

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Изкупуване на Поземлен имот с идентификатор 83510.437.6 - частна собственост на основание чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.2, т.1 от НРПУРОИ, във връзка с чл.199 от ЗУТ

Постъпила е молба вх.№ 94-М-451/23.07.2007г. от Марийка Митева Джинджева за изкупуване от Община Шумен на Поземлен имот **№83510.437.6** представляващ овощна градина, шеста категория земя, намиращ се в местността "Горен сусурлук" в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово.

Имотът попада в терен предвиден за Укрепителни и отводнителни съоръжения – укрепване свлачище. Във връзка с разрастване на свлачището в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово възниква необходимост от укрепителни и отводнителни съоръжения за укрепване на свлачището.

За изграждане на обекта със заповед № РД-25-516 от 20.03.2007год. на Кмета на Община Шумен е одобрен Проект за ПУП-Парцеларен план за обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия – Укрепителни и отводнителни съоръжения – укрепване свлачище с подобект: Реконструкция на водопровод ф800 в землището на град Шумен, кв.Дивдядово ЕКАТТЕ 83510, община Шумен, област Шумен.

Комисия назначена със заповед № №РД-25-53/11.01.2008 г. на Кмета на Община Шумен, разгледа предложението и в протокол от 14.01.2007г. е констатирала:

Поземлен имот с идентификатор **№83510.437.15/осем три пет едно нула точка четири три седем точка едно пет/**, /образуван от имот №83510.437.6/ представляващ овощна градина, шеста категория земя, намиращ се в местността "Горен сусурлук" в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово. Имотът е собственост на Марийка Митева Джинджева живуща в град Варна, област Варненска, бул. "Цар Освободител" №75,

вх.Б, ет.4, ап.21, съгласно Договор за доброволна делба на недвижими имоти от 25.10.1999год., вписан в Службата по вписвания при Шуменски районен съд на 10.11.99год., под №87, том IV, вх. рег. №2780. Имотът е с площ **1492/хиляда четиристотин деветдесет и два кв.м./кв.м.** при граници, имоти с номера 83510.437.7, 83510.437.14, 83510.437.12, 83510.437.13, 83510.437.10. Имотът подлежи на изкупуване тъй като попада под трасето на горепосочения обект. Въз основа на възложена от община Шумен експертна оценка по пазарни цени на лицензиран оценител е определена цена на имота в размер на **1492.00/хиляда четиристотин деветдесет и два /лв.**

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно Община Шумен да закупи Поземлен имот **№83510.437.6** в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово и предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ :**

1. На основание чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.2, т.1 от НРПУРОИ, във връзка с чл.199 от ЗУТ, Общински съвет – Шумен дава съгласие за **изкупуване от Община Шумен на Поземлен имот №83510.437.6** представляващ овощна градина, шеста категория земя, намиращ се в местността "Горен сусурлук" в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово с площ **1492/хиляда четиристотин деветдесет и два кв.м./кв.м.**, попадащ в терен предвиден за укрепване свлачище, за който е одобрен Проект за ПУП-Парцеларен план за обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия – Укрепителни и отводнителни съоръжения – укрепване свлачище с подобект: Реконструкция на водопровод ф800 в землището на град Шумен, кв.Дивдядово ЕКАТТЕ 83510, община Шумен, област Шумен, собственост на Марийка Митева Джинджева за сумата от **1492.00/хиляда четиристотин деветдесет и два /лв.**

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за покупко продажба като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

**КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:**

**/Кр. КОСТОВ/**

ПРЕДЛОЖИЛ,

ЗАМ.-КМЕТ "СВИР":

**/инж.М. КИРОВ/**