символи и реквизити; поддържане на обредни сгради и гробища; изработване на ковчези; съдействие за провеждане на други празници и обреди; дейност по управление и стопанисване на Гробищния парк в гр. Шумен.

2. Приема правилник за дейността на Общинско предприятие "Обреден дом" – гр. Шумен.

3. Приема организационно - управленска структура на общинското предприятие и определя числен състав 19 бр.

4. Предоставя за управление на Общинско предприятие "Обреден дом" следните имоти: част от недвижим имот – частна общинска собственост "Комплекс от помещения от общо 210 кв.м. застроена площ – две зали, коридор – фойе, две складови и едно сервизно помещение, находящи се на първия етаж от "МЛАДЕЖКИ ДОМ" – масивна стоманобетонна сграда на два и три етажа с обща застроена площ 1870 кв.м., построена в УПИ I, кв.271, по плана на гр.Шумен, с административен адрес ул."Съединение" №3", АОС №0766/2001 год. и недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ магазин с площ от 42 кв.м и избено помещение от 30 кв.м, разположени в южната част на двуетажна жилищна сграда, построена в ПИ с идентификатор 83510.666.9.1., УПИ I, кв.195 по плана на гр.Шумен, с административен адрес ул."Цар Освободител" №150, АОС №1562 от 28.01.2004 г., и общинско имущество съгласно приложения опис.

5. Възлага на кмета на общината да назначи директор на общинското предприятие съгласно чл. 55 от ЗОС, чл. 21, ал. 2 от Наредбата за общинските търговски дружества, общинските предприятия и за реда за упражняване на правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества и утвърдения правилник.

6. Задължава кмета на общината при с бюджета на общината за 2009г. да предложи бюджет за функционирането на Общинското предприятие.

Вносител:

Красимир Костов

Кмет на Община Шумен

Съгласувано,

Инж. Митко Киров

Зам.кмет по СВР