

До
Председателя на
Общински съвет Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Красимир Костов –
кмет на Община Шумен

Относно: Откриване на процедура за приватизация на Общински
нежилищен имот на бул. “Велики Преслав” № 134 в кв. Дивдядово

Обектът се намира на бул. “Велики Преслав” № 134 в кв. Дивдядово и включва двуетажна сграда частично на изба със застроена площ 189 кв.м. с идентификатор 83510.680.205.1 и едноетажна сграда със застроена площ 180 кв.м. с идентификатор 83510.680.205.4 по кадастралната карта на гр. Шумен. Сградите попадат в поземлен имот с идентификатор 83510.680.205 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ I в кв. 60 по действащия ПУП на гр. Шумен – кв. Дивдядово. Имотът е частна общинска собственост и за него е съставен Акт за общинска собственост № 2241 от 16.05.2006г. Обектът е включен в Плана за работа на Община Шумен при приватизацията на общински търговски дружества и обекти през 2008г.

След откриването на процедура за приватизация общинската администрация ще възложи извършването на правен анализ и приватизационна оценка на обекта, след което Общинският съвет ще уточни техниката на приватизация.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3, чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК Общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот на бул. “Велики Преслав” № 134 в гр. Шумен, кв. Дивдядово, представляващ сгради с идентификатори 83510.680.205.1 и 83510.680.205.4, попадащи в поземлен имот с идентификатор 83510.680.205 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ I в кв. 60 по действащия ПУП на гр. Шумен – кв. Дивдядово

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на горепосочения обект, сключване на договори за дялово участие, за съвместна дейност, за обезпечаване на вземания и за кредити, отнасящи се до обекта.

3. Упълномощава кмета на общината да възложи изготвянето на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум на обекта.

Вносител,
Красимир Костов
Кмет на Община Шумен

Съгласувано,
Инж. Митко Киров
Зам. кмет по СВИР